南京市城乡建设委员会

关于确认2021年10月房建市政差别化管理工地的公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于全市房屋建筑和市政基础设施工地实施差别化管理实施细则》（宁建质字〔2019〕67号）规定，本月工程监管部门会同生态环境、城管部门确认10月“南京地铁六号线D6-TA01标二工区夹岗站”等24个项目为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2021年10月房建和市政差别化管理工地确认表

南京市城乡建设委员会

2021年10月15日

抄送：市生态环境局、市城管局、市公安交管局

2021年10月房建和市政工程差别化管理工地确认表

序号	项目名称	区属	项目地址	工程类型(房建/市政/轨道)	开竣工日期	形象进度(阶段)	建设单位	项目负责人	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	南京地铁六号线D6-TA01标二工区来岗站	秦淮区	南京市秦淮区汇景北路与柴园北路交叉口东侧	轨道交通	2020.02-2024.01	基坑开挖	南京地铁建设有限责任公司	高波	南京大地建设（集团）股份有限公司	潘浩	北京铁研建设监理有限责任公司	余韵湘
2	南京地铁六号线D6-TA01标七工区丹霞路站	玄武区	玄武区红山街道恒嘉路77号	轨道交通	2020.02-2024.01	基坑开挖	南京地铁建设有限责任公司	高波	中铁三局集团有限公司	冯树强	上海同济工程项目管理咨询有限公司	刘新国
3	南京地铁九号线D9-TA02标一工区龙江站车站工程	鼓楼区	南京市鼓楼区郑和南路109号	轨道交通	2020.03-2023.10	围护结构施工中	南京地铁建设有限责任公司	李长春	中国铁建大桥工程局集团有限公司	胡马俊	广州轨道交通建设监理有限公司	孟凯
4	南京地铁九号线D9-TA02标二工区管子桥车站工程	鼓楼区	南京市鼓楼区江东中路109号	轨道交通	2020.03-2023.10	围护结构施工中	南京地铁建设有限责任公司	李长春	中铁十二局集团有限公司	郭银新	上海先行建设监理有限公司	陈爱青
5	NO.新区2020G12项目一标段主体工程	江北新区	火药洲路以西	房屋	2020.09-2022.07	主体	南京卓启置业有限公司	臧云飞	南京华淳建筑安装工程有限公司	刘海军	南京天京建筑工程监理事务所	杨海梅
6	南京农业大学江北新校区一期工程工程总承包建筑二标段	江北新区	滨江大道与绿水湾路交界处	房屋	2020.12-2022.09	基础	南京农业大学	夏镇波	中建八局第三建设有限公司	张忠亚	江苏大洲工程项目管理有限公司	张启勇
7	沿江街道天华东路幼儿园新建工程	江北新区	沿江街道民兵路和小外江路西北交叉口	房屋	2020.11-2022.06	主体	南京市浦口区人民政府沿江街道办事处	李永浩	中国十七冶集团有限公司	赵志伟	江苏建咨工程咨询有限公司	陈九余
8	南京智能制造产业园智能研发基地项目	江北新区	科创大道9号	房屋	2020.03-2022.07	基础	南京新明经济开发有限公司	常法	江苏通州四建集团有限公司	俞卫兵	江苏金丰华工程监理咨询有限公司	李甜
9	江北新区浦乌路、胡桥路、珠西河改扩建环境综合整治工程七里桥北路南-七里河大街南、浦镇大街南-珍珠街、七里河大街桥、外庄路-江北大道、工业大学大门-胡桥路改扩建环境综合整治工程工程总承包	江北新区	浦乌路	市政	2020.12-2021.12	基础	南京市市政工程管理处建设发展有限公司	尤彦彬	南京久大建设集团有限公司	李尊龙	南京苏宁工程咨询有限公司	付永祥

10	江北新区天华东路中学	江北新区	天华东路	房屋	2021.03-2022.04	基础	南京新居建设集团有限公司	葛文尧	江苏邗建集团有限公司	王志伟	江苏华宁工程咨询有限公司	雍民
11	南京地铁5号线小天堂站地块项目	秦淮区	月牙湖街道-东至冶修二路、南至秦淮北路、西至规划支路、北至华东有色办	房建	2020.10-2023.12	主体	南京承天通途置业有限公司	杨衡	南通四建集团有限公司	施德忠	江苏顺悦工程咨询有限公司	吴金红
12	江心洲中部15—006地块居住社区中心	建邺区	中新大道与揽江街	房屋	2021.02-2023.06	桩基	南京建邺国有资产经营集团集团有限公司	赵扣锁	南京大地建设集团有限责任公司	单伟	南京德阳工程监理咨询有限公司	黄建设
13	生态科技岛高级中学项目	建邺区	龙恩街	房屋	2020.11-2022.09	主体	中新南京生态科技岛投资发展有限公司	吕建君	龙信建设集团有限公司	顾新洪	江苏建发建设项目咨询有限公司	李玉宝
14	A5地块征收安置房（经济适用房）	雨花台区	西善桥街道-龙翔北社区	房屋	2021.05-2023.11	桩基	南京雨花新城发展有限公司	朱太舟	江苏南通二建集团有限公司	陆赛浩	江苏威宁工程咨询有限公司	黄平
15	板桥绿洲南路经济适用房二期B、C、D地块施工四标段	雨花台区	板桥街道绿洲南路	房屋	2019.12-2023.02	主体施工	南京凤翔房地产开发有限公司	荆浩	江苏通州四建集团有限公司	凌波	南京德阳工程监理咨询有限公司	赵明金
16	NO.2021G33房地产开发项目	雨花台区	雨花区数字大道南侧、凤翔翠园别墅区东侧	房屋	2021.08-2023.06	基础施工	南京铧泓置业有限公司	钱彬	中核华泰建设有限公司	陈众	上海市工程建设咨询监理有限公司	彭云
17	燕子矶新城保障房项目三期I2、J地块总承包	栖霞区	南京市栖霞区燕子矶街道，庐山路以南，庐山东路以东	房屋	2020.05-2022.10	主体	南京燕诚建设发展有限公司	薛金	南京宏亚建设集团有限公司	陈胜林	南京宁政工程咨询有限公司	成俊
18	燕子矶新城体育公园项目	栖霞区	南京市栖霞区经五路以西、燕恒路以南、燕尧路以东	房屋	2021.08-2025.06	桩基础	南京鲁能城建开发有限公司	陈浩龙	中国建筑第八工程局有限公司	杨宾宾	南京苏宁工程咨询有限公司	吴运动
19	浦口水资源综合调度研发中心	浦口区	浦江街道	房屋	2020.08-2021.12	基础	南京浦口城乡建设集团有限公司	张勇	通州建总集团有限公司	曹毅	江苏建发建设项目咨询有限公司	马群飞
20	南京NO.2012G84-C地块项目	江宁区	南京市江宁区东山街道江南路与创新街交叉口	房建	2021.04-2023.08	基础	绿地集团南京峰创置业有限公司	张海林	浙江国泰建设集团有限公司	梁国斌	徐州市五星建设项目管理有限公司	吕旭东
21	南京工程学院应用型人才培养产教融合实训实习基地	江宁区	江苏省南京市江宁区弘景大道1号南京工程学院校区内	公建	2021.04-2022.04	地下室	江苏省公共工程建设中心有限公司	宋光梁	江苏省苏中建设集团股份有限公司	蔡璟衢	江苏省标定工程咨询有限公司	孙志华

22	南京万科溧水G09项目南地块	溧水区	溧水区红光路	房建	2019.06-2022.07	主体	南京源宸置业有限公司	程联广	江苏肯达建设工程有限公司	赵国明	江苏高智项目管理有限公司	陈永胜
23	南京外国语学校仙林分校空港新城小学中学工程	溧水区	溧水区乌山路	房建	2021.10-2022.08	基础	南京溧水区华夏幸福产业小镇投资有限公司	尹德强	江苏省龙源润泽建工集团有限公司	胡福海	江苏钟山工程咨询有限公司	翁琪兴
24	江苏省医疗器械检验所高淳分所建设工程一期项目	高淳区	高淳经济开发区凤山路以南、花园大道以西	房屋	2020.07-2021.12	主体	江苏高淳经济开发区管理委员会	魏文杰	江苏欧凯建设集团有限公司	唐咏花	江苏捷星建设项目投资管理有限公司	吕新权