

南京市城乡建设委员会

关于确认 2023 年 3 月第一批房屋市政工程 差别化管理工地的公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于全市房屋建筑和市政基础设施工地差别化管理实施细则的通知》（宁建质字〔2019〕67号）规定，本月工程监管部门会同生态环境、城管部门确认“南京地铁十一号线 D.011X-TA02 标土建三工区浦口万汇城车站工程”等 13 个项目为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2023 年 3 月第一批房屋市政工程差别化管理工地
确认表

南京市城乡建设委员会
2023 年 3 月 14 日

抄送：市生态环境局、市城管局、市公安交管局

2023年3月第一批房屋市政工程差别化管理工地确认表

序号	项目名称	区属	项目地址	工程类型	开工日期	形象进度 (阶段)	建设单位	项目负责人	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监
1	南京地铁十一号线D011X-TA02标土建三工区浦口万汇城车站工程	江北新区	浦滨路与浦口大道交叉口	轨道交通工程	2022.09-2025.09	基础	南京地铁建设有限公司	龚洪祥	中交第三航务工程局有限公司	刘安	中铁一院集团南方工程咨询有限公司	王达滨
2	小梓路学校新建工程总承包项目部	江北新区	泰山街道三河280号	房屋建筑工程	2022.11-2024.04	基坑	南京市江北新区公共工程建设中心	李家伟	中铁十五局集团	赵方	南京第一建设事务所有限责任公司	朱开良
3	江苏省环保集团科技创新基地MCe010-10-025地块	建邺区	南京生态科技岛经济开发区建邺区环岛东路以西、宏俊街以北	房屋建筑工程	2022.11-2024.06	主体	江苏省环保产业开发有限公司	周庆	江苏省建设集团	李泉	江苏建发建设集团咨询有限公司	李长春
4	未来出行产业园项目	建邺区	江心洲街道，东至贤坤路，南至林荫路，西至中新大道，北至规划听涛街	房屋建筑工程	2022.09-2025.09	基础	江苏未来都市出行科技集团有限公司	赵扣锁	中国江苏国际经济技术合作集团有限公司	吴博	南京诚明建设咨询有限公司	周利
5	华汇产业园建设工程	栖霞区	广月路18-100号	房屋建筑工程	2022.10-2023.07	主体	南京华汇智能技术有限公司	王朝海	江苏润来建设集团有限公司	王浩	南京思圆工程咨询有限公司	刘国网
6	伟思医疗总部研发经济园项目	雨花台区	铁心桥街道宁丹路	房屋建筑工程	2022.06-2024.01	基础	南京伟思研创信息技术有限公司	顾惜	中国建筑第五工程局有限公司	李洪芳	江苏省经纬建设监理有限公司	马新华
7	NO.2021G39项目1地块	雨花台区	数字大道以南、兴梅路以东地块	房屋建筑工程	2022.06-2024.06	主体	南京润玺房地产开发有限公司	杜长亮	锦江建设集团有限公司	王俊	南京江城工程管理有限公司	王进军
8	NO.2020G95地块商务办公项目	江宁区	金阳西街与梅香路交叉口	房屋建筑工程	2022.08-2024.09	基础	南京铁投龙西项目管理有限公司	高金岭	南通四建集团有限公司	何有志	南京苏宁工程咨询有限公司	葛志新
9	中关村科创中心二期工程B楼及地下车库(含人防)工程	江宁区	迎翠路七号	房屋建筑工程	2022.09-2025.03	基础	南京江宁经开高新创投有限公司	刘平	中国建筑第八工程局有限公司	魏冲	国正工程咨询(江苏)有限责任公司	杨俊
10	312国道龙华山立交至张店枢纽段新建辅道工程建设项目二期标段	浦口区	江浦街道	市政基础工程	2022.07-2023.01	基础	南京市浦口区交通建设发展有限公司	魏松豪	雨发建设集团有限公司	高松	南京望正工程管理有限公司	胡耀兵
11	312国道龙华山立交至张店枢纽段新建辅道工程建设项目二期标段	浦口区	江浦街道	市政基础工程	2022.07-2023.01	基础	南京市浦口区交通建设发展有限公司	魏松豪	宏大建设集团有限公司	张伟	南京望正工程管理有限公司	胡耀兵
12	第三小学庆丰路校区改建工程项目	溧水区	新丝路以北	房屋建筑工程	2021.03-2023.03	主体	南京溧水产业投资控股集团有限公司	沈国强	江苏宏马建设有限公司	魏名凯	南京德阳工程咨询有限公司	刘丁
13	高温合金和高端金属功能材料生产项目	高淳区	高淳区古柏街道花山路68号	房屋建筑工程	2022.12-2024.12	基础	北冶功能材料(江苏)有限公司	信飞	北京首钢建设集团有限公司	徐福广	北京诚信工程管理有限公司	赵贵