

南京市城乡建设委员会

2025 年 5 月第二期房屋市政工程工地 差别化管理公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于进一步做好房屋市政工程差别化管理工地审核确认和动态管理工作的通知》（宁建质字〔2025〕84号）规定，本月江北新区、雨花台区、浦口区建设部门会同生态环境、城管部门审查确认“江苏智慧城市地下空间产业园二期”等4个项目（见附件）为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2025 年 5 月第二期房屋市政工程差别化管理工地
确认表

南京市城乡建设委员会

2025 年 5 月 30 日

抄送：市生态环境局、市城管局、市公安交管局

附件:



2025年5月第二期房屋市政工程差别化管理工地

	项目名称	区属	项目地址	工程类型	建设单位	施工单位	监理单位
1	江苏智慧城市地下空间产业园二期	江北新区	浦口区兴隆路12号	房屋建筑工程	江苏北斗水联网科技集团有限公司	中建八局第三建设有限公司	南京建凯建设项目的管理有限公司
2	NO.新区2023G05地块项目	江北新区	南京市江北新区滨江大道以西、石佛大街以南	房屋建筑工程	南京弘毅投资置业有限公司	中建八局第三建设有限公司	南京天京建筑工程监理事务所
3	中国通信服务智慧产业研发基地	雨花台区	南京市雨花台区尤家凹8号	房屋建筑工程	江苏省电信实业集团有限责任公司	中国建筑第四工程局有限公司	中邮通建设咨询有限公司
4	农场河路（光明路-团结路）建设工程	浦口区	南京市浦口区江浦街道	市政基础设施工程	南京市浦口区建设发展有限公司	宏大建设集团有限公司	东信工程项目管理有限公司