

南京市高淳区城乡建设局文件

高城建〔2025〕23号

关于高淳区建筑工地脚手架、高支模、临边防护 施工安全专项检查情况的通报

各建设项目管理单位、区建设工程质量安全监督站：

为加强我区建筑工地安全管理，督促各企业落实主体责任，有效防范和坚决遏制安全事故发生。根据江苏省住建厅《江苏省房屋建筑及市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理细则（2019版）》（苏建质安〔2019〕378号）等文件要求，区城建局随机抽取了12个在建项目，并于2025年4月8日至10日开展了建筑工地脚手架、高支模、临边防护安全专项检查工作。现将相关事项通报如下：

一、整体情况

此次专项检查抽查了12个在建工地，重点检查了参建各方安全责任落实情况、现场脚手架、高支模、临边防护施工安全落实情况等。根据检查的情况来看，各参建单位安全管理意识和水平均有一定的提高和进步，但施工现场的仍然存在较多的隐患，需要进一步加强管理。

二、发现的问题

以下问题在受检项目中一定范围存在，请各工程参建单位、区建设工程质量安全监督站予以重视，有针对性地强化管控措施。

部分项目专项施工方案编制不规范，脚手架施工方案未按《危大工程方案编制导则》进行编制，方案针对性、操作性、指导性较差；部分项目现场临边安全防护措施不到位，悬挑式卸料平台旁临边防护栏杆缺失，作业架未满铺脚手板，作业人员安全带非五点式全身安全带；部分项目杆件的设置和连接不符合要求，脚手架连墙件数量不足，模板支撑架未按规范要求设置纵、横双向水平杆。

三、检查较好单位

根据《关于开展建筑工地脚手架、高支模、临边防护施工安全专项检查的通知》得分情况，较好的单位：

1、项目名称：NO.高淳 2021G17(高职园南)A2 地块项目

建设单位：南京市高淳区保障房建设有限公司

监理单位：南京建嘉工程建设咨询有限公司

施工单位：南京南部路桥建设（集团）有限公司

2、项目名称：南京市高淳经济开发区医疗健康产业 园标准厂房三期（北区）项目二标段

建设单位：南京市新城市政工程有限责任公司

监理单位：南京建嘉工程建设咨询有限公司

施工单位：江苏欧凯建设集团有限公司

3、项目名称：高精度高可靠性电容触摸屏（Sensor、Lens、Module）制造总部基地项目

建设单位：南京飞阳光电有限公司

监理单位：江苏诺达工程咨询有限公司

施工单位：中国电子系统工程第四建设有限公司

四、检查较差单位

根据《关于开展建筑工地脚手架、高支模、临边防护施工安全专项检查的通知》的得分情况，较差的单位：

项目名称：高端智能门窗研发制造项目

建设单位：南京凯盛门窗有限责任公司

监理单位：无

施工单位：江苏鸿业通达建设工程有限公司

主要问题：1.脚手架材料钢管、扣件进场未送检；2.现场架子工刘朝明未持证上岗；3.脚手架门洞悬挑两根立杆加固方式不符合要求；4.厂房内作业架未满铺脚手板，作业人员安全带非五点式全身安全带；5.脚手架连墙件数量不足；6.落地式脚手架专项施工方案未加盖项目经理执业印章；7.厂房雨棚支撑架与外脚手架相连。

五、下一步工作要求

各项目管理单位要充分认识当前严峻安全生产态势，压紧压实各方安全生产责任。切实增强做好脚手架、高支模、临边防护施工安全工作的紧迫感和责任感，坚决守住安全生产的红线和底线，有效防范各类事故发生。针对发现的问题，督促参建单位制定整改措施，健全安全生产动态巡查检查机制，及时开展回头看工作，督促安全隐患整改闭环，进一步巩固整治成效。

请区建设工程质量安全监督站及时督促责任单位落实整改，并对

整改情况进行现场复查；对通报项目和存在严重安全隐患的项目，要督促全面排查整改问题隐患，增强现场管理力量，并严肃处置相关违法违规行为。

附件：高淳区建筑工地脚手架、高支模、临边防护安全专项检查打分情况汇总表

南京市高淳区城乡建设局

2025年4月14日



高淳区建筑工地脚手架、高支模、临边防护安全专项检查打分情况汇总表

序号	工程名称	参建单位	施工现场问题
1	N0. 高淳2021G17(高职园南)A2地块项目	建设单位: 南京市高淳区保障房建设有限公司 监理单位: 南京建嘉工程建设咨询有限公司 施工单位: 南京南部路桥建设(集团)有限公司	1、13#楼8F施工升降机停层平台封闭不严。 2、脚手架专项施工方案封面不规范。
2	南京市高淳经济开发区医疗健康产业园标准厂房三期(北区)项目二标段	建设单位: 南京市新城市政工程有限责任公司 监理单位: 南京建嘉工程建设咨询有限公司 施工单位: 江苏欧凯建设集团有限公司	1、2#厂房脚手架底层水平网拆除未恢复。 2、2#厂房货梯井防护门上未张贴安全警示标志。
3	高精度高可靠性电容触摸屏(Sensor、Lens、Module)制造总部基地项目	建设单位: 南京飞阳光电有限公司 监理单位: 江苏诺达工程咨询有限公司 施工单位: 中国电子系统工程第四建设有限公司	1、脚手架专项施工方案未按最新规范编制, 需进行完善。 2、A栋通道口防护棚缺失。 3、脚手架上未设置防火措施。 4、综合楼连廊悬挑式脚手架底部封闭不严。
4	晨伟医疗设备生产项目	建设单位: 南京晨伟生物医疗科技有限公司 监理单位: 江苏建诚工程咨询有限公司 施工单位: 南京鑫尔通建设工程有限公司	1、未见脚手架拆除专项施工方案。 2、门卫室外脚手架连墙件数量不足。 3、1#厂房1F作业脚手架脚手板未满铺。
5	江苏高淳经济开发区食品产业园工业废水预处理项目	建设单位: 南京市新城市政工程有限责任公司 监理单位: 南京普兰宁建设工程咨询有限公司 施工单位: 南京市新城市政工程有限责任公司	1、脚手架专项施工方案针对性较差, 缺少平、立面图。 2、污水脱水机房内作业脚手架未搭设上下通道, 脚手板未满铺。
6	南京市高淳经济开发区医疗健康产业园标准厂房三期(南区)项目工程总承包	建设单位: 江苏高淳经济开发区开发集团有限公司 监理单位: 南京天京建筑工程监理事务所 施工单位: 江苏环盛建设工程有限公司	1、脚手架施工方案未按《危大工程方案编制导则》进行编制。 2、S2#楼、S4#楼电梯井未按每两层且不大于10m设置水平防护。 3、S4#楼悬挑式卸料平台旁临边防护栏杆缺失, 防护不严。 4、S5#楼模板支撑架未按规定要求设置纵、横双向水平杆。
7	加友高淳大健康产业项目	建设单位: 江苏加友置业管理有限公司 监理单位: 五丰建设咨询有限公司 施工单位: 江苏宜农建设工程有限公司	1、未见脚手架专项施工方案中平、立面图。 2、未见支撑架专项施工方案。 3、3#楼北侧外脚手架与建筑物间隙未按不大于10m一道设置水平防护。 4、4#楼悬挑式卸料平台与建筑物间隙封闭不严。 5、4#楼电梯井旁简易脚手架搭设不规范。 6、1#楼模板支撑架未按规定要求设置纵、横向水平杆。
8	高分子改性塑料材料和汽车、高铁、新能源、智能制造行业的塑料制品研发生产项目工程	建设单位: 江苏泰宇新材料有限公司 监理单位: 南京德阳工程监理咨询有限公司 施工单位: 江苏淳承建设工程有限公司	1、未按照《危大工程方案编制导则》编制专项施工方案。 2、2#楼外脚手架连墙件拆除未恢复。 3、2#楼外脚手架门洞做法不符合JGJ130要求。 4、3#楼作业脚手架未设置上下通道。 5、3#楼外脚手架与建筑物间距大于150mm, 未设置层间防护。 6、3#楼作业脚手架连墙件数量不足。
9	全自动纸袋机二期生产项目3#综合楼	建设单位: 卓能精密工业(江苏)有限公司 监理单位: 南京建嘉工程建设咨询有限公司 施工单位: 南京虹达建设有限公司	1、支撑架结构不符合规范要求 2、脚手架专项施工方案针对性、操作性、指导性较差, 内容不完善。 3、架体底层未进行封闭或封闭不严。 4、脚手架钢管、扣件进场未检测。 5、安全通道防护棚长度不符合坠落半径防护要求。
10	商业空间设计道具智能制造项目	建设单位: 德本(南京)展示有限公司 监理单位: 南京双高建筑设计有限公司 施工单位: 江苏伟杰建筑安装工程有限公司	1、安全日志部分内容缺失。 2、脚手架材料钢管、扣件进场后未检测。 3、未见支撑架专项施工方案。 4、屋面楼梯处模板支撑架立杆错开固定在水平拉杆上。 5、电梯井内未按每两层且不大于10m设置水平防护。 6、脚手架与建筑物间距大于150mm, 未按不大于10m设置一道水平防护。 7、顶层模板支撑架扫地杆提前拆除。

11	苏州科技大学天平学院高淳新校区一期三标	建设单位：苏州科技大学天平学院 监理单位：南京淳进建设项目管理有限公司 施工单位：江苏广国建设工程有限公司	1、未见脚手架拆除专项施工方案，未按《危大工程方案编制导则》进行方案编制。 2、安全员安全日志内容缺失。 3、连廊玻璃未安装，临边处未设置防护措施。 4、脚手架上架设梯子上下。 5、A区北侧脚手架部分立杆悬空，连墙件数量不足。 6、A区北侧高处作业人员未系挂安全带。 7、A区脚手架未交圈拆除，未拆除脚手架未加固。
12	高端智能门窗研发制造项目	建设单位：南京凯盛门窗有限责任公司 监理单位：无 施工单位：江苏鸿业通达建设工程有限公司	1、脚手架材料钢管、扣件进场未送检。 2、现场架子工刘朝明未持证上岗。 3、脚手架门洞悬挑两根立杆加固方式不符合JGJ130要求。 4、厂房内作业架未满铺脚手板，作业人员安全带非五点式全身安全带。 5、脚手架连墙件数量不足。 6、落地式脚手架专项施工方案未加盖项目经理执业印章。 7、厂房雨棚支撑架与外脚手架相连。