

南京市城乡建设委员会文件

宁建办〔2026〕57号

关于公布2025年南京市民用建筑施工图 设计质量的通报

各有关单位：

为加强全市建筑设计质量管理，提高民用建筑设计水平，推动设计行业信用建设，根据《建设工程勘察设计管理条例》《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等文件规定，我委对各施工图审查机构上报的民用建筑项目审查信息进行了汇总和分析，现将2025年南京市民用建筑施工图设计质量通报如下：

一、设计质量较好的企业

全市施工图设计质量总体平稳，部分设计单位精品意识较强，设计质量较好，如：东南大学建筑设计研究院有限公司、

苏邑设计集团有限公司、南京大学建筑规划设计研究院有限公司、江苏省建筑设计研究院股份有限公司、南京金海设计工程有限公司、江苏龙腾工程设计股份有限公司、南京金宸建筑设计有限公司、华设设计集团股份有限公司、南京长江都市建筑设计股份有限公司、河海大学设计研究院有限公司、中通服咨询设计研究院有限公司、南京华科建筑设计顾问有限公司、南京兴华建筑设计研究院股份有限公司、江苏省城市规划设计研究院有限公司、南京市园林规划设计院有限责任公司。

二、设计质量较差的企业

部分设计企业质量意识不强，人员投入不足，内部审核不严，图纸表达粗糙，单位面积违反强条数较多，如：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司。

三、相关要求

在宁各建筑设计单位要不断提高设计作品的质量和水平，加强质量管理，严格执行内部审核制度，加强技术人员培训，提高人员稳定性，降低违反强条的数量，提高施工图审查一次通过率，为我市城乡建设提供“适用、经济、绿色、美观”的设计产品。

南京市城乡建设委员会

2026年3月31日

南京市城乡建设委员会办公室

2026年3月31日印发
