

# 南京市城乡建设委员会

---

## 关于确认 2019 年 7 月第二批房建市政 差别化管理工地的公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于全市房屋建筑和市政基础设施工地实施差别化管理实施细则》（宁建质字〔2019〕67号）规定，本月工程监管部门会同生态环境、城管部门确认 7 月第二批“江北图书馆工程施工总承包工程”等 17 个项目为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2019 年 7 月第二批房建和市政差别化管理工地确  
认表

  
南京市城乡建设委员会  
2019 年 7 月 19 日

抄送：市生态环境局、市城管局、市公安交管局

---



2019年7月房建和市政差别化管理工地确认表

| 序号 | 项目名称                              | 区属   | 项目地址                              | 工程类型<br>(房建/市政/轨道交通) | 开工竣工日期           | 形象进度(阶段) | 建设单位                          | 项目负责人 | 施工单位           | 项目经理 | 监理单位            | 总监  |
|----|-----------------------------------|------|-----------------------------------|----------------------|------------------|----------|-------------------------------|-------|----------------|------|-----------------|-----|
| 1  | 江北图书馆工程施工总承包工程                    | 江北新区 | 浦口区石佛大街与万寿路交叉口                    | 房屋                   | 2018.1-2020.10   | 负一层      | 南京市江北新区公共工程建设中心               | 邹贤乐   | 上海宝冶集团有限公司     | 孙辉明  | 南京工大建设监理咨询有限公司  | 韩经平 |
| 2  | 南京美术馆新馆项目施工总承包                    | 江北新区 | 浦口区石佛大街与万寿路交叉口西侧                  | 房屋                   | 2017.12-2020.6   | 负一层      | 南京市江北新区公共工程建设中心               | 刘子琦   | 上海宝冶集团有限公司     | 钟永平  | 江苏雨田工程咨询有限公司    | 杨长叶 |
| 3  | 外秦淮河沿岸环境整治提升工程施工SG2标              | 鼓楼区  | 鼓楼区外秦淮河沿岸                         | 市政                   | 2017.8-2019.10   | 0.8      | 南京秦淮河建设开发有限公司                 | 崔俊    | 锦润建设集团有限公司     | 陈颀   | 南京天恒投资工程管理有限公司  | 蒋金培 |
| 4  | 扬子江大道快速化改造工程二标(鼓楼段)               | 鼓楼区  | 扬子江大道K2+950-K5+000                | 市政                   | 2017.4-2019.12   | 0.35     | 南京城建路桥经营管理有限公司                | 王勇    | 中铁十四局集团有限公司    | 马根玉  | 杭州天恒投资工程管理有限公司  | 胡旭川 |
| 5  | 六角广场新庄项目                          | 玄武区  | 玄武大道与红山路夹角                        | 房屋建筑                 | 2019.03-2021.4   | 基坑开挖     | 南京高力商业管理有限公司                  | 王海涛   | 江苏南通三建股份有限公司   | 陈良辉  | 南京天京建筑工程事务所     | 侯本岗 |
| 6  | 地铁七号线施工总承包D7-TA03标二区城河村站土建工程      | 鼓楼区  | 建宁路与钟阜路交叉口                        | 轨道交通                 | 2019.5-2021.6    | 车站围护结构施工 | 南京地铁建设有限责任公司                  | 赵红光   | 中铁十四局集团有限公司    | 唐俊杰  | 上海建科工程咨询有限公司    | 乔永强 |
| 7  | 南京地铁七号线施工总承包D7-TA02标六区南湖路站土建工程    | 建邺区  | 南京市建邺区南湖路与永西门大街交叉口南侧              | 轨道交通                 | 2019.05--2021.06 | 围护结构施工   | 南京地铁建设有限责任公司                  | 赵红光   | 中铁七局集团有限公司     | 郭亮   | 江苏建科工程咨询有限公司    | 陈健  |
| 8  | 南京地铁1号线北延工程土建施工D1N-TA04标二桥公园站     | 栖霞区  | 南京市栖霞区太新路                         | 地下两层(局部三层)岛式站台站      | 2017.03--2019.07 | 二期围护结构施工 | 南京地铁建设有限责任公司                  | 龚洪洋   | 中铁隧道局集团有限公司    | 杨正雄  | 中铁济南工程建建设监理有限公司 | 王孝洋 |
| 9  | 雨发大厦建设                            | 浦口区  | 浦口江浦街道                            | 房建                   | 2018.8-2020.8    | 主体       | 雨发建设集团有限公司                    | 陈文松   | 江苏兴宇建设有限公司     | 王均卫  | 雨发建设集团有限公司      | 马霞  |
| 10 | 南化公司集资建房项目                        | 栖霞区  | 燕子矶和燕路560号                        | 房屋                   | 2018.6-2020.7    | 基础       | 中国石化集团南京化学工业有限公司、南京永元物业发展有限公司 | 王林伟   | 江苏省建筑工程集团有限公司  | 陈文煊  | 江苏建发建设工程咨询有限公司  | 徐登双 |
| 11 | 河南西南鱼嘴金融集聚区(NO.2016G97地块)项目G地块总承包 | 建邺区  | 中国南京市河西區，东至天保街，南至高庙路，西至现状绿地，北至庐山路 | 房屋                   | 2018.9-2020.11   | 主体施工     | 南京润茂置业有限公司                    | 杨剑    | 南通华新建筑工程集团有限公司 | 沈永生  | 江苏建发建设工程咨询有限公司  | 李小红 |





|    |                                |     |               |      |                 |        |                          |     |                 |     |                |     |
|----|--------------------------------|-----|---------------|------|-----------------|--------|--------------------------|-----|-----------------|-----|----------------|-----|
| 12 | 门诊病房综合楼(含儿童、消化医学中心病房楼)工程       | 鼓楼区 | 南京市姜家园, 121号  | 房屋   | 2017.7-2019.7   | 封顶     | 南京医科大学第二附属医院             | 张奇  | 江苏双楼建设有限公司      | 刘建华 | 江苏建科工程咨询有限公司   | 祝长江 |
| 13 | 省人大机关新建地下车库项目施工一标段             | 鼓楼区 | 鼓楼区中山北路32号    | 房屋   | 2019.3-2020.11  | 基础     | 江苏省人大常委会办公厅地下车库工程建设管理办公室 | 沈荣林 | 上海建工四建集团有限公司    | 姚昆  | 江苏威宁工程咨询有限公司   | 黄平  |
| 14 | 文靖路跨宁杭高速桥梁工程项目                 | 江宁区 | 江宁区东山街道姚湖路    | 市政   | 2018.11-2019.08 | 主体     | 南京江宁城市建设集团有限公司           | 申超  | 南京润华市政建设有限公司    | 张宁  | 江苏雨田工程咨询有限公司   | 袁增记 |
| 15 | 南京地铁七号线施工总承包D7-TA02标五工区应天路土建工程 | 建邺区 | 南京市建邺区黄山路     | 轨道交通 | 2018.09-2021.6  | 围护结构施工 | 南京地铁建设有限责任公司             | 赵红光 | 中铁上海工程局有限公司     | 贾春雷 | 江苏建科工程咨询有限公司   | 陈健  |
| 16 | NO.2012G01地块金浦御龙湾项目G区建筑安装工程    | 栖霞区 | 南京市栖霞区和燕路390号 | 房屋   | 2019.3-2021.7   | 基坑施工   | 南京金浦东部房地产开发有限公司          | 阮爱民 | 南京市漆桥建筑安装工程有限公司 | 孔斌龙 | 南京工苑建设监理咨询有限公司 | 丁雨桂 |
| 17 | NO.2012G01地块金浦御龙湾项目F区          | 栖霞区 | 南京市栖霞区和燕路390号 | 房屋   | 2018.12-2020.4  | 主体结构施工 | 南京金浦东部房地产开发有限公司          | 阮爱民 | 中国核工业华兴建设有限公司   | 邓飞翔 | 南京工苑建设监理咨询有限公司 | 丁雨桂 |