

南京市江宁区城乡建设局文件

江宁建字〔2025〕19号

签发人：易强

江宁区建设工程领域文明施工情况通报

全区各建设、施工、监理单位：

为认真贯彻落实习近平生态文明思想，深入打好大气污染防治攻坚战，根据国家、省、市有关大气污染防治工作要求和区委、区政府部署安排，依据《南京市建设工程施工现场管理办法》（南京市政府第296号令）和《关于进一步明确建设工程扬尘污染防治措施的通知》（市攻坚办39号文）等相关规定，近期我局在全区范围内开展了2025年第一季度建设工程领域文明施工专项检查，现将情况通报如下：

一、对下列工程项目、相关单位和个人给予全区通报表扬

1.工程名称：年产1000吨洗护类化妆品项目A2#办公楼、B5#生产厂房、B6#生产厂房、C2#生产厂房、D2#地下室、E1#废水处理站、L3#连廊，建设单位：南京科思技术发展有限公司，施工单位：中铁建工集团有限公司（项目经理：吴贞赞），监理单位：江苏建拓工程项目管理有限公司（项目总监：张辉伟）。

2.工程名称：兴业宸科技园，建设单位：南京兴业宸科技

发展有限公司，施工单位：南京国忠建筑工程有限公司（项目经理：李墨），监理单位：南京明达建设监理有限公司（项目总监：周仕琴）。

3.工程名称：NO.2023G90 地块房地产开发项目（桩基）工程，建设单位：南京君越地产有限公司，施工单位：南京惠远建筑工程有限公司（项目经理：彭杨），监理单位：江苏建科工程咨询有限公司（项目总监：吴昶）。

4.工程名称：南京市江宁妇幼保健院（江宁国际医院）新建项目 1#妇幼保健综合楼、2#后勤综合楼及地下室（含人防）、3#-4#门卫室、5#污水处理及污物暂存、6#连廊施工总承包，建设单位：南京市江宁区卫生健康委员会，施工单位：南京宏亚建设集团有限公司、南京久大建设集团有限公司（项目经理：张腊根），监理单位：江苏建科工程咨询有限公司（项目总监：史金龙）。

5.工程名称：金陵监狱改扩建工程 2#监舍、3#监舍、医院、禁闭室，建设单位：江苏省金陵监狱，施工单位：南京弘正建设发展有限公司（项目经理：穆华君），监理单位：南京旭光建设监理有限公司（项目总监：汤善宏）。

6.工程名称：南京卫岗高标准厂房项目 7-8#楼、10#楼、11#楼 B 区，建设单位：南京卫岗智能科技有限公司，施工单位：龙海建设集团有限公司（项目经理：夏勇），监理单位：江苏诺达工程咨询有限公司（项目总监：王宗洋）。

7.工程名称：新华高盛东山制造园项目 A1-A4 栋、B1-B7

栋、C1-C4 栋、D1 栋、地下室，建设单位：南京苏泉工贸有限公司，施工单位：南京大地建设集团有限责任公司（项目经理：洪晓明），监理单位：南京工大建设监理咨询有限公司（项目总监：顾况）。

8.工程名称：南京市江宁区秣陵街道社区卫生服务中心改扩建门急诊住院综合楼、2#辅助用房项目，建设单位：南京市江宁区人民政府秣陵街道办事处，施工单位：南京桥新建设有限公司（项目经理：马桂州），监理单位：江苏诺达工程咨询有限公司（项目总监：张小刚）。

二、对下列工程项目、相关单位和个人存在问题通报如下

1.工程名称：年产无油涡旋式空气压缩机 10 万台生产项目 6#宿舍，建设单位：南京力升动力科技有限公司，施工单位：江苏祥之荣建设工程有限公司（项目经理：盛维维），监理单位：江苏东科建设管理有限公司（项目总监：诸丽娟）。

2.工程名称：南京未来能源系统研究院新建工程，建设单位：南京麒麟科技城建设发展有限公司，施工单位：江苏南通二建集团有限公司（项目经理：郁健伟），监理单位：江苏润合工程咨询集团有限公司（项目总监：汪月树）。

3.工程名称：动力锂电池梯次利用及锂电池储能系统生产项目生产厂房 1、综合楼、固废库、门卫、非机动车棚，建设单位：江苏华友能源科技有限公司，施工单位：中国核工业第五建设有限公司（项目经理：张俊），监理单位：江苏省华夏工程项目管理有限公司（项目总监：魏维强）。

4.工程名称：娃哈哈南京厂区扩建项目生产车间 8、生产车间 9、设备用房、连廊 7，连廊 8、连廊 9、连廊 10、连廊 11，建设单位：南京娃哈哈饮料有限公司，施工单位：南京八百建筑安装工程有限公司（项目经理：秦臻），监理单位已履行职责。

5.工程名称：NO.2019G113 地块项目 1-6#楼，建设单位：南京龙谦实业发展有限公司，施工单位：歌山建设集团有限公司（项目经理：朱康宁），监理单位：江苏高智项目管理有限公司（项目总监：石春岳）。

6.工程名称：A2 地块天域互联数字经济研发中心建设项目 A2---A3#、A2---A4#、A2---A5#、A2---A6#、A2---地下室 A2A2 地块天域互联数字经济研发中心建设项目施工总承包，建设单位：南京华祺通信科技服务有限公司，施工单位：上海国成建设工程有限公司（项目经理：万驹），监理单位：常州市曦阳工程管理咨询有限公司（项目总监：杨成林）。

7.工程名称：A3 地块天域互联数字经济研发中心建设项目 A3---A7#、A3---A8#、A3---A9#、A3---地下室 A3A3 地块天域互联数字经济研发中心建设项目施工总承包，建设单位：南京华勋通信科技服务有限公司，施工单位：上海国成建设工程有限公司（项目经理：季定余），监理单位：常州市曦阳工程管理咨询有限公司（项目总监：叶学权）。

8.工程名称：年产婴儿尿裤/妇女卫生用品 23 亿片项目生产车间（三期），建设单位：金佰利（南京）护理用品有限公司

司，施工单位：大连巨坤建设工程有限公司（项目经理：董小林），监理单位：江苏经纬建设监理有限公司（项目总监：汤森）。

以上项目共性问题为：1.现场存在裸露土方、易扬尘材料等未按要求覆盖到位，土方回填、管网开挖等施工期间覆盖不及时；2.施工临时便道、材料加工（堆放）区等部分区域硬化不足，场内保洁不到位，临时铺设钢板或硬化道路积尘积泥，楼层内清理清扫不及时；3.现场材料堆放杂乱，场内存在大量建筑垃圾未及时处置清运、未集中规范堆放和覆盖；4.项目未按要求及时组织完成《扬尘污染防治方案》备案；5.施工期间局部喷淋未开启或未安装到位；6.出入口车辆冲洗台因施工拆除后，未配置临时冲洗设施设备。

三、相关要求

1.端正态度，落实整改。受到处理的单位要充分认清当前抓好大气污染防治攻坚的严峻形势，摆正心态、迅速行动，按要求抓好存在问题的针对性整改，并将整改情况书面报我局安监站，我局将组织“回头看”，对拒不整改的单位将依法从重处罚。同时，要进一步压实施工现场文明施工治理措施，组织全面排查，明确责任、深化治理，持续提升我区建设工程文明施工精细化管理能力水平。

2.突出重点，强化管理。我局将继续加大检查督查力度，对全区建设工程文明施工始终保持高压态势。各企业、项目部要结合自身特点，加强领导、提前部署、积极防范，严格“十

达标”建设标准，重点突出围挡设置、裸土覆盖、道路保洁、车辆出场、喷淋开启等重点关口和土方开挖、装饰装修收尾、园林绿化管网等进度阶段的施工工序统筹管理，确保建设工程文明施工全时达标、不出问题。

3.齐抓共管，形成合力。建设工程各责任主体要切实履行文明施工主体责任，建设单位要牵头加强组织协调，建立工作机制，督促施工和监理单位严格执行文明施工相关标准要求；监理单位要切实履职尽责，强化现场全时段监督检查，督促动态管理与整改提升；施工单位要认真履行工程项目文明施工具体责任人的责任，细化落实施工现场文明施工各项具体工作举措。各参建主体要相互配合、共同协作，举一反三、查找问题，坚决消除文明施工漏洞盲区，确保我区建设工程文明施工管理水平再上新的台阶。

南京市江宁区城乡建设局

2025年3月26日