

南京市城乡建设委员会

关于确认 2020 年 7 月房建市政 差别化管理工地的公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于全市房屋建筑和市政基础设施工地实施差别化管理实施细则》（宁建质字〔2019〕67号）规定，本月工程监管部门会同生态环境、城管部门确认 7 月“南京地铁一号线北延 D1N-TA02 标”等 20 个项目为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2020 年 7 月房建和市政差别化管理工地确认表

南京市城乡建设委员会

2020 年 7 月 16 日

抄送：市生态环境局、市城管局、市公安交管局

2020年7月房建和市政工程差别化管理工地确认表

序号	项目名称	区属	项目地址	工程类型(房建/市政/轨道)	开工日期	形象进度(阶段)	建设单位	项目负责人	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	南京地铁一号线北延D1N-TA02标段	栖霞区	南京市栖霞区和燕路吉祥庵	轨道交通	2017.08-2020.04	桩基施工	南京地铁建设有限责任公司	龚洪祥	中铁隧道局集团有限公司和南京大地建设(集团)股份有限公司联合体	兰红宝	上海先行建设监理有限公司	王宝逊
2	南京地铁宁句城际DS6-TA01标六工区标汤山站	江宁区	南京市江宁区汤山街道奥特莱斯旁	轨道交通	2018.12-2021.12	盾构施工	南京地铁建设有限责任公司	郭建强	北京城建中南土木工程有限公司	郑世刚	江苏建科工程咨询有限公司	刘万新
3	南京地铁二号线西延鱼嘴站~天保街站区间(含出入段线)	建邺区	螺塘路与宝双街交叉口	轨道交通	2020.03-2021.07	地连墙施工	南京地铁建设有限责任公司	任志坚	中铁四局集团有限公司	钱勇	上海三维工程建设咨询有限公司	刘君
4	华新塘NO.2004C51项目AB地块二期施工总承包工程	建邺区	南京市建邺区河西大街与燕山路交界处	房屋	2017.02-2020.05	主体	华新(南京)置业有限公司	钟立明	上海建工一建集团有限公司	钟立明	南京工大建设监理咨询有限公司	蒋斌
5	绿洲机械厂东侧地块保障房项目绿洲机械厂东侧地块保障房项目(C地块)	雨花区	板桥绿洲机械厂	房屋	2018.12--2021.06	土方开挖	南京安居保障房建设发展有限公司	汪雨钦	南京大地建设集团有限责任公司	洪先进	江苏建科工程咨询有限公司	廖绍河
6	南部新城红花-机场地区南片区基础设施项目工程-承天大道(机场二路-江宁区界段)	秦淮区	南部新城	市政	2018.02-2021.02	基础施工	南京市南部新城开发建设有限公司	濮卫	中铁四局集团有限公司	张恩生	江苏华宁工程咨询有限公司	吴林钦
7	岱山西路北延工程	雨花区	岱山西路	市政	2020.03-2020.10	基础施工	南京城建隆桥经营管理有限责任公司	李雪荣	南京回力建设集团股份有限公司	魏哲元	南京南房建设监理咨询有限公司	果鹏
8	军民两用生产研发中心01-08#中试车间、10-12#办公楼、地下车库	江北新区	江北新区聚龙路	房屋	2019.04-2020.05	主体	南京帝展电子科技有限公司	夏友华	江苏省宁强建设有限公司	李德胜	南京一点园工程监理有限公司	牛维银
9	NO.2019G16地块项目	玄武区	南京市玄武区孝陵卫街道双拜岗与中山门大街交叉口处	房建	2020.03-2022.06	主体施工阶段	南京名辰置业有限公司	王咏春	江苏华宁建设有限公司	季春华	扬州市建苑工程监理有限公司	龚可兵

10	蔡家巷地块 (NO. 2014601) 项目	鼓楼区	南瑞路与许府巷路交叉口	房屋	2019.10-2022.06	基础施工	南京瑞厦建设发展有限公司	刘林祥	黑龙江省建工集团有限责任公司	李刚	南京江城工程项目管理有限公司	周峰明
11	顺德山庄商务楼建设项目	秦淮区	光华路28号	房建	2018.12-2022.06	地基基础	南京润景房地产开发有限公司	陈龙	湖南省第六工程有限公司	万子豪	南京德阳工程监理咨询有限公司	李建军
12	中华中学雨花校区项目	雨花台区	南至龙翔路北至竹苑路西至经八路东至机场二通道	房屋	2020.03-2021.11	基坑	南京雨花建设发展有限公司	吕昊辰	上海建工四建集团有限公司	刘景瑞	江苏建科建设监理有限公司	郑朝广
13	潘密征收安置房 (经济适用房) A地块1#-7#楼、商业、配电房、门卫及地库	雨花台区	雨花台区经济开发区凤汇大道与龙飞路交界口	房屋	2020.03-2023.03	基础阶段	南京雨花建设发展有限公司	曹云刚	江苏南通二建集团有限公司	朱星星	南京德阳工程监理咨询有限公司	安莹
14	栖霞区红枫片区保障房一期工程B地块10#-12#住宅楼、17#-21#住宅楼、1#-2#配电房及地下室工程	栖霞区	栖霞街道东至工农路, 西至栖霞山东路, 南至疏港大道, 北至红旗路	房屋	2019.08-2021.03	主体	南京栖霞山建设发展有限公司	魏佳科	华新建工集团有限公司	杨延春	江苏建科工程咨询有限公司	卫国广
15	栖霞区红枫片区保障性住房一期工程B地块7#住宅楼、13#-16#住宅楼、22#-23#住宅楼、3#配电房、5#配电房及地下室	栖霞区	栖霞区栖霞街道东至规划工农路, 西至规划栖霞山东路, 南至疏港大道, 北至规划红旗路	房屋	2019.06-2021.01	主体	南京栖霞山建设发展有限公司	魏佳科	江苏通州四建集团有限公司	丁浩	南京盛运工程监理咨询有限公司	张飞
16	浦口区海院西路配建小学建设工程	浦口区	浦口区海象路	房屋	2019.12-2021.01	主体	南京市浦口区教育局	张未智	南京宏正建设发展有限公司	秦帮浩	南京天京建筑工程监理事务所	陈向丰
17	紫峰研创中心C区01栋综合楼、02栋生产车间、03栋生产车间、04栋生产车间、05栋辅助厂房、06栋库房、门卫、地下室	浦口区	浦口区桥林街道百合路	房屋	2020.03-2022.06	基础	江苏天浦宏芯科技园发展有限公司	张慧慧	南京市第九建筑安装工程有限公司	吴兰芳	南京广顺建设咨询有限公司	唐永俊
18	南京弘佳房地产开发有限公司二标段	江宁区	江宁区禄口街道湖泰路以东、肖山路	房屋	2019.10-2021.10	基础、主体	南京弘佳房地产开发有限公司	孟祥	龙海建设集团有限公司	吕忠银	中邮通建设咨询有限公司	刘子亮
19	南京工业大学浦江学院工程	溧水区	南京市溧水区石湫镇励学路9号	房屋	2019.10-2021.06	基础、主体	南京工业大学浦江学院	张连发	中建三局集团有限公司	陈德洋	南京江城工程项目管理有限公司	马根荣



20	柘塘中心卫生院项目施工工程	溧水区	溧水区经济开发区徐母塘路以南	房屋	2018.08-2021.01	基础、主体	南京溧水经济技术开发集团有限公司	王翔	南京苏舜建筑劳务工程有限公司	张明	南京平川工程项目管理有限公司	李昱
----	---------------	-----	----------------	----	-----------------	-------	------------------	----	----------------	----	----------------	----