

# 南京市城乡建设委员会

---

## 关于确认 2019 年 5 月第三批房建市政 差别化管理工地的公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于全市房屋建筑和市政基础设施工地实施差别化管理实施细则》（宁建质字〔2019〕67号）规定，本月工程监管部门会同生态环境、城管部门确认 5 月第三批“南京地铁二号线西延 D2W-TA03 标土建工程”等 12 个项目为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告，请生态环境、城管、公安交管部门按照《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）规定，给予上述工地相关政策支持。

附件：2019 年 5 月第三批房建和市政差别化管理工地确  
认表

南京市城乡建设委员会

2019 年 5 月 16 日

抄送：市生态环境局、市城管局、市公安交管局

---



## 2019年5月第三批房建和市政差别化管理工地确认表

| 序号 | 项目名称                               | 区属  | 项目地址              | 工程类型<br>(房建/市政/轨道) | 开竣工日期                         | 形象进度<br>(阶段) | 建设单位         | 项目负责人 | 施工单位         | 项目经理 | 监理单位              | 总监  |
|----|------------------------------------|-----|-------------------|--------------------|-------------------------------|--------------|--------------|-------|--------------|------|-------------------|-----|
| 1  | 南京地铁二号线西延D2W-TA03标土建工程             | 建邺区 | 南京市建邺区天保街与螺塘路交叉口  | 轨道交通               | 2018.09.30<br>-<br>2020.03.30 | 车站基坑开挖       | 南京地铁建设有限责任公司 | 任志坚   | 中铁十六局集团有限公司  | 宋小亮  | 江苏建科工程咨询有限公司      | 江帆  |
| 2  | 南京地铁七号线工程施工总承包D7-TA02标八工区古平岗站土建工程  | 鼓楼区 | 南京市鼓楼区古平岗         | 轨道交通               | 2018.04.03<br>-<br>2021.06.30 | 车站中板施工       | 南京地铁建设有限责任公司 | 赵红光   | 中铁二局工程有限公司   | 岳地东  | 铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司 | 周君刚 |
| 3  | 南京地铁七号线工程施工总承包D7-TA03标五工区丁家庄站土建工程  | 栖霞区 | 南京市栖霞区万寿村         | 轨道交通               | 2018.01.23<br>-2021.6.30      | 车站底板施工       | 南京地铁建设有限责任公司 | 赵红光   | 中铁十九局集团有限公司  | 斯明勇  | 上海三维工程建设咨询有限公司    | 王东  |
| 4  | 南京地铁七号线工程施工总承包D7-TA03标六工区尖山路口站土建工程 | 栖霞区 | 南京市栖霞区尖山路口与燕新路交叉口 | 轨道交通               | 2018.01.24<br>-2021.6.30      | 车站底板施工       | 南京地铁建设有限责任公司 | 赵红光   | 中铁二十二局集团有限公司 | 胡国良  | 上海三维工程建设咨询有限公司    | 王东  |
| 5  | 南京地铁七号线工程施工总承包D7-TA03标六工区尧化新村站土建工程 | 栖霞区 | 南京市栖霞区尧佳路与邻安路交叉口  | 轨道交通               | 2018.01.24<br>-2021.6.30      | 车站底板施工       | 南京地铁建设有限责任公司 | 赵红光   | 中铁二十二局集团有限公司 | 胡国良  | 上海三维工程建设咨询有限公司    | 王东  |
| 6  | 南京地铁七号线工程施工总承包D7-TA03标四工区万寿村站土建工程  | 栖霞区 | 南京市栖霞区万寿村         | 轨道交通               | 2018.01.18<br>-2021.6.30      | 车站底板施工       | 南京地铁建设有限责任公司 | 赵红光   | 中铁十五局集团有限公司  | 高凯敏  | 上海华铁工程咨询有限公司      | 郭勇  |

|    |                                                        |     |                                                                           |    |                             |                   |                       |     |                              |     |                       |         |
|----|--------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------|-------------------|-----------------------|-----|------------------------------|-----|-----------------------|---------|
| 7  | 南京市中级人民法院<br>审判业务用房建设项目<br>土建总承包                       | 鼓楼区 | 鼓楼区广州路<br>35号                                                             | 房建 | 2017.7.14-<br>2019.6.30     | 主体                | 南京市公共<br>工程建设中心       | 彭安琪 | 中建八局第<br>三建设有限公司             | 张鹏  | 南京苏宁建<br>设监理有限公司      | 朱伟      |
| 8  | 马鞍山路1号片区维修<br>改造项目新建住宅、<br>地库                          | 鼓楼区 | 马鞍山路1号                                                                    | 房建 | 2018.9.1-<br>2019.7.17      | 基坑                | 江苏省省级<br>机关房屋建<br>设中心 | 夏继军 | 江苏南通二<br>建集团有限<br>公司         | 叶凯  | 江苏三益建<br>设监理有限公司      | 于钧      |
| 9  | 南京威润房地产开发<br>有限公司NO.2017G37<br>地块项目北地块(A、<br>C地块)施工总承包 | 栖霞区 | 南京市栖霞区<br>翠林南路和金<br>尧路交界处                                                 | 房建 | 2018.9.1-<br>2021.5.31      | 土方开<br>挖,主<br>体阶段 | 南京威润房<br>地产开发有<br>限公司 | 贾川  | 中建三局第<br>一建设工程<br>有限责任公<br>司 | 王广阳 | 安徽省建设<br>监理有限公<br>司   | 金发<br>田 |
| 10 | 南京威润房地产开发<br>有限公司NO.2017G37<br>地块项目南地块(B地<br>块)施工总承包   | 栖霞区 | 南京市栖霞区<br>翠林南路和金<br>尧路交界处                                                 | 房建 | 2018.7.1-<br>2021.5.9       | 土方开<br>挖,主<br>体阶段 | 南京威润房<br>地产开发有<br>限公司 | 贾川  | 中建三局集<br>团有限公司               | 彭军民 | 安徽省建设<br>监理有限公<br>司   | 金发<br>田 |
| 11 | 羊山风情街项目施工<br>总承包工程                                     | 栖霞区 | 栖霞区仙林街<br>道,羊山湖公<br>园西南角,西<br>临仙境路,东<br>靠羊山湖、南<br>至仙林大道                   | 房建 | 2018.11.1-<br>2020.11.9     | 土方开<br>挖阶段        | 南京仙林羊<br>泰置业有限<br>公司  | 李晨斌 | 中建八局第<br>三建设有限<br>公司         | 马福  | 南京天京建<br>筑工程监理<br>事务所 | 徐勇      |
| 12 | 南京市仙林中医医院<br>项目工程总承包(装<br>配式)                          | 栖霞区 | 南京市栖霞区<br>仙林大学城白<br>象片区,北至<br>仙林大道辅路<br>、南至规划道<br>路、西至守敬<br>南路、东至清<br>风南路 | 房建 | 2018.9.25-<br>2022.4.1<br>5 | 土方开<br>挖阶段        | 南京市仙林<br>投资集团有<br>限公司 | 黄健  | 中国建筑第<br>二工程局有<br>限公司        | 张强  | 江苏建科工<br>程咨询有限<br>公司  | 张剑      |