

# 南京市城乡建设委员会

## 2025年2月第二期房屋市政工程工地 差别化管理公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于全市房屋建筑和市政基础设施工地差别化管理实施细则的通知》（宁建质字〔2019〕67号）规定，本月鼓楼区建设部门会同生态环境、城管部门审查确认“NO.2024G16 房地产开发项目”等2个项目（见附件）为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2025年2月第二期房屋市政工程差别化管理工地  
确认表

南京市城乡建设委员会

2025年2月28日

抄送：市生态环境局、市城管局、市公安交管局

附件：



2025年2月第二期房屋市政工程差别化管理工地

|   | 项目名称              | 区属  | 项目地址                                 | 工程类型   | 建设单位          | 施工单位       | 监理单位            |
|---|-------------------|-----|--------------------------------------|--------|---------------|------------|-----------------|
| 1 | N0.2024G16房地产开发项目 | 鼓楼区 | 鼓楼区-凤凰街道-北至清凉门大街，西至湛江路，东南侧与华阳家园小区相邻。 | 房屋建筑工程 | 南京金基龙悦置业有限公司  | 江苏玉鸿建设有限公司 | 江苏省经纬建设监理有限公司   |
| 2 | 青岛路一号改扩建工程工程总承包   | 鼓楼区 | 南京市鼓楼区青岛路1号                          | 房屋建筑工程 | 江苏省省级机关房屋建设中心 | 通州建总集团有限公司 | 南京第一建设事务所有限责任公司 |