

南京市城乡建设委员会

2024年11月第一期房屋市政工程工地 差别化管理公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于全市房屋建筑和市政基础设施工地差别化管理实施细则的通知》（宁建质字〔2019〕67号）规定，本月鼓楼区、玄武区、秦淮区、栖霞区、经开区、江宁区、溧水区建设部门会同生态环境、城管部门审查确认“中央北路以东、五佰村路以西 NO.2023G52 地块”等 12 个项目（见附件）为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2024 年 11 月第一批房屋市政工程差别化管理工地确认表

南京市城乡建设委员会

2024 年 11 月 15 日

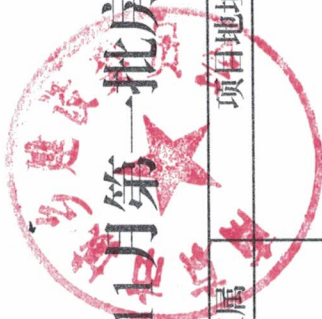
抄送：市生态环境局、市城管局、市公安交管局

附件:

2024年11月第一批房屋市政工程差别化管理工地确认表

	项目名称	区属	项目地址	工程类型	建设单位	施工单位	监理单位
1	中央北路以东、五佰村路以西NO.2023G52地块	鼓楼区	南京市鼓楼区中央北路以东、伍佰村路以西	房屋建筑工程	南京城盛置业有限公司	中建八局第二建设有限公司	盈浩项目管理有限公司
2	水景公园与文化中心新建工程	玄武区	红山街道北苑东路	房屋建筑工程	南京市新玄投资发展有限公司	中国二十冶集团有限公司	江苏雨田工程咨询有限公司
3	NO.2020G13地块B分区施工总承包工程	秦淮区	秦淮区，北至在建机场大道，南至机场跑道公园，西至在建明贤路，东至在建东风河路	房屋建筑工程	南京威磐房地产开发有限公司	中建三局集团有限公司	南京江城工程管理有限公司
4	中航科技城—航空产业城（K分区地块）	秦淮区	秦淮区—瑞金路街道—中山东路518号	房屋建筑工程	南京中航工业科技城发展有限公司	中国核工业华兴建设有限公司	大洲设计咨询集团有限公司
5	南京邮电大学学生宿舍K组团和第四食堂项目	栖霞区	栖霞区文苑路9号南京邮电大学内	房屋建筑工程	江苏省公共工程建设中心有限公司	中铁四局集团有限公司	江苏省建信招投标有限公司
6	新港医药总部基地一期项目	经开区	南京经济技术开发区新港大道以南、乌龙山路以北、规划经二路以东、规划经三路以西地块	房屋建筑工程	南京新港生物医药科技发展有限公司	中建八局第三建设有限公司	南京江城工程管理有限公司
7	南京集散国际处理中心工程（一期）项目国际邮件处理中心主楼、生产综合楼、航空塔台及汽车装卸平台施工（装配式）项目	江宁区	禄口机场跑道南侧	房屋建筑工程	中国邮政速递物流股份有限公司南京集散中心	中亿丰建设集团股份有限公司	江苏雨田工程咨询有限公司

附件:



2024年11月第一批房屋市政工程差别化管理工地确认表

项目名称	区属	项目地址	工程类型	建设单位	施工单位	监理单位
8 国电南瑞江宁基地园区提升改造项目宿舍北、配套用房、宿舍南、地下室项目	江宁区	江宁区诚信大道19号	房屋建筑工程	国电南瑞科技股份有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	江苏建科工程咨询有限公司
9 中国联通江苏南京江宁通信综合楼二期新建工程	江宁区	江宁区天元东路350号	房屋建筑工程	中国联合网络通信有限公司南京市分公司	上海宝冶集团有限公司	江苏润合工程咨询集团有限公司
10 年产800万千瓦高效节能高低压电机生产线	溧水区	开发区秀山路18号	房屋建筑工程	南京控特电机股份有限公司	南京诚睿建设有限公司	江苏省标定工程咨询有限公司
11 南京宁金光伏太阳能发电设备智能制造1#、2#厂房、综合楼、传达室附属工程	溧水区	石湫街道	房屋建筑工程	南京宁金机械制造有限公司	江苏宏域建设有限公司	南京双高建筑设计有限公司
12 智能工业机器人研发生产基地项目	溧水区	石湫街道	房屋建筑工程	江苏匠合科技发展有限公司	江苏宏域建设有限公司	南京正业工程管理有限公司