南京市城乡建设委员会

2026年9月第二期房屋市政工程工地差别化管理公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于进一步做好房屋市政工程差别化管理工地审核确认和动态管理工作的通知》（宁建质字〔2025〕84号）规定，本月秦淮区、玄武区建设部门会同生态环境、城管部门审查确认“南京地铁5号线朝天宫站地块（NO.2019G53）上盖物业项目”等2个项目（见附件）为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2026年9月第二期房屋市政工程差别化管理工地确认名单

南京市城乡建设委员会

2026年9月30日

抄送：市生态环境局、城管局、公安交管局

附件：

2026年9月第二期房屋市政工程差别化管理工地确认名单

	项目名称	区属	项目地址	工程类型	建设单位	施工单位	监理单位
1	南京地铁5号线朝天宫站地块（NO.2019G53）上盖物业项目	秦淮区	南京市秦淮区莫愁路与建邺路交叉口	房屋建筑工程	南京虎踞通途置业有限公司	中铁九局集团有限公司	北京铁城工程咨询有限公司
2	南京站东夹心地房屋还建工程	玄武区	南京市玄武区红山路辅路与红山南路交叉口南侧	房屋建筑工程	中国铁路上海局集团有限公司南京铁路枢纽工程建设指挥部	中铁建设集团有限公司	上海先行建设监理有限公司