

南京江北新区管委会建设与交通局

宁新区管建〔2025〕111号

江北新区 2025 年上半年建设工程安全生产及 文明施工的情况通报

全区各项目参建单位：

为加强对江北新区建设工程安全生产及文明施工的监督管理，根据市建委《南京市房屋市政工程安全生产治本攻坚三年行动实施方案》《关于立即组织开展建设工程安全生产大排查大整治的通知》等文件要求，新区建设与交通局深入开展安全大检查、扬尘管控专项检查，切实促进新区建设工程安全生产形势持续平稳向好，不断提升建设工程项目本质安全水平，现将 2025 年上半年检查情况通报如下：

一、表扬项目

(一) 安全生产方面:

1.工程名称: 江北新金融中心一期一标 H 地块

施工单位: 中建安装集团有限公司

表扬理由: 日常巡查中, 项目现场安全施工管理较好, 积极落实新区项目建设各项措施要求。

2.工程名称: 中国移动长三角(南京)科创中心一期工程 A、B 片区

施工单位: 江苏锦上装饰设计工程有限公司

表扬理由: 日常巡查中, 项目现场安全施工管理较好, 积极落实新区项目建设各项措施要求。

3.工程名称: 南京航空航天大学江北新区国际校区新兴交叉学科创新研究中心 2 号楼建设项目

建设单位: 南京航空航天大学

施工单位: 苏州第一建筑集团有限公司

监理单位: 南京建凯建设项目管理有限公司

表扬理由: 日常巡查中, 项目现场安全施工管理较好, 积极落实新区项目建设各项措施要求。积极响应并参加安全月活动, 在 2025 年南京江北新区第四届建筑施工从业人员安全技能大比武活动中荣获三等奖项。

4.工程名称: 江北新金融中心一期 B(8#)地块塔楼

建设单位: 南京扬子建设发展集团有限公司

施工单位：南京建工集团有限公司

监理单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

表扬理由：日常巡查中，项目现场安全施工管理较好，积极落实新区项目建设各项措施要求。积极响应并参加安全月活动。

5.工程名称：含铁含锌尘泥资源综合利用

施工单位：中冶宝钢技术服务有限公司

表扬理由：日常巡查中，项目现场安全施工管理较好，积极落实新区项目建设各项措施要求。安全生产应知应会测试表现优秀。

6.工程名称：新城变外线电力管廊过建宁西路过江通道节点工程

施工单位：中亿丰建设集团股份有限公司

表扬理由：日常巡查中，项目现场安全施工管理较好，积极落实新区项目建设各项措施要求。在 2025 年南京江北新区第四届建筑施工从业人员安全技能大比武活动中荣获一等奖项，安全生产应知应会测试表现优秀。

7.工程名称：NO.新区 2023G05 地块项目

施工单位：中建八局第三建设有限公司

表扬理由：日常巡查中，项目现场安全施工管理较好，积极落实新区项目建设各项措施要求。在 2025 年南京江北新区第四届建筑施工从业人员安全技能大比武活动中荣获二等奖项。

8.工程名称：姜桥河片区排水系统整治工程施工总承包二标段

施工单位：中国化学工程第十四建设有限公司

表扬理由：日常巡查中，项目现场安全施工管理较好，积极落实新区项目建设各项措施要求。在 2025 年南京江北新区第四届建筑施工从业人员安全技能大比武活动中荣获二等奖项。

9.工程名称：NO.新区 2023G20 地块项目

施工单位：中建三局集团有限公司

表扬理由：日常巡查中，项目现场安全施工管理较好，积极落实新区项目建设各项措施要求。在 2025 年南京江北新区第四届建筑施工从业人员安全技能大比武活动中荣获三等奖项。

10.工程名称：15 万吨/年高端卫生材料项目

施工单位：江苏江都建设集团有限公司

表扬理由：日常巡查中，项目现场安全施工管理较好，积极落实新区项目建设各项措施要求。在 2025 年南京江北新区第四届建筑施工从业人员安全技能大比武活动中荣获三等奖项。

（二）文明施工方面：

1.工程名称：南京航空航天大学江北新区国际校区新兴交叉学科创新研究中心 2 号楼建设项目

建设单位：南京航空航天大学

施工单位：苏州第一建筑集团有限公司

监理单位：南京建凯建设项目管理有限公司

表扬理由：日常巡查中，项目现场文明施工管理较好，积极落实文明施工管理各项措施要求。

2. NO.新区 2023G17 地块项目

施工单位：江苏中新岩土工程有限公司

表扬理由：项目现场文明施工管控较好，积极落实文明施工管控要求。

3. 江北新区滨江实验学校工程

施工单位：江苏力迈建设工程有限公司

表扬理由：在桩基阶段，积极落实文明施工管控要求，现场整体文明施工情况较好。

二、通报项目

（一）安全生产方面：

1.工程名称：NO.新区 2021G12 项目 A 地块

建设单位：南京卓定置业有限公司

施工单位：上海丰邦装饰工程有限公司

监理单位：南京德阳工程监理咨询有限公司

通报原因：3号楼二层一处吊篮无故悬停。

2.工程名称：NO.新区 2023G16 地块项目

建设单位：南京瑞颐房地产开发有限公司

施工单位：南通华荣建设集团有限公司

监理单位：江苏省华厦工程项目管理有限公司

通报原因：未见 2#楼落地式卸料平台施工方案，2#楼落地式卸料平台未张贴验收牌及限载牌，3#楼落地式卸料平台防护局部高度不足且封闭不到位。

3.工程名称：南京南钢产业发展有限公司蒸汽余热综合利用发电项目

施工单位：苏华建设集团有限公司

监理单位：江苏常源电力建设监理有限公司

通报原因：施工现场配电室西侧落地式卸料平台未编制专项施工方案，平台无独立支撑系统，且与外脚手架连接。

4.工程名称：大厂实验幼儿园南苑新建工程

施工单位：南京大地建设集团有限责任公司

监理单位：南京交通建设管理集团有限公司

通报原因：春节后，未经复工检查擅自复工。

5.工程名称：中石化南京沿江石油发展有限责任公司柳洲北路加油站

建设单位：中石化南京沿江石油发展有限责任公司

施工单位：江苏伟业安装集团有限公司

监理单位：南京第一建设事务所有限责任公司

通报原因：春节后，未经复工检查擅自复工。

6.工程名称：江北新区石佛市政综合体工程

施工单位：中建二局第三建筑工程有限公司

监理单位：南京腾江工程咨询有限公司

通报原因：基坑支护的结构形式未按图施工，未执行先撑后挖，坑内积水严重。

7.工程名称：NO.新区 2023G16 地块项目

建设单位：南京瑞颐房地产开发有限公司

施工单位：南通华荣建设集团有限公司

监理单位：江苏省华夏工程项目管理有限公司

通报原因：现场安全管理能力有待提升，现场内部交通组织较差，存在一定安全隐患。

8.工程名称：NO.新区 2023G15 地块房地产开发项目（一期）

施工单位：南京金立方建筑装饰工程有限公司

监理单位：南京德阳工程监理咨询有限公司

通报原因：吊篮悬停未落地。

9.工程名称：南京巨龙钢管有限公司厂区设施搬迁重置项目

施工单位：中诚投建工集团有限公司

监理单位：南京建凯建设项目管理有限公司

通报原因：模板支撑系统搭设不符合规范要求。

10.工程名称：绿色软胶囊及高端制剂产业化智能工厂项目

施工单位：南京索科水务科技有限公司

监理单位：苏州富莱工程项目管理咨询有限公司

通报原因：未按要求开展有限空间作业。

11.工程名称：粤浦南京智造中心（一期）

施工单位：上海国成建设工程有限公司

监理单位：江苏开源工程咨询监理有限公司

通报原因：现场吊篮无故悬停。

12.工程名称：联东 U 谷.南京高新卫星应用产业基地

施工单位：上海国成建设工程有限公司

监理单位：江苏开源工程咨询监理有限公司

通报原因：吊篮作业人员未系安全带。

13.工程名称：中山湖智能制造创新中心项目

监理单位：南京广顺建设项目咨询有限公司

通报原因：未认真对待安全生产月活动，安全生产应知应会测评成绩较差。

14.工程名称：江北新区保障线路应急消险项目（浦口大道等市政道路）

施工单位：江苏高嘉建设工程有限公司

通报原因：项目经理未在岗履职。

（二）文明施工方面：

1.工程名称：NO.新区 2022G09 地块房地产开发项目

建设单位：南京盛新房地产开发有限公司

施工单位：南京飞峰装饰工程有限公司

监理单位：南京海宁建设工程监理咨询有限公司

通报原因：现场大量裸土未覆盖，现场文明施工管控不力，被市攻坚办纳入问题突出项目名单。

2.工程名称：NO.新区 2022G13 房地产开发项目

施工单位：浙江杭州湾建筑集团有限公司

监理单位：南京德阳工程监理咨询有限公司

通报原因：钢板道路保洁不到位，部分未施工区域裸土未覆盖，被新区攻坚办通报。

3.工程名称：中国移动长三角（南京）科创中心一期工程 A、B 片区

施工单位：南京玄武园林绿化工程有限责任公司

通报原因：易扬尘物料未覆盖，建筑垃圾未覆盖、建筑材料无序堆放，涂料桶露天堆放，扬尘问题被市级媒体曝光。

三、相关要求

1. 夯实基础，做好隐患排查整改工作。各单位要认真落实建筑施工安全生产主体责任，深入扎实开展安全生产专项整治行动，要针对检查提出的安全隐患和问题清单，举一反三，组织相关人员进行全面排查和整改，明确责任人，落实整改期限和措施，确保隐患逐项销号，确保安全形势平稳可控。

2. 突出重点，加大危大工程管控力度。各单位应根据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部令第 37 号）

《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》（苏建质字〔2019〕378号）等文件要求，严格开展项目危大工程动态辨识，建立隐患风险点，落实风险分级管控。

3. 高度重视，推进扬尘治理常态化管理。各单位要切实加强对施工现场扬尘管控水平，全面排查施工工地裸露土方和建筑垃圾堆放，抓好车辆运输冲洗治理，禁止进出车辆带泥上路，开启雾炮喷淋等有效降尘设备，确保保洁扬尘控制到位，进一步夯实扬尘污染防治责任。

南京江北新区管理委员会建设与交通局

2025年6月30日

南京江北新区管委会建设与交通局

2025年6月30日印发