

南京市城乡建设委员会

关于确认 2024 年 6 月第一批房屋市政工程 差别化管理工地的公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于全市房屋建筑和市政基础施工工地差别化管理实施细则的通知》（宁建质字〔2019〕67号）规定，本月江北新区、建邺区、栖霞区、江宁区、溧水区建设部门会同生态环境、城管部门审查确认“观山悦西侧配套支路环境综合整治工程”等 11 个项目（见附件）为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2024 年 6 月第一批房屋市政工程差别化管理工地
确认表

南京市城乡建设委员会

2024 年 6 月 17 日

抄送：市生态环境局、市城管局、市公安局

附件:



2024年6月第一批房屋市政工程差别化管理工地确认表

序号	项目名称	区域	项目地址	工程类型	形象进度 (阶段)	建设单位	施工单位	监理单位
1	观山悦西侧配套支路环境综合整治工程	江北新区	江北新区	市政基础设施工程	道路基层施工	南京市市政工程设计研究总院有限公司	南京润华建设集团有限公司	南京苏宁工程咨询有限公司
2	南京市儿童医院河西院区二期项目	建邺区	建邺区-双闸街道	房屋建筑工程	基础	南京建邺城市建设集团有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	江苏建科工程咨询有限公司
3	N0.2022G72地块项目主体建筑及附属工程	建邺区	建邺区-双闸街道	房屋建筑工程	主体	南京奥泰房地产开发有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	南京普兰宁建设工程有限公司
4	西岗幼儿园同兴路园工程	栖霞区	栖霞区西岗街道龙王山大道以北	房屋建筑工程	主体	南京紫东投资发展集团有限公司	中国江苏国际经济技术合作集团有限公司	江苏建发建设工程有限公司
5	江枫大道(乐江路至疏港大道段)建设工程工程总承包	栖霞区	栖霞山以东片区	市政基础设施工程	70%	南京栖霞山旅游发展有限公司	江苏润来建设集团有限公司	南京宁政工程咨询有限公司
6	南京师范大学学生宿舍和食堂	栖霞区	南京市栖霞区仙林大学城文苑路1号南京师范大学仙林校区内	房屋建筑工程	基础	江苏省公共工程建设中心有限公司	南京大地建设集团有限公司	南京天京建筑工程监理事务所
7	南京医科大学公共卫生科教综合楼项目	江宁区	南京市江宁区龙眠大道101号南京医科大学江宁校区内	房屋建筑工程	主体	江苏省公共工程建设中心有限公司	中国建筑第八工程局	江苏国兴建设工程有限公司
8	解溪小区(经济适用房)及配套基础设施工程1#-18#住宅楼、19#-23#变电所及垃圾房、22#-23#开关站、S1#-S2#配套服务用房、门卫、地下车库(含人防)工程总承包	江宁区	博观路以南,福英路以西	房屋建筑工程	主体	南京江宁高新园建设投资有限公司	海通建设集团有限公司	江苏润合工程集团有限公司
9	NO.2022G50地块房地产项目	江宁区	江宁区-无-金鑫东路以西、新丰路以南	房屋建筑工程	主体	南京锦城置业有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	江苏建发建设工程有限公司
10	年产5000台精密数控转台、300台高端数控机床项目	溧水区	溧水区洪蓝街道华塘路以东、竹山路以北	房屋建筑工程	主体	亿众精密装备(南京)有限责任公司	江苏之上建设有限公司	南京溧水工程建筑设计有限公司
11	北大资源NO.2016G34地块项目	溧水区	溧水区琉璃路	房屋建筑工程	主体	南京未名房地产开发有限公司	中交建筑集团有限公司	中晟全过程工程咨询有限公司