

关于确认 2019 年 8 月第一批房建市政 差别化管理工地的公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于全市房屋建筑和市政基础设施工地实施差别化管理实施细则》（宁建质字〔2019〕67号）规定，本月工程监管部门会同生态环境、城管部门确认 8 月第一批“江北新区市民中心工程”等 20 个项目为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2019 年 8 月第一批房建和市政差别化管理工地确
认表

南京市城乡建设委员会

2019 年 8 月 13 日

抄送：市生态环境局、市城管局、市公安交管局



2019年8月房建和市政差别化管理工地确认表

序号	项目名称	区属	项目地址	工程类型 (房屋/市政/轨道交通)	开工日期	形象进度(阶段)	建设单位	项目负责人	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	江北新区市民中心工程	江北新区	南京市江北新区核心区定山大街与滨江大道交叉处以北	房屋	2018.6.28-2019.11.20	封顶	南京市浦口新城开发建设 有限公司	谭智斌	中国建筑第二工程 集团有限公司	戴华勇	南京南房建设 监理咨询有限公司	汤凯军
2	中国电信(南京)吉山数据中心三期4#、5#机房工程	江宁区	江宁区林陵街道滨湖东路2号	房屋	2019.01-2020.04	主体	中国电信股份有限公司江苏分公司	韩光法	南京建工集团有限公司	潘欢欢	中邮通建设咨询有限公司	颜静
3	N0.宁2017GY22C-1幼儿园	江宁区	运粮河东路以南,启迪大街以东	房屋	2018.10-2019.07	装饰	南京国英中西建设开发有限公司	张远洋	江苏省建工集团有限公司	卞伯军	江苏雨田工程咨询有限公司	杜志刚
4	雨花台区雨花经济开发区经济适用房项目(二期南片)三标段	雨花台区	南京市雨花经济开发区,东至规划三号街,西至龙藏大道,南至凤仪路,北至规划九号路	房屋	2017.12-2019.09	0.6	南京雨开置业有限公司	许宁	南通建工集团股份有限公司	杨坤帅	南京德阳工程咨询有限公司	邹世金
5	南京理工大学兵器学科楼	玄武区	南京市玄武区孝陵卫200号	房屋	2018.09-2020.04	主体	南京理工大学	金球 (15005176920)	江苏通州二建建设工程有限公司	顾宗华	江苏建发建设工程有限公司	覃振宇
6	雨花台区雨花经济开发区经济适用房(二期南片)	雨花台区	南京市雨花经济开发区,东至规划三号街,西至龙藏大道,南至凤仪路,北至规划九号路	房屋	2017.03-2019.12	0.6	南京雨开置业有限公司	许宁	江苏省建筑工程集团有限公司	李启宏	南京一建设计事务所有限公司	郑亚琴
7	南京教工中学二期(商业学校三期)工程建设项目(实训综合楼、传达室)	鼓楼区	清凉门大街以南、嫩江路以东	房屋	2018.03-2019.09	地下室结构施工	南京市鼓楼区教育局	朱健波	南通建工集团股份有限公司	朱俊	南京思圆房地产投资管理有限公司	臧令清
8	江边坡一号地(NO.2010G32)05-10地块项目三期	鼓楼区	鼓楼区江边坡05-10地块	房屋	2018.03-2022.09	基础土方挖掘	南京港宁置业有限公司	刘锐	中建三局第二建设工程有限责任公司	黄松	江苏华夏工程管理有限公司	郭兆田
9	南京NO.2017G30地块项目B地块	鼓楼区	南京市鼓楼区东至燕山路南至水西门大街西至清江路北至科技一路	房建	2018.06-2021.01	土方开挖	葛矿利南京房地产开发有限公司	江月南	中建三局集团有限公司	吴善浩	江苏顺悦建设工程有限公司	孙徐莲
10	南京万科尚都荟花园	雨花台区	金阳东街18号	房屋	2017.12-2019.12	装饰装修	南京凯瑞置业有限公司	李涛	中国建筑第二工程集团有限公司	刘雪梅	梧州市建施工程管理有限公司	张程
11	南门广场人防工程施工	溧水区	溧水区中大街与寺桥巷交汇处	房屋	2018.12-2019.10	主体施工	溧水人民防空办公室	张玉生	中建友安建工有限公司	陶琳	南京城明建设工程有限公司	崔毅
12	河西南部NO.2015G08地块项目C地块10-13#塔楼、裙楼及三层地下室总承包工程	建邺区	江东南路与龙王大街交叉口	房屋	2018.08-2021.07	基础	南京威新房地产开发有限公司	王迎群	中国建筑第八工程局有限公司	朱庆磊	江苏钟山工程咨询有限公司	徐林
13	南京地铁五号线TA01标吉九区间工程	江宁开发区	江宁区吉印大道和将军大道交叉口东侧	轨道交通	2017.04-2019.10	区间盾构掘进	南京绿地地铁五号线项目投资发展有限公司	张剑	上海隧道工程有限公司	陈凯	广州轨道交通建设监理有限公司	赵荣



14	南京地铁五号线TA06标山西路站土建工程	鼓楼区	鼓楼区泰山北路和山西路立交	轨道交通	2017.06-2020.08	基坑开挖及主体结构施工	南京绿地地铁五号线项目投资发展有限公司	吕保军	上海隧道工程有限公司	陈涛	江苏建科工程咨询有限公司	濮宗俊
15	南京地铁五号线TA07-2标南京西站土建工程	鼓楼区	鼓楼区太平门立交与龙江路立交	轨道交通	2017.09-2020.05	基坑内地基加固	南京绿地地铁五号线项目投资发展有限公司	吴勇	中铁二局工程有限责任公司和南京同力建设集团股份有限公司联合体	洪波	英泰克工程顾问(上海)有限公司	陈伟
16	秦淮区中牌楼地块保障房项目	秦淮区	秦淮区-中华门街道-宏光路	房屋	2019.06-2022.12	工程桩施工阶段	南京地铁建设发展有限公司	郑信川	江苏宇翔建设发展有限公司	徐志尧	南京天京建筑事务所	刘太有
17	光华路熊锦L6厂北侧地块社区中心和幼儿园建设项目	秦淮区	秦淮区光华路北侧、长巷西街东侧	房屋	2019.04-2021.09	工程桩施工阶段	南京安厦危旧房改造开发有限公司	吕腾	南通四建集团有限公司	顾小东	江苏威宁工程咨询有限公司	唐永勤
18	上高路以东、鲤鱼路以北地块1#楼-6#楼、地下室	江宁区	上高路以东,天智路以北,天惠路以南,润麟路以西	房屋	2017.10-2019.10	装饰装修	南京先惠建设投资有限公司	蒋周辉	润盛建设集团有限公司	范秋菊	南京苏宁建设监理有限公司	陈曰洋
19	中国药科大学江宁校区学院实验楼二期项目	江宁区	龙眠大道639号	房屋	2018.05-2020.03	装饰装修, 70%	中国药科大学	郑耀文	南通建工集团股份有限公司	刘光伟	南京工大建设监理咨询有限公司	吴长阳
20	南京南站高级中学新建工程项目EPC总承包(装配式)	江宁区	南京南站站西二路以东,绿都大道以西,站前二路以南,宏运大道以北	房屋	2019.01-2020.09	基础	南京市江宁区教育局	钱军	中铁建工集团有限公司	赵神州	南京海宁建设监理有限公司	孙华保