

南京市城乡建设委员会

关于确认 2022 年 5 月第一批房建市政 差别化管理工地的公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于全市房屋建筑和市政基础设施工地实施差别化管理实施细则》（宁建质字〔2019〕67号）规定，本月工程监管部门会同生态环境、城管部门确认 5 月“NO. 新区 2021G11 地块项目二标段”等 17 个项目为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2022 年 5 月第一批房建和市政差别化管理工地确
认表

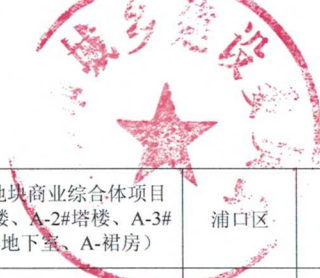
南京市城乡建设委员会

2022 年 5 月 13 日

抄送：市生态环境局、市城管局、市公安交管局

2022年5月第一批房建和市政工程差别化管理工地确认表

序号	项目名称	区属	项目地址	工程类型 (房建/市政/轨道)	开竣工日期	形象进度 (阶段)	建设单位	项目负责人	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	NO.新区2021G11地块项目二标段	江北新区	城南河路以南、园创路以北	房屋	2021.11-2023.11	基础	南京招锦弘新房地产开发有限公司	王潇	通州建总集团有限公司	高东星	南京北江建设监理有限公司	张勇
2	NO.2016G12地块	建邺区	双闸街道永初路	房屋	2020.11-2023.06	主体	南京悦茂房地产开发有限公司	魏春辉	中建四局第六建设有限公司	朱海烽	江苏省华夏工程项目管理有限公司	刘健
3	南京地铁9号线一期工程施工总承包D.009.X-TA01标1.4工区	鼓楼区	南京市鼓楼区热河南路与中山北路交叉口、南京市鼓楼区热河南路与白云亭路交叉口	轨道	2020.03-2023.10	基础	南京地铁建设有限责任公司	顾浩磊	中国建筑第八工程局有限公司	高智	江苏盛华工程监理咨询有限公司	尹建璋
4	NO.2021G114地块项目	建邺区	高庙路与新亭街交叉口	房屋	2022.02-2024.07	桩基	南京和颐房地产开发有限公司	章丽明	南通华荣建设集团有限公司	戴建军	广州重工建设监理有限公司	刘敬忠
5	栖霞区红枫片区保障性住房一期项目I地块（一标段）	栖霞区	南京市栖霞山风景旅游度假区红枫片区	房屋	2020.10-2022.09	主体	南京栖霞山建设发展有限公司	魏佳科	扬州天成建设工程有限公司	陆会强	南京江城工程项目管理有限公司	华建秋
6	板桥新城石巷街道建设工程	雨花台区	板桥新城石巷街	市政	2021.08- 2022.09	基础	雨花台区人民政府古雄街道办事处	陆 勇	南京大地建设（集团）股份有限公司	孙亮亮	江苏雨田工程咨询集团有限公司	李裘信
7	南京国际足球小镇龙舌路建设工程	雨花台区	雨花经济开发区北部西寇社区	市政	2021.05- 2022.12	基础	南京雨开置业有限公司	张 露	南京同力建设集团股份有限公司	周小辉	江苏金丰华工程监理咨询有限公司	余凯
8	南京地铁10号线二期工程施工总承包D.010.N-TA01标	雨花台区	雨花台区雨花西路、雨花南路	轨道	2020.03- 2023.06	主体	南京地铁建设有限责任公司	徐 源	北京建工集团有限责任公司	邓 智	北京铁城建设监理有限责任公司	冯卫红
9	长江经济带水质监测质控和应急平台（一期）项目1#、2#	江宁区	南京市江宁区秣陵街道诚信大道以南、清水亭东路以东	房屋	2021.05-2022.06	主体	中国环境监测总站	贺鹏	海通建设集团有限公司	栾剑	江苏诺达工程咨询有限公司	陶永平
10	高新3号地经济适用房（拆迁安置房）项目高新3号地经济适用房（拆迁安置房）项目桩基及基坑支护工程	浦口区	浦口高新区	房屋	2021.07-2024.11	基础	南京谒民房地产开发有限公司	尤鹏程	中国十七冶集团有限公司	崔现沅	大洲设计咨询集团有限公司	许瑞猛
11	NO.2020G69地块	浦口区	浦口区江浦街道	房屋	2021.11-2024.05	基础	江苏顺信房地产开发有限公司	樊延元	南京华致建设集团有限公司	张林	南京思圆工程咨询有限公司	周传林



12	2019G31地块商业综合体项目 (A-1#塔楼、A-2#塔楼、A-3# 塔楼、A-地下室、A-裙房)	浦口区	浦口区江浦街道	房屋	2021.06-2023.12	基础	南京浦口交建投资管理 有限公司	陈涛	中国建筑一局(集 团)有限公司	房思华	南京苏宁工程咨 询有限公司	吴学杰
13	南京艺术学院附属中等艺术学校 项目工程总承包	浦口区	浦口高新区	房屋	2021.09-2023.06	基础	南京浦口高新技术产业 开发区管理委员会,南京 求雨山文化产业投资集 团有限公司(代建)	许建逢	中国建筑第八工程 局有限公司	王杰	江苏省华夏工程 项目管理有限公司	朱少锋
14	南京颐养中心项目二期工程总承 包	溧水区	溧水区群力大道以西	房建	2019.06-2022.12	主体	南京颐瑞健康产业发展 有限公司	刘陵	南通新华建筑集团 有限公司	曹建	江苏雨田工程咨 询集团有限公司	王国明
15	NO.2020G103项目(一期)	六合区	南京六合雄州街道西路以北-旭 光路以东	房屋	2021.04-2023.12	主体	南京大华六合置业有 限公司	葛敏	上海名华工程建筑 有限公司	王能武	南京德阳工程监 理咨询有限公司	熊继忠
16	六合新城莱湖广场项目工程总承 包	六合区	龙池街道莱湖路与莱湖东路交 叉口东南侧	房屋	2020.12-2022.12	主体	南京六合新城建设(集 团)有限公司	姚昌慧	上海建工四建集团 有限公司	张前铭	南京建凯建设项 目管理有限公司	蒋学林
17	NO.高淳2020J06地块开发项目 (慢城三条垄旅游度假区小镇生 活中心一期)	高淳区	高淳区东坝街道游子山村大仁 凹南侧	房屋	2021.06-2022.12	主体	江苏域见乐居文旅有 限公司	张兴春	浙江德业建设有 限公司	董国铭	浙江江南工程管 理股份有限公司	封侍劼