

南京市城乡建设委员会

2025年8月第一期房屋市政工程工地 差别化管理公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于进一步做好房屋市政工程差别化管理工地审核确认和动态管理工作的通知》（宁建质字〔2025〕84号）规定，本月江北新区、鼓楼区、建邺区、秦淮区建设部门会同生态环境、城管部门审查确认“江苏省妇幼保健院扩建二期工程门诊科教综合楼项目施工总承包”等6个项目（见附件）为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2025年8月第一期房屋市政工程差别化管理工地
确认名单

南京市城乡建设委员会

2025年8月15日

抄送：市生态环境局、城管局、公安交管局

附件:



2025年8月第一期房屋市政工程差别化管理工地确认名单

	项目名称	区属	项目地址	工程类型	建设单位	施工单位	监理单位
1	江苏省妇幼保健院扩建二期工程门诊科教综合楼项目施工总承包	鼓楼区	南京市鼓楼区江东北路368号省妇幼保健院院区南侧地块	房屋建筑工程	江苏省公共工程建设中心有限公司	中建八局第三建设有限公司	江苏建科工程咨询有限公司
2	南京市鼓楼区第二实验小学改扩建项目桩基及基坑支护工程	鼓楼区	鼓楼区东井村3号	房屋建筑工程	南京市鼓楼区教育局	江苏盛凡建设工程有限公司	江苏三益建设监理有限公司
3	NO.2023G88地块主体建筑及附属工程施工总承包	建邺区	建邺区-兴隆街道-应天大街以北、经一路以东	房屋建筑工程	南京奥江置业有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	南京南房建设监理咨询有限公司
4	NO.宁2016GY14地块项目	建邺区	南京市建邺区江心洲亚鹏路与升龙公园道交汇处西北隅	房屋建筑工程	英达生态科技发展有限公司（南京）有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	江苏润扬项目管理有限公司
5	NO.新区2023G16地块项目	江北新区	南京市江北新区顶山街道兴隆路交迎江路	房屋建筑工程	南京瑞颐房地产开发有限公司	南通华荣建设集团有限公司	江苏省华夏工程项目管理有限公司
6	南京大校场二期北区项目	秦淮区	江苏省南京市秦淮区红花街道应天大街以北国际路以东	房屋建筑工程	安置住房保障中心南京地区统建室	中建建筑集团有限公司	江苏省华夏工程项目管理有限公司