

2025 年度
南京市城乡建设委员会
部门预算公开

目 录

第一部分 部门概况

- 一、主要职能
- 二、部门机构设置及预算单位构成情况
- 三、2025 年度部门主要工作任务及目标

第二部分 2025 年度部门预算表

- 一、收支总表
- 二、收入总表
- 三、支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、财政拨款支出表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出表
- 八、一般公共预算基本支出表
- 九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表
- 十、政府性基金预算支出表
- 十一、国有资本经营预算支出预算表
- 十二、一般公共预算机关运行经费支出预算表
- 十三、政府采购支出表

第三部分 2025 年度部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 部门概况

一、主要职能

1. 承担统筹全市城乡建设事业责任。
2. 承担全市城乡建设综合管理责任。
3. 承担市级政府投资城建项目的综合协调、监督管理和重大事项的协调推进职责。
4. 组织指导开展环境整治提升类项目计划拟定、可行性研究、项目储备；负责市级政府投资环境整治提升类项目、照明亮化和环卫设施建设项目的统筹协调、初步设计（概算）初核管理、竣工验收备案和移交工作，并协调开展过程性投资控制管理工作；负责城市精细化建设管理推进办公室工作。
5. 承担国有土地上房屋征收与补偿活动的监督管理责任。
6. 承担规范、管理房地产业发展及统筹指导“棚户区”改造工作责任。
7. 承担燃气行政管理和行业监督管理责任。
8. 承担规范和指导全市村镇建设、促进城乡建设统筹发展的责任。
9. 承担指导全市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标工作的责任。
10. 承担监督管理建筑市场、推进建筑业发展的责任。
11. 承担全市房屋建筑和市政基础设施工程施工质量安全监管的责任。

12. 承担推进全市建筑节能和建设系统科技进步工作的责任。

13. 承担监督管理全市建设工程勘察设计行业的责任。

14. 承担全市城市建设和建筑业行政执法监督管理的责任。

15. 承担建设系统党建工作。

16. 承办市委、市政府交办的其他事项。

二、部门机构设置及预算单位构成情况

1. 根据部门职责分工，本部门内设机构包括：办公室、城乡建设与发展研究室、政策法规处、行政审批服务处、综合计划处（审计处）、城乡建设一处、城乡建设二处、城乡建设三处、开发和征收管理处、建设工程招投标监管处、建筑市场监管处（建筑业发展处）、建设工程质量安全监管处、建筑节能与科研设计处（抗震办）、消防处、燃气管理处、财务处、组织人事处、宣传教育处、机关党委、离退休干部处。本部门下属单位包括：南京市城市建设费用征收服务中心，南京市装饰行业发展中心（南京市装饰装修工程质量安全监督站），南京市建设工程造价监督站，南京市建设项目前期费用审核中心，南京市绿色建筑与绿色建材发展中心，南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心），南京市城市更新中心，南京市市政服务中心，南京市燃气服务中心，南京市城建中等专业学校（南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学），南京市建设工程消防审验服务中心，南京市建筑市场监督站，

南京市建筑工程质量安全监督站，南京市建筑业施工人员服务管理中心，南京市轨道交通建设工程质量安全监督站，南京市城乡建设行政执法总队，南京市建设工程储备中心。

2. 从预算单位构成看，纳入本部门 2025 年部门汇总预算编制范围的预算单位共计 19 家，具体包括：南京市城乡建设委员会，南京市城市建设费用征收服务中心，南京市装饰行业发展中心（南京市装饰装修工程质量安全监督站），南京市建设工程造价监督站，南京市建设项目的费用审核中心，南京市绿色建筑与绿色建材发展中心，南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心），南京市城市更新中心，南京市市政服务中心，南京市燃气服务中心，南京市公用事业技工学校，南京市城建中等专业学校（南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学），南京市建设工程消防审验服务中心，南京市建筑市场监督站，南京市建筑工程质量安全监督站，南京市建筑业施工人员服务管理中心，南京市轨道交通建设工程质量安全监督站，南京市城乡建设行政执法总队，南京市建设工程储备中心。

三、2025 年度部门主要工作任务及目标

1. 坚持稳中求进，聚焦重中之重。深入系统谋划城乡建设领域发展思路，统筹空间格局优化、功能布局完善、设施体系构建、发展方式转型等方面，科学做好“十五五”城乡建设规划编制工作。将尽力而为和量力而行有机结合，更加注重城建计划编制的科学性、前瞻性、针对性、有效性，确保资金使用

提质增效。围绕推进特大城市治理现代化，聚焦战略性、网络型基础设施建设，突出重大交通工程、长江经济带发展、城市更新和基础设施补短板，以重点突破带动整体提升。

2. 践行城建惠民，补齐民生短板。以务实举措回应民生关切，持续推进断头路建设，加强工地噪音污染和扬尘管控，扎实做好普惠性、基础性和兜底性民生建设。以匠心设计提升城市温度，注重把改善城市面貌和完善公共配套紧密结合，使城市更有温度。以补齐短板增强城市韧性，加快推进公用设施体系建设，提高城市安全运行和应急保供能力。

3. 强化改革创新，推进转型发展。提升政务服务效能，推进审批管理系统融合，进一步优化营商环境。深化审批制度改革，深化推进施工图审查、低风险项目简易审批、“竣工即交付”等试点改革，为企业发展赋能增效。强化全程全效监管，把强机制与强监管有机融合，围绕重点项目、重点环节，创新优化监管模式，推动全流程监管落地落细。

4. 坚守底线思维，提升本质安全。狠抓施工安全，紧盯危大工程管控、企业责任落实等，开展不间断、全覆盖监督检查，全面消除风险隐患；紧盯燃气领域，全力推进“安心用气工程”建设、燃气管道“带病运行”、打击黑气等专项行动，强化地下管网风险隐患排查，坚决遏制燃气事故多发态势；突出消防安全，牵头抓好高层建筑消防隐患“一件事”全链条治理，巩固保障性住房专项整治成果，全面夯实本质安全水平。

5. 加强党的建设，全面从严治党。加强政治建设，压紧压

实党建责任，全力推动党的二十届三中全会精神落地见效。加强组织建设，持续规范党内政治生活，严格落实党内组织生活制度，提高党组织战斗力和凝聚力；加强纪律建设，持续开展群众身边不正之风和反腐败问题集中整治、违规吃喝专项整治，高标准做好巡察“回头看”工作，持续巩固良好政治生态。

第二部分
2025 年度
南京市城乡建设委员会
部门预算表

公开 01 表

收支总表

部门：南京市城乡建设委员会

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	32,412.45	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入	4,804.90	四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	6,637.16
六、事业单位经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	1,890.52
八、附属单位上缴收入		八、社会保障和就业支出	3,750.62
九、其他收入	3,359.75	九、社会保险基金支出	
		十、卫生健康支出	
		十一、节能环保支出	961.07
		十二、城乡社区支出	17,111.71
		十三、农林水支出	
		十四、交通运输支出	
		十五、资源勘探工业信息等支出	
		十六、商业服务业等支出	
		十七、金融支出	
		十八、援助其他地区支出	
		十九、自然资源海洋气象等支出	
		二十、住房保障支出	10,226.02
		二十一、粮油物资储备支出	
		二十二、国有资本经营预算支出	
		二十三、灾害防治及应急管理支出	
		二十四、预备费	
		二十五、其他支出	
		二十六、转移性支出	
		二十七、债务还本支出	
		二十八、债务付息支出	
		二十九、债务发行费用支出	
		三十、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	40,577.10	本年支出合计	40,577.10
上年结转结余		年终结转结余	
收入总计	40,577.10	支出总计	40,577.10

公开 02 表

收入总表

部门：南京市城乡建设委员会

单位：万元

部门代 码	部门名称	合计	本年收入										上年结转结余					
			小计	一般公共预 算	政府性基 金预算	国有资 本经营 预算	财政专户管 理资金	事业 收入	事业单位 经营收入	上级补 助收入	附属单 位上缴 收入	其他 收入	小计	一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资 本经营 预算	财政专户 管理资金	单位 资金
合计		40,577.10	40,577.10	32,412.45			4,804.90					3,359.75						
708	南京市城乡建设委员会	40,577.10	40,577.10	32,412.45			4,804.90					3,359.75						
708001	南京市城乡建设委员会	10,240.23	10,240.23	10,240.23														
708002	南京市城市建设费用征收 服务中心	573.73	573.73	573.73														
708004	南京市装饰行业发展中心 （南京市装饰装修工程质 量安全监督站）	877.37	877.37	877.37														
708005	南京市建设工程造价监督 站	905.83	905.83	905.83														
708006	南京市建设项目前期费用 审核中心	490.64	490.64	490.64														
708009	南京市绿色建筑与绿色建 材发展中心	1,392.77	1,392.77	1,392.77														
708010	南京市规划建设展览馆（ 南京市城市建设新闻信息 中心）	3,093.71	3,093.71	3,093.71														
708014	南京市城市更新中心	1,528.71	1,528.71	1,528.71														
708021	南京市市政服务中心	2,371.34	2,371.34	2,371.34														
708023	南京市燃气服务中心	1,137.55	1,137.55	1,137.55														
708024	南京市公用事业技工学校	2,121.00	2,121.00	1,945.50			175.50											
708025	南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中 心、南京市建筑职工大学 ）	5,279.88	5,279.88	1,419.39			3,860.49											
708027	南京市建设工程消防审验 服务中心	1,433.90	1,433.90	1,433.90														
708028	南京市建筑市场监督站	1,983.31	1,983.31	1,529.04								454.27						
708029	南京市建筑工程质量安全 监督站	3,357.48	3,357.48	452.00								2,905.48						
708031	南京市建筑业施工人员服 务管理中心	818.91	818.91	50.00			768.91											
708032	南京市轨道交通建设工程 质量安全监督站	1,219.69	1,219.69	1,219.69														
708034	南京市城乡建设行政执 法总队	1,205.30	1,205.30	1,205.30														

708035	南京市建设工程储备中心	545.75	545.75	545.75													
--------	-------------	--------	--------	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

公开 03 表

支出总表

部门：南京市城乡建设委员会

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	上缴上级支出	对附属单位补 助支出
合计		40,577.10	34,970.69	5,606.41			
205	教育支出	6,637.16	4,711.89	1,925.27			
20503	职业教育	6,637.16	4,711.89	1,925.27			
2050302	中等职业教育	4,516.16	2,945.89	1,570.27			
2050303	技校教育	2,121.00	1,766.00	355.00			
207	文化旅游体育与传媒支出	1,890.52	1,840.44	50.08			
20799	其他文化旅游体育与传媒支出	1,890.52	1,840.44	50.08			
2079999	其他文化旅游体育与传媒支出	1,890.52	1,840.44	50.08			
208	社会保障和就业支出	3,750.62	3,750.62				
20805	行政事业单位养老支出	3,750.62	3,750.62				
2080501	行政单位离退休	859.58	859.58				
2080502	事业单位离退休	143.26	143.26				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,832.18	1,832.18				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	915.60	915.60				
211	节能环保支出	961.07	754.07	207.00			
21199	其他节能环保支出	961.07	754.07	207.00			
2119999	其他节能环保支出	961.07	754.07	207.00			
212	城乡社区支出	17,111.71	13,819.61	3,292.10			
21201	城乡社区管理事务	11,817.91	9,634.08	2,183.83			

2120101	行政运行	4,171.79	4,171.79				
2120102	一般行政管理事务	1,584.09		1,584.09			
2120104	城管执法	675.77	671.27	4.50			
2120106	工程建设管理	1,574.18	1,429.05	145.13			
2120110	执业资格注册、资质审查	70.00		70.00			
2120199	其他城乡社区管理事务支出	3,742.08	3,361.97	380.11			
21206	建设市场管理与监督	5,271.25	4,185.53	1,085.72			
2120601	建设市场管理与监督	5,271.25	4,185.53	1,085.72			
21299	其他城乡社区支出	22.55		22.55			
2129999	其他城乡社区支出	22.55		22.55			
221	住房保障支出	10,226.02	10,094.06	131.96			
22102	住房改革支出	9,185.22	9,185.22				
2210201	住房公积金	1,873.88	1,873.88				
2210202	提租补贴	7,311.34	7,311.34				
22103	城乡社区住宅	1,040.80	908.84	131.96			
2210399	其他城乡社区住宅支出	1,040.80	908.84	131.96			

公开 04 表

财政拨款收支总表

部门：南京市城乡建设委员会

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	32,412.45	一、本年支出	32,412.45
（一）一般公共预算拨款	32,412.45	（一）一般公共服务支出	
（二）政府性基金预算拨款		（二）外交支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（三）国防支出	
二、上年结转		（四）公共安全支出	
（一）一般公共预算拨款		（五）教育支出	3,295.55
（二）政府性基金预算拨款		（六）科学技术支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（七）文化旅游体育与传媒支出	1,890.52
		（八）社会保障和就业支出	3,218.26
		（九）社会保险基金支出	
		（十）卫生健康支出	
		（十一）节能环保支出	961.07
		（十二）城乡社区支出	14,448.81
		（十三）农林水支出	
		（十四）交通运输支出	
		（十五）资源勘探工业信息等支出	
		（十六）商业服务业等支出	
		（十七）金融支出	
		（十八）援助其他地区支出	

		(十九) 自然资源海洋气象等支出	
		(二十) 住房保障支出	8,598.24
		(二十一) 粮油物资储备支出	
		(二十二) 国有资本经营预算支出	
		(二十三) 灾害防治及应急管理支出	
		(二十四) 预备费	
		(二十五) 其他支出	
		(二十六) 转移性支出	
		(二十七) 债务还本支出	
		(二十八) 债务付息支出	
		(二十九) 债务发行费用支出	
		(三十) 抗疫特别国债安排的支出	
		二、年终结转结余	
收入总计	32,412.45	支出总计	32,412.45

公开 05 表

财政拨款支出表（功能科目）

部门：南京市城乡建设委员会

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		32,412. 45	28,847. 62	24,140. 34	4,707. 28	3,564. 83
205	教育支出	3,295. 55	3,116. 05	1,391. 24	1,724. 81	179. 50
20503	职业教育	3,295. 55	3,116. 05	1,391. 24	1,724. 81	179. 50
2050302	中等职业教育	1,350. 05	1,350. 05	49. 50	1,300. 55	
2050303	技校教育	1,945. 50	1,766. 00	1,341. 74	424. 26	179. 50
207	文化旅游体育与传媒支出	1,890. 52	1,840. 44	1,417. 77	422. 67	50. 08
20799	其他文化旅游体育与传媒支出	1,890. 52	1,840. 44	1,417. 77	422. 67	50. 08
2079999	其他文化旅游体育与传媒支出	1,890. 52	1,840. 44	1,417. 77	422. 67	50. 08
208	社会保障和就业支出	3,218. 26	3,218. 26	3,114. 95	103. 31	
20805	行政事业单位养老支出	3,218. 26	3,218. 26	3,114. 95	103. 31	
2080501	行政单位离退休	859. 58	859. 58	815. 12	44. 46	
2080502	事业单位离退休	113. 93	113. 93	55. 08	58. 85	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,496. 83	1,496. 83	1,496. 83		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	747. 92	747. 92	747. 92		
211	节能环保支出	961. 07	754. 07	611. 43	142. 64	207. 00
21199	其他节能环保支出	961. 07	754. 07	611. 43	142. 64	207. 00
2119999	其他节能环保支出	961. 07	754. 07	611. 43	142. 64	207. 00
212	城乡社区支出	14,448. 81	11,452. 52	9,295. 57	2,156. 95	2,996. 29

21201	城乡社区管理事务	11,817.91	9,634.08	7,837.04	1,797.04	2,183.83
2120101	行政运行	4,171.79	4,171.79	3,265.94	905.85	
2120102	一般行政管理事务	1,584.09				1,584.09
2120104	城管执法	675.77	671.27	549.60	121.67	4.50
2120106	工程建设管理	1,574.18	1,429.05	1,145.73	283.32	145.13
2120110	执业资格注册、资质审查	70.00				70.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	3,742.08	3,361.97	2,875.77	486.20	380.11
21206	建设市场管理与监督	2,608.35	1,818.44	1,458.53	359.91	789.91
2120601	建设市场管理与监督	2,608.35	1,818.44	1,458.53	359.91	789.91
21299	其他城乡社区支出	22.55				22.55
2129999	其他城乡社区支出	22.55				22.55
221	住房保障支出	8,598.24	8,466.28	8,309.38	156.90	131.96
22102	住房改革支出	7,557.44	7,557.44	7,557.44		
2210201	住房公积金	1,547.59	1,547.59	1,547.59		
2210202	提租补贴	6,009.85	6,009.85	6,009.85		
22103	城乡社区住宅	1,040.80	908.84	751.94	156.90	131.96
2210399	其他城乡社区住宅支出	1,040.80	908.84	751.94	156.90	131.96

公开 06 表

财政拨款基本支出表（经济科目）

部门：南京市城乡建设委员会 单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年财政拨款基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		28,847.62	24,140.34	4,707.28
301	工资福利支出	20,321.96	20,321.96	
30101	基本工资	3,254.80	3,254.80	
30102	津贴补贴	4,760.38	4,760.38	
30103	奖金	1,165.54	1,165.54	
30107	绩效工资	3,983.09	3,983.09	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	1,496.83	1,496.83	
30109	职业年金缴费	747.92	747.92	
30110	职工基本医疗保险缴费	728.62	728.62	
30112	其他社会保障缴费	65.17	65.17	
30113	住房公积金	1,547.59	1,547.59	
30114	医疗费	544.78	544.78	
30199	其他工资福利支出	2,027.24	2,027.24	
302	商品和服务支出	4,707.28		4,707.28
30201	办公费	396.45		396.45
30202	印刷费	19.48		19.48
30205	水费	29.26		29.26
30206	电费	240.83		240.83
30207	邮电费	151.76		151.76
30209	物业管理费	1,362.60		1,362.60
30211	差旅费	69.53		69.53
30213	维修（护）费	140.06		140.06
30214	租赁费	1,185.88		1,185.88
30215	会议费	20.83		20.83
30216	培训费	39.60		39.60
30217	公务接待费	12.41		12.41
30218	专用材料费	65.50		65.50
30228	工会经费	190.78		190.78
30229	福利费	194.97		194.97
30231	公务用车运行维护费	137.14		137.14
30239	其他交通费用	293.25		293.25

30299	其他商品和服务支出	156.95		156.95
303	对个人和家庭的补助	3,561.98	3,561.98	
30301	离休费	265.26	265.26	
30302	退休费	3,263.92	3,263.92	
30305	生活补助	4.38	4.38	
30399	其他对个人和家庭的补助	28.42	28.42	
399	其他支出	256.40	256.40	
39999	其他支出	256.40	256.40	

公开 07 表

一般公共预算支出表

部门：南京市城乡建设委员会

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		32,412.45	28,847.62	24,140.34	4,707.28	3,564.83
205	教育支出	3,295.55	3,116.05	1,391.24	1,724.81	179.50
20503	职业教育	3,295.55	3,116.05	1,391.24	1,724.81	179.50
2050302	中等职业教育	1,350.05	1,350.05	49.50	1,300.55	
2050303	技校教育	1,945.50	1,766.00	1,341.74	424.26	179.50
207	文化旅游体育与传媒支出	1,890.52	1,840.44	1,417.77	422.67	50.08
20799	其他文化旅游体育与传媒支出	1,890.52	1,840.44	1,417.77	422.67	50.08
2079999	其他文化旅游体育与传媒支出	1,890.52	1,840.44	1,417.77	422.67	50.08
208	社会保障和就业支出	3,218.26	3,218.26	3,114.95	103.31	
20805	行政事业单位养老支出	3,218.26	3,218.26	3,114.95	103.31	
2080501	行政单位离退休	859.58	859.58	815.12	44.46	
2080502	事业单位离退休	113.93	113.93	55.08	58.85	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,496.83	1,496.83	1,496.83		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	747.92	747.92	747.92		
211	节能环保支出	961.07	754.07	611.43	142.64	207.00
21199	其他节能环保支出	961.07	754.07	611.43	142.64	207.00
2119999	其他节能环保支出	961.07	754.07	611.43	142.64	207.00
212	城乡社区支出	14,448.81	11,452.52	9,295.57	2,156.95	2,996.29
21201	城乡社区管理事务	11,817.91	9,634.08	7,837.04	1,797.04	2,183.83

2120101	行政运行	4,171.79	4,171.79	3,265.94	905.85	
2120102	一般行政管理事务	1,584.09				1,584.09
2120104	城管执法	675.77	671.27	549.60	121.67	4.50
2120106	工程建设管理	1,574.18	1,429.05	1,145.73	283.32	145.13
2120110	执业资格注册、资质审查	70.00				70.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	3,742.08	3,361.97	2,875.77	486.20	380.11
21206	建设市场管理与监督	2,608.35	1,818.44	1,458.53	359.91	789.91
2120601	建设市场管理与监督	2,608.35	1,818.44	1,458.53	359.91	789.91
21299	其他城乡社区支出	22.55				22.55
2129999	其他城乡社区支出	22.55				22.55
221	住房保障支出	8,598.24	8,466.28	8,309.38	156.90	131.96
22102	住房改革支出	7,557.44	7,557.44	7,557.44		
2210201	住房公积金	1,547.59	1,547.59	1,547.59		
2210202	提租补贴	6,009.85	6,009.85	6,009.85		
22103	城乡社区住宅	1,040.80	908.84	751.94	156.90	131.96
2210399	其他城乡社区住宅支出	1,040.80	908.84	751.94	156.90	131.96

公开 08 表

一般公共预算基本支出表

部门：南京市城乡建设委员会 单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		28,847.62	24,140.34	4,707.28
301	工资福利支出	20,321.96	20,321.96	
30101	基本工资	3,254.80	3,254.80	
30102	津贴补贴	4,760.38	4,760.38	
30103	奖金	1,165.54	1,165.54	
30107	绩效工资	3,983.09	3,983.09	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	1,496.83	1,496.83	
30109	职业年金缴费	747.92	747.92	
30110	职工基本医疗保险缴费	728.62	728.62	
30112	其他社会保障缴费	65.17	65.17	
30113	住房公积金	1,547.59	1,547.59	
30114	医疗费	544.78	544.78	
30199	其他工资福利支出	2,027.24	2,027.24	
302	商品和服务支出	4,707.28		4,707.28
30201	办公费	396.45		396.45
30202	印刷费	19.48		19.48
30205	水费	29.26		29.26
30206	电费	240.83		240.83
30207	邮电费	151.76		151.76
30209	物业管理费	1,362.60		1,362.60
30211	差旅费	69.53		69.53
30213	维修（护）费	140.06		140.06
30214	租赁费	1,185.88		1,185.88
30215	会议费	20.83		20.83
30216	培训费	39.60		39.60
30217	公务接待费	12.41		12.41
30218	专用材料费	65.50		65.50
30228	工会经费	190.78		190.78
30229	福利费	194.97		194.97
30231	公务用车运行维护费	137.14		137.14
30239	其他交通费用	293.25		293.25
30299	其他商品和服务支出	156.95		156.95

303	对个人和家庭的补助	3,561.98	3,561.98	
30301	离休费	265.26	265.26	
30302	退休费	3,263.92	3,263.92	
30305	生活补助	4.38	4.38	
30399	其他对个人和家庭的补助	28.42	28.42	
399	其他支出	256.40	256.40	
39999	其他支出	256.40	256.40	

公开 09 表

一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表

部门：南京市城乡建设委员会

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	会议费	培训费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
149.55	0.00	137.14	0.00	137.14	12.41	20.83	65.35

公开 10 表

政府性基金预算支出表

部门：南京市城乡建设委员会 单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算支出		
		合计	基本支出	项目支出
	合计			

注：本部门无政府性基金预算，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

公开 11 表

国有资本经营预算支出预算表

部门：南京市城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本部门无国有资本经营预算支出，故本表无数据。

公开 12 表

一般公共预算机关运行经费支出预算表

部门：南京市城乡建设委员会

单位：万元

科目编码	科目名称	机关运行经费支出
合计		1,071.98
302	商品和服务支出	1,071.98
30201	办公费	98.24
30202	印刷费	10.00
30205	水费	9.30
30206	电费	100.00
30207	邮电费	53.00
30209	物业管理费	336.40
30211	差旅费	26.00
30213	维修（护）费	27.50
30214	租赁费	29.56
30215	会议费	3.00
30216	培训费	4.50
30217	公务接待费	5.00
30218	专用材料费	15.00
30228	工会经费	47.90
30229	福利费	54.04
30231	公务用车运行维护费	21.60
30239	其他交通费用	182.40
30299	其他商品和服务支出	48.54

注：1. “机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

公开 13 表

政府采购支出表

部门：南京市城乡建设委员会

单位：万元

采购品目大类	专项名称	经济科目	采购品目名称	采购组织形式	资金来源				总计
					一般公共预算资金	政府性基金	其他资金	上年结转和结余资金	
合计					3,742.55		1,162.43		4,904.98
货物类					132.17		221.83		354.00
南京市城乡建设委员会					38.96				38.96
南京市城乡建设委员会	办公设备购置	办公设备购置	其他会计机械	分散采购	2.00				2.00
南京市城乡建设委员会	办公设备购置	办公设备购置	三人沙发	分散采购	3.12				3.12
南京市城乡建设委员会	办公设备购置	办公设备购置	会议椅	分散采购	2.88				2.88
南京市城乡建设委员会	办公设备购置	办公设备购置	文件柜	分散采购	1.90				1.90
南京市城乡建设委员会	办公设备购置	办公设备购置	办公桌	分散采购	0.64				0.64
南京市城乡建设委员会	办公设备购置（信创）	办公设备购置	便携式计算机	集中采购机构采购	4.75				4.75
南京市城乡建设委员会	办公设备购置	办公设备购置	会议桌	分散采购	0.80				0.80
南京市城乡建设委员会	办公设备购置	办公设备购置	办公椅	分散采购	0.50				0.50
南京市城乡建设委员会	办公设备购置（信创）	办公设备购置	台式计算机	集中采购机构采购	5.25				5.25

南京市城乡建设委员会	办公设备购置	办公设备购置	防火墙	集中采购机构采购	8.00				8.00
南京市城乡建设委员会	办公设备购置	办公设备购置	其他制冷空调设备	分散采购	6.60				6.60
南京市城乡建设委员会	办公设备购置	办公设备购置	空调机	集中采购机构采购	2.52				2.52
南京市城市建设费用征收服务中心					0.45				0.45
南京市城市建设费用征收服务中心	运转类-公用经费综合定额	办公费	其他硒鼓、粉盒	集中采购	0.40				0.40
南京市城市建设费用征收服务中心	运转类-公用经费综合定额	办公费	复印纸	集中采购	0.05				0.05
南京市装饰行业发展中心 (南京市装饰装修工程质量安全监督站)					2.64				2.64
南京市装饰行业发展中心 (南京市装饰装修工程质量安全监督站)	办公设备购置(信创)	办公设备购置	便携式计算机	集中采购	0.90				0.90
南京市装饰行业发展中心 (南京市装饰装修工程质量安全监督站)	运转类-公用经费综合定额	办公费	复印纸	集中采购	0.38				0.38
南京市装饰行业发展中心	办公设备购置	办公设备购置	液晶显示器	集中采购	0.10				0.10

（南京市装饰装修工程质量安全监督站）									
南京市装饰行业发展中心 （南京市装饰装修工程质量安全监督站）	办公设备购置	办公设备购置	其他柜类	集中采购	0.16				0.16
南京市装饰行业发展中心 （南京市装饰装修工程质量安全监督站）	办公设备购置（信创）	办公设备购置	台式计算机	集中采购	0.70				0.70
南京市装饰行业发展中心 （南京市装饰装修工程质量安全监督站）	办公设备购置（信创）	办公设备购置	A4 黑白打印机	集中采购	0.40				0.40
南京市建设工程造价监督站					1.75				1.75
南京市建设工程造价监督站	运转类-公用经费综合定额	办公费	复印纸	集中采购	0.25				0.25
南京市建设工程造价监督站	办公设备购置	办公设备购置	投影仪	集中采购	1.50				1.50
南京市建设项目前期费用审核中心					5.72				5.72
南京市建设项目前期费用审核中心	运转类-公用经费综合定额	办公费	复印纸	集中采购	0.27				0.27
南京市建设项目前期费用审	办公设备购置（信创）	办公设备购置	台式计算机	集中采购	2.10				2.10

核中心									
南京市建设项目前期费用审核中心	办公设备购置	办公设备购置	文件柜	集中采购	0.40				0.40
南京市建设项目前期费用审核中心	信息系统维护与改造费用	维修（护）费	鼓粉盒	集中采购	1.00				1.00
南京市建设项目前期费用审核中心	办公设备购置（信创）	办公设备购置	便携式计算机	集中采购	0.90				0.90
南京市建设项目前期费用审核中心	办公设备购置	办公设备购置	空调机	集中采购	1.05				1.05
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心					2.64				2.64
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心	办公设备购置	办公设备购置	文件柜	集中采购机构采购	0.16				0.16
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心	办公设备购置	办公设备购置	办公椅	集中采购机构采购	0.10				0.10
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心	办公设备购置	办公设备购置	办公桌	集中采购机构采购	0.30				0.30
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心	办公设备购置	办公设备购置	空调机	集中采购机构采购	0.58				0.58
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心	运转类-公用经费综合定额	办公费	复印纸	集中采购机构采购	0.50				0.50
南京市绿色建筑建	办公设备购置（信创电	办公设备购置	便携式计算机	集中采购机构采购	0.70				0.70

筑与绿色建材发展中心	脑)								
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心	办公设备购置（信创软件）	信息网络及软件购置更新	基础软件	集中采购机构采购	0.30				0.30
南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心）					0.50				0.50
南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心）	运转类-公用经费综合定额	办公费	复印纸	集中采购	0.50				0.50
南京市城市更新中心					4.08				4.08
南京市城市更新中心	办公设备购置费	办公设备购置	空调机	集中采购	0.38				0.38
南京市城市更新中心	办公设备购置（信创）	办公设备购置	多功能一体机	集中采购	1.40				1.40
南京市城市更新中心	办公设备购置（信创）	办公设备购置	应用软件	集中采购	0.60				0.60
南京市城市更新中心	办公设备购置费	办公设备购置	文件柜	集中采购	0.20				0.20
南京市城市更新中心	办公设备购置（信创）	办公设备购置	台式计算机	集中采购	1.50				1.50
南京市市政服务中心					7.03				7.03
南京市市政服务中心	办公设备购置(信创打印机)	办公设备购置	A4 彩色打印机	集中采购机构采购	0.53				0.53

南京市市政服 务中心	办公设备购置（信创电 脑）	办公设备购置	台式计算机	集中采购机构采购	6.50				6.50
南京市燃气服 务中心					1.70				1.70
南京市燃气服 务中心	办公设备购置	办公设备购置	多功能一体机	集中采购机构采购	0.30				0.30
南京市燃气服 务中心	办公设备购置	办公设备购置	A4 黑白打印机	集中采购机构采购	0.40				0.40
南京市燃气服 务中心	办公设备购置	办公设备购置	办公椅	集中采购机构采购	0.50				0.50
南京市燃气服 务中心	燃气汽车推进办费	办公费	复印纸	集中采购机构采购	0.50				0.50
南京市公用事 业技工学校					3.00				3.00
南京市公用事 业技工学校	运转类-公用经费综合定 额	印刷费	纸制品	分散采购	3.00				3.00
南京市城建中 等专业学校 （南京市城建 职业培训中 心、南京市建 筑职工大学）							174.82		174.82
南京市城建中 等专业学校 （南京市城建 职业培训中 心、南京市建 筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	钢木床类	分散采购			5.40		5.40
南京市城建中 等专业学校 （南京市城建 职业培训中	办公设备购置	办公设备购置	其他椅凳类	分散采购			0.70		0.70

心、南京市建筑职工大学)									
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	执法记录仪	分散采购			0.28		0.28
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	专业摄像机和信号源设备	分散采购			0.90		0.90
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	不间断电源	分散采购			1.40		1.40
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	办公桌	分散采购			0.40		0.40
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	录像机	分散采购			17.00		17.00

南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	其他视频设备	分散采购			0.15		0.15
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	其他台、桌类	分散采购			2.24		2.24
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	其他音频设备	分散采购			2.09		2.09
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	应用软件	分散采购			13.80		13.80
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置（信创）	办公设备购置	A4 黑白打印机	集中采购			1.60		1.60
南京市城建中等专业学校	办公设备购置	办公设备购置	A4 彩色打印机	集中采购			0.60		0.60

（南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）									
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	刷卡机	分散采购			5.16		5.16
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	急救和生命支持设备	分散采购			0.15		0.15
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	空调机	集中采购			4.50		4.50
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	其他电工仪器仪表	分散采购			1.54		1.54
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心	办公设备购置	办公设备购置	显微镜	分散采购			8.00		8.00

心、南京市建筑职工大学)									
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	其他柜类	分散采购			4.42		4.42
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	其他箱、包和类似制品	分散采购			0.20		0.20
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	声源、声振信号发生器	分散采购			3.80		3.80
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	蓄电池及充电装置	分散采购			0.16		0.16
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	视频监控设备	分散采购			0.40		0.40

南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	吸尘器	分散采购			0.09		0.09
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	电子示波器	分散采购			4.80		4.80
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	其他床类	分散采购			12.04		12.04
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	其他医疗设备	分散采购			0.10		0.10
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置（信创）	办公设备购置	防火墙	集中采购			8.00		8.00
南京市城建中等专业学校	办公设备购置	办公设备购置	其他打印机	集中采购			0.40		0.40

（南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）									
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	触控一体机	集中采购			1.80		1.80
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	非接触式智能卡读写机	分散采购			1.00		1.00
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置	办公设备购置	文件柜	分散采购			0.70		0.70
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	办公设备购置（信创）	办公设备购置	扫描仪	分散采购			0.20		0.20
南京市城建中等专业学校 （南京市城建职业培训中心	办公设备购置	办公设备购置	直流电源	分散采购			3.50		3.50

心、南京市建筑职工大学)									
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置 (信创)	办公设备购置	台式计算机	分散采购			46.35		46.35
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	其他存储设备	分散采购			20.30		20.30
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	话筒设备	分散采购			0.55		0.55
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	办公设备购置	办公设备购置	移动存储设备	分散采购			0.10		0.10
南京市建设工程消防审验服务中心					25.46				25.46
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置 (信创)	办公设备购置	网上行为管理设备	集中采购	0.90				0.90

南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	存储用光纤交换机	集中采购	0.30				0.30
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	执法记录仪	集中采购	0.50				0.50
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	饮水机	集中采购	1.00				1.00
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	数字仪表及装置	集中采购	0.02				0.02
南京市建设工程消防审验服务中心	运转类-公用经费综合定额	办公费	复印纸	集中采购	0.45				0.45
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置（信创）	办公设备购置	入侵检测设备	集中采购	10.00				10.00
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	A4 彩色打印机	集中采购	0.29				0.29
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	复印机	集中采购	3.15				3.15
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	其他自动化仪表	集中采购	0.04				0.04
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	其他办公设备	集中采购	0.02				0.02
南京市建设工程消防审验服	办公设备购置（信创）	办公设备购置	漏洞扫描设备	集中采购	1.50				1.50

务中心									
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	保密柜	集中采购	0.09				0.09
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	A4 黑白打印机	集中采购	0.45				0.45
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	其他普通图书	集中采购	0.60				0.60
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	移动存储设备	集中采购	0.54				0.54
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置（信创）	办公设备购置	防火墙	集中采购	2.05				2.05
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	其他照明设备	集中采购	0.05				0.05
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	其他仪器仪表	集中采购	0.15				0.15
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	不间断电源	集中采购	3.00				3.00
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	空气净化设备	集中采购	0.20				0.20
南京市建设工程消防审验服务中心	办公设备购置费用	办公设备购置	电力数字仪表	集中采购	0.16				0.16
南京市建筑市					25.00				25.00

场监督站									
南京市建筑市场监督站	办公设备购置（信创）	办公设备购置	A4 黑白打印机	集中采购机构采购	1.40				1.40
南京市建筑市场监督站	信息化设备购置费（信创）	办公设备购置	基础软件	集中采购机构采购	4.20				4.20
南京市建筑市场监督站	办公设备购置	办公设备购置	其他生活用电器	集中采购机构采购	0.20				0.20
南京市建筑市场监督站	信息化设备购置费	办公设备购置	其他机房辅助设备	集中采购机构采购	1.40				1.40
南京市建筑市场监督站	办公设备购置	办公设备购置	空调机	集中采购机构采购	2.50				2.50
南京市建筑市场监督站	运转类-公用经费综合定额	办公费	鼓粉盒	集中采购机构采购	0.40				0.40
南京市建筑市场监督站	信息化设备购置费（信创）	办公设备购置	台式计算机	集中采购机构采购	7.50				7.50
南京市建筑市场监督站	办公设备购置	办公设备购置	投影仪	集中采购机构采购	2.50				2.50
南京市建筑市场监督站	运转类-公用经费综合定额	办公费	复印纸	集中采购机构采购	0.40				0.40
南京市建筑市场监督站	办公设备购置（信创）	办公设备购置	A4 彩色打印机	集中采购机构采购	0.30				0.30
南京市建筑市场监督站	信息化设备购置费（信创）	办公设备购置	便携式计算机	集中采购机构采购	4.20				4.20
南京市建筑业施工人员服务管理中心							47.01		47.01
南京市建筑业施工人员服务管理中心	办公设备购置	办公设备购置	执法记录仪	集中采购机构采购			0.20		0.20
南京市建筑业施工人员服务	办公设备购置	办公设备购置	文件柜	集中采购机构采购			0.20		0.20

管理中心									
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	办公设备购置（信创软件）	办公设备购置	应用软件	集中采购机构采购			0.90		0.90
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	办公设备购置	办公设备购置	碎纸机	集中采购机构采购			0.14		0.14
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	办公设备购置	办公设备购置	容灾备份设备	集中采购机构采购			17.00		17.00
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	办公设备购置（信创打印机）	办公设备购置	多功能一体机	集中采购机构采购			0.30		0.30
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	办公设备购置（信创打印机）	办公设备购置	A4 黑白打印机	集中采购机构采购			0.84		0.84
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	办公设备购置	办公设备购置	其他食品加工设备	集中采购机构采购			0.30		0.30
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	办公设备购置	办公设备购置	数据录入设备	集中采购机构采购			0.60		0.60
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	运转类-公用经费综合定额	办公费	复印纸	集中采购机构采购			0.20		0.20
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	办公设备购置	办公设备购置	蓄电池及充电装置	集中采购机构采购			3.00		3.00
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	办公设备购置	办公设备购置	办公椅	集中采购机构采购			0.30		0.30
南京市建筑业	办公设备购置	办公设备购置	交换设备	集中采购机构采购			4.80		4.80

施工人员服务管理中心									
南京市建筑业施工人员服务管理中心	办公设备购置（信创电脑）	办公设备购置	台式计算机	集中采购机构采购			2.00		2.00
南京市建筑业施工人员服务管理中心	办公设备购置	办公设备购置	其他椅凳类	集中采购机构采购			0.20		0.20
南京市建筑业施工人员服务管理中心	办公设备购置	办公设备购置	办公桌	集中采购机构采购			0.36		0.36
南京市建筑业施工人员服务管理中心	办公设备购置（信创电脑）	办公设备购置	便携式计算机	集中采购机构采购			1.40		1.40
南京市建筑业施工人员服务管理中心	办公设备购置	办公设备购置	饮水机	集中采购机构采购			0.30		0.30
南京市建筑业施工人员服务管理中心	办公设备购置	办公设备购置	空调机	集中采购机构采购			0.35		0.35
南京市建筑业施工人员服务管理中心	办公设备购置	办公设备购置	会议桌	集中采购机构采购			0.72		0.72
南京市建筑业施工人员服务管理中心	办公设备购置	办公设备购置	平板显示设备	集中采购机构采购			1.00		1.00
南京市建筑业施工人员服务管理中心	办公设备购置	办公设备购置	防火墙	集中采购机构采购			7.00		7.00
南京市建筑业施工人员服务管理中心	办公设备购置	办公设备购置	空调机组	集中采购机构采购			4.90		4.90

南京市轨道交通建设工程质量安全监督站					4.62				4.62
南京市轨道交通建设工程质量安全监督站	办公设备购置（信创电脑）	办公设备购置	台式计算机	集中采购	1.00				1.00
南京市轨道交通建设工程质量安全监督站	运转类-公用经费综合定额	办公费	其他硒鼓、粉盒	集中采购	0.50				0.50
南京市轨道交通建设工程质量安全监督站	办公设备购置	办公设备购置	办公椅	集中采购	0.12				0.12
南京市轨道交通建设工程质量安全监督站	办公设备购置（信创电脑）	办公设备购置	便携式计算机	集中采购	1.60				1.60
南京市轨道交通建设工程质量安全监督站	运转类-公用经费综合定额	办公费	复印纸	集中采购	1.00				1.00
南京市轨道交通建设工程质量安全监督站	办公设备购置	办公设备购置	A4 黑白打印机	集中采购	0.40				0.40
南京市城乡建设行政执法总队					4.50				4.50
南京市城乡建设行政执法总队	办公设备购置	办公设备购置	防火墙	集中采购	4.50				4.50
南京市建设工程储备中心					4.12				4.12
南京市建设工程储备中心	办公设备购置	办公设备购置	办公椅	集中采购	0.20				0.20
南京市建设工	运转类-公用经费综合定	办公费	其他硒鼓、粉盒	集中采购	2.00				2.00

程储备中心	额								
南京市建设工程储备中心	办公设备购置(信创)	办公设备购置	多功能一体机	集中采购	0.56				0.56
南京市建设工程储备中心	运转类-公用经费综合定额	办公费	复印纸	集中采购	0.30				0.30
南京市建设工程储备中心	办公设备购置	办公设备购置	碎纸机	集中采购	0.14				0.14
南京市建设工程储备中心	办公设备购置	办公设备购置	办公桌	集中采购	0.72				0.72
南京市建设工程储备中心	办公设备购置	办公设备购置	文件(图文)传真机	集中采购	0.20				0.20
工程类					110.80		93.00		203.80
南京市城乡建设委员会					89.00				89.00
南京市城乡建设委员会	办公场地维修改造	维修(护)费	装修工程	分散采购	89.00				89.00
南京市建设工程消防审验服务中心					21.80				21.80
南京市建设工程消防审验服务中心	办公用房消防设施维修费(喷淋、自动灭火报警器)	维修(护)费	房屋修缮	集中采购	21.80				21.80
南京市建筑市场监管站							93.00		93.00
南京市建筑市场监管站	办公大楼消防维修	维修(护)费	消防工程和安防工程	分散采购			93.00		93.00
服务类					3,499.58		847.60		4,347.18
南京市城乡建设委员会					974.00				974.00
南京市城乡建设委员会	行业监督管理经费	办公费	评价咨询服务	分散采购	623.00				623.00

南京市城乡建设委员会	运转类-公用经费综合定额	印刷费	其他印刷服务	分散采购	10.00				10.00
南京市城乡建设委员会	政策法规及课题研究	办公费	法律咨询服务	分散采购	9.00				9.00
南京市城乡建设委员会	内审经费	办公费	审计服务	分散采购	12.00				12.00
南京市城乡建设委员会	政策法规及课题研究	办公费	其他服务	分散采购	36.00				36.00
南京市城乡建设委员会	运转类-公用经费基本支出单项核定	物业管理费	物业管理服务	分散采购	284.00				284.00
南京市城市建设费用征收服务中心					1.50				1.50
南京市城市建设费用征收服务中心	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	车辆维修和保养服务	集中采购	1.10				1.10
南京市城市建设费用征收服务中心	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	财产保险服务	集中采购	0.40				0.40
南京市装饰行业发展中心 （南京市装饰装修工程质量安全监督站）					5.72				5.72
南京市装饰行业发展中心 （南京市装饰装修工程质量安全监督站）	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	车辆加油、添加燃料服务	集中采购	1.60				1.60
南京市装饰行业发展中心 （南京市装饰	运转类-公用经费综合定额	印刷费	其他印刷服务	集中采购	0.50				0.50

装修工程质量 安全监督站)									
南京市装饰行业 发展中心 (南京市装饰 装修工程质量 安全监督站)	规范整顿装饰建筑市场经 费	印刷费	其他印刷服务	集中采购	0.20				0.20
南京市装饰行业 发展中心 (南京市装饰 装修工程质量 安全监督站)	年检、公告、宣传、印刷 费	印刷费	其他印刷服务	集中采购	1.00				1.00
南京市装饰行业 发展中心 (南京市装饰 装修工程质量 安全监督站)	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费(保 留)	车辆维修和保养服务	集中采购	1.90				1.90
南京市装饰行业 发展中心 (南京市装饰 装修工程质量 安全监督站)	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费(保 留)	财产保险服务	集中采购	0.52				0.52
南京市建设工程 造价监督站					36.30				36.30
南京市建设工程 造价监督站	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费(保 留)	车辆维修和保养服务	集中采购	1.20				1.20
南京市建设工程 造价监督站	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费(保 留)	财产保险服务	集中采购	1.00				1.00
南京市建设工程 造价监督站	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费(保	车辆加油、添加燃料服 务	集中采购	1.50				1.50

		留)							
南京市建设工程造价监督站	运转类-公用经费基本支出 出单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购	32.60				32.60
南京市建设项目前期费用审核中心					16.01				16.01
南京市建设项目前期费用审核中心	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费（保 留）	车辆维修和保养服务	集中采购	1.14				1.14
南京市建设项目前期费用审核中心	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费（保 留）	财产保险服务	集中采购	0.30				0.30
南京市建设项目前期费用审核中心	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费（保 留）	车辆加油、添加燃料服 务	集中采购	0.90				0.90
南京市建设项目前期费用审核中心	运转类-公用经费基本支 出单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购	13.67				13.67
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心					173.10				173.10
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费（保 留）	财产保险服务	集中采购机构采购	1.30				1.30
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心	运转类-公用经费基本支 出单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购机构采购	60.60				60.60
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费（保 留）	车辆维修和保养服务	集中采购机构采购	2.10				2.10
南京市绿色建筑与绿色建材	检测费	委托业务费	技术测试和分析服务	分散采购	107.00				107.00

发展中心									
南京市绿色建筑与绿色建材发展中心	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	车辆加油、添加燃料服务	集中采购机构采购	2.10				2.10
南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心）					256.50				256.50
南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心）	运转类-公用经费基本支出单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购	256.50				256.50
南京市城市更新中心					65.00				65.00
南京市城市更新中心	运转类-公用经费基本支出单项核定	物业管理费	其他服务	集中采购	65.00				65.00
南京市市政服务中心					194.75				194.75
南京市市政服务中心	运转类-公用经费综合定额	会议费	一般会议服务	集中采购机构采购	0.50				0.50
南京市市政服务中心	运转类-公用经费基本支出单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购机构采购	99.00				99.00
南京市市政服务中心	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	车辆加油、添加燃料服务	集中采购机构采购	5.00				5.00
南京市市政服务中心	运转类-公用经费综合定额	印刷费	其他印刷服务	集中采购机构采购	1.00				1.00
南京市市政服务中心	质量监督抽检（抽测）费	委托业务费	其他专业技术服务	分散采购	84.25				84.25

南京市市政服务中心	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	车辆维修和保养服务	集中采购机构采购	5.00				5.00
南京市燃气服务中心					53.03				53.03
南京市燃气服务中心	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	车辆加油、添加燃料服务	集中采购机构采购	3.00				3.00
南京市燃气服务中心	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	车辆维修和保养服务	集中采购机构采购	3.00				3.00
南京市燃气服务中心	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	财产保险服务	集中采购机构采购	3.00				3.00
南京市燃气服务中心	运转类-公用经费基本支出单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购机构采购	44.03				44.03
南京市城建中等专业学校（南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）					1,245.23		782.40		2,027.63
南京市城建中等专业学校（南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学）	运转类-公用经费基本支出单项核定	办公及业务用房租赁费	房屋租赁服务	分散采购	1,063.13				1,063.13
南京市城建中等专业学校（南京市城建职业培训中心	运转类-公用经费基本支出单项核定	办公及业务用房租赁费	房屋租赁服务	分散采购			389.50		389.50

心、南京市建筑职工大学)									
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	运转类-公用经费基本支出 单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购			139.90		139.90
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	运转类-公用经费其他 定 额	公务用车运行 维护费 (保 留)	车辆加油、添加燃料服 务	集中采购			3.00		3.00
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	教育教学及合作办学费用	办公费	其他教育服务	分散采购			247.00		247.00
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	运转类-公用经费基本支 出 单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购	182.10				182.10
南京市城建中等专业学校 (南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学)	运转类-公用经费其他 定 额	公务用车运行 维护费 (保 留)	车辆维修和保养服务	集中采购			3.00		3.00

南京市建设工程消防审验服务中心					249.92				249.92
南京市建设工程消防审验服务中心	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	财产保险服务	集中采购	1.40				1.40
南京市建设工程消防审验服务中心	运转类-公用经费基本支出单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购	85.00				85.00
南京市建设工程消防审验服务中心	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	车辆维修和保养服务	集中采购	1.52				1.52
南京市建设工程消防审验服务中心	建设工程消防设施抽检评审费用	委托业务费	工程项目管理服务	分散采购	162.00				162.00
南京市建筑市场监督管理站					93.20				93.20
南京市建筑市场监督管理站	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	财产保险服务	集中采购机构采购	1.60				1.60
南京市建筑市场监督管理站	运转类-公用经费基本支出单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购机构采购	87.10				87.10
南京市建筑市场监督管理站	运转类-公用经费综合定额	印刷费	其他印刷服务	集中采购机构采购	0.50				0.50
南京市建筑市场监督管理站	建筑市场监管经费	印刷费	其他印刷服务	集中采购机构采购	1.00				1.00
南京市建筑市场监督管理站	运转类-公用经费其他定额	公务用车运行维护费（保留）	车辆维修和保养服务	集中采购机构采购	3.00				3.00
南京市建筑业施工人员服务管理中心							65.20		65.20

南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费（保 留）	车辆加油、添加燃料服 务	集中采购机构采购			1.00		1.00
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费（保 留）	车辆维修和保养服务	集中采购机构采购			0.20		0.20
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费（保 留）	财产保险服务	集中采购机构采购			0.50		0.50
南京市建筑业 施工人员服务 管理中心	运转类-公用经费基本支 出单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购机构采购			63.50		63.50
南京市轨道交 通建设工程质 量安全监督站					113.02				113.02
南京市轨道交 通建设工程质 量安全监督站	法律顾问经费	委托业务费	法律咨询服务	分散采购	3.00				3.00
南京市轨道交 通建设工程质 量安全监督站	监督系统等级保护评测费 用	委托业务费	安全运维服务	集中采购	3.50				3.50
南京市轨道交 通建设工程质 量安全监督站	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费（保 留）	车辆维修和保养服务	集中采购	4.48				4.48
南京市轨道交 通建设工程质 量安全监督站	地铁质量安全监督抽检费 用	委托业务费	其他专业技术服务	分散采购	80.00				80.00
南京市轨道交 通建设工程质 量安全监督站	运转类-公用经费综合定 额	印刷费	其他印刷服务	集中采购	2.00				2.00
南京市轨道交 通建设工程质	运转类-公用经费基本支 出单项核定	基本支出单项 核定事业单位	其他城市交通服务	集中采购	5.00				5.00

量安全监督站		公务交通报销 费用							
南京市轨道交通 建设工程质量 安全监督站	监督管理系统运行维护经 费	委托业务费	其他运行维护服务	分散采购	10.00				10.00
南京市轨道交 通建设工程质 量安全监督站	运转类-公用经费综合定 额	会议费	一般会议服务	集中采购	5.04				5.04
南京市城乡建 设行政执法总 队					15.80				15.80
南京市城乡建 设行政执法总 队	运转类-公用经费基本支 出单项核定	物业管理费	物业管理服务	集中采购	15.80				15.80
南京市建设工 程储备中心					6.50				6.50
南京市建设工 程储备中心	运转类-公用经费综合定 额	维修（护）费	办公设备维修和保养服 务	集中采购	0.50				0.50
南京市建设工 程储备中心	运转类-公用经费综合定 额	印刷费	其他印刷服务	集中采购	1.00				1.00
南京市建设工 程储备中心	运转类-公用经费综合定 额	维修（护）费	计算机设备维修和保养 服务	集中采购	1.50				1.50
南京市建设工 程储备中心	公告、宣传、印刷费用	印刷费	其他印刷服务	集中采购	1.50				1.50
南京市建设工 程储备中心	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费（保 留）	车辆维修和保养服务	集中采购	1.00				1.00
南京市建设工 程储备中心	运转类-公用经费其他定 额	公务用车运行 维护费（保 留）	车辆加油、添加燃料服 务	集中采购	0.10				0.10
南京市建设工	运转类-公用经费其他定	公务用车运行	财产保险服务	集中采购	0.90				0.90

程储备中心	额	维护费（保 留）							
-------	---	-------------	--	--	--	--	--	--	--

第三部分 2025 年度部门预算情况说明

一、收支预算总体情况说明

南京市城乡建设委员会 2025 年度收入、支出预算总计 40,577.1 万元，与上年相比收、支预算总计各减少 607.14 万元，减少 1.47%。其中：

（一）收入预算总计 40,577.1 万元。包括：

1. 本年收入合计 40,577.1 万元。

（1）一般公共预算拨款收入 32,412.45 万元，与上年相比减少 990.89 万元，减少 2.97%。主要原因是人员变动及结构调整，根据政策要求压减运转类公用经费和项目支出经费预算。

（2）政府性基金预算拨款收入 0 万元，与上年预算数相同。

（3）国有资本经营预算拨款收入 0 万元，与上年预算数相同。

（4）财政专户管理资金收入 4,804.9 万元，与上年相比增加 398.95 万元，增长 9.05%。主要原因是公用事业技工学校增加江北校区食堂改造及消防改造项目经费，城建中等专业学校增加教学及管理设备购置经费，服管中心增加专项业务经费。

（5）事业收入 0 万元，与上年预算数相同。

（6）事业单位经营收入 0 万元，与上年预算数相同。

（7）上级补助收入 0 万元，与上年预算数相同。

（8）附属单位上缴收入 0 万元，与上年预算数相同。

（9）其他收入 3,359.75 万元，与上年相比减少 15.2 万元，

减少 0.45%。主要原因是建筑市场监督站经费来源调整及在职人员减少导致预算减少 25.62 万元，建筑工程质量安全监督站新增在职职工及退休人员增加工资福利支出与退休费 10.42 万元。

2. 上年结转结余为 0 万元。与上年预算数相同。

（二）支出预算总计 40,577.1 万元。包括：

1. 本年支出合计 40,577.1 万元。

（1）一般公共服务支出（类）支出 0 万元，与上年相比减少 162 万元，减少 100%。主要原因是建筑工程消防审验服务中心 2025 年预算安排的建设工程消防设施抽测项目服务预算功能科目调整为“城乡社区支出”类“建设市场管理与监督”款科目。

（2）教育支出（类）支出 6,637.16 万元，主要用于公用事业技工学校和城建中等专业学校机构运转及教学管理等专项经费。与上年相比增加 308.23 万元，增长 4.87%。主要原因是城建中等专业学校增加教学及管理设备购置经费 239.07 万元，公用事业技工学校 2025 年部分预算经费来源由财政拨款转为由纳入专户管理的非税收入安排 69.16 万元。

（3）文化旅游体育与传媒支出（类）支出 1,890.52 万元，主要用于规划建设展览馆正常运转支出。与上年相比减少 53.02 万元，减少 2.73%。主要原因是规划建设展览馆人员结构调整，根据政策要求压减运转类公用经费和项目支出经费预算。

（4）社会保障和就业支出（类）支出 3,750.62 万元，主要用于行政事业单位离退休费用和机关事业单位基本养老及职业年金缴费支出等。与上年相比减少 33.25 万元，减少 0.88%。主要原因是

部分单位人员变动及结构调整。

（5）节能环保支出（类）支出 961.07 万元，主要用于绿色建筑与绿色建材发展中心正常运转支出。与上年相比减少 146.56 万元，减少 13.23%。主要原因是绿色建筑与绿色建材发展中心人员结构调整，根据政策要求压减运转类公用经费和项目支出经费预算。

（6）城乡社区支出（类）支出 17,111.71 万元，主要用于保障城乡建设委员会机关及城乡建设行政执法总队、市政服务中心等事业单位机构正常运行，以及城乡建设行业专项支出。与上年相比减少 508.96 万元，减少 2.89%。主要原因是建筑工程消防审验服务中心建设工程消防设施抽测项目服务预算 191.12 万元由一般公共服务支出（类）功能科目调整至本功能科目；城乡建设委员会机关及城乡建设行政执法总队、市政服务中心等事业单位人员变动及结构调整，根据政策要求压减运转类公用经费和项目支出经费预算。

（7）住房保障支出（类）支出 10,226.02 万元，主要用于城市更新中心正常运转和发展支出，城乡建设委员会机关及事业单位按照国家有关规定为职工缴纳的住房公积金、发放的提租补贴。与上年相比减少 11.58 万元，减少 0.11%。主要原因是部分单位因人员变动及结构调整，调减住房公积金和提租补贴缴费。

2. 年终结转结余为 0 万元。

二、收入预算情况说明

南京市城乡建设委员会 2025 年收入预算合计 40,577.1 万元，包括本年收入 40,577.1 万元，上年结转结余 0 万元。

其中：

本年一般公共预算收入 32,412.45 万元，占 79.88%；

本年政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；

本年国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

本年财政专户管理资金 4,804.9 万元，占 11.84%；

本年事业收入 0 万元，占 0%；

本年事业单位经营收入 0 万元，占 0%；

本年上级补助收入 0 万元，占 0%；

本年附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；

本年其他收入 3,359.75 万元，占 8.28%；

上年结转结余的一般公共预算收入 0 万元，占 0%；

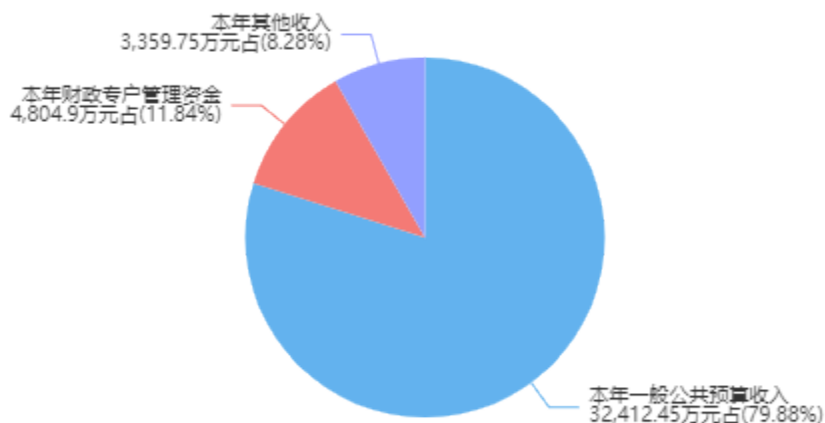
上年结转结余的政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的财政专户管理资金 0 万元，占 0%；

上年结转结余的单位资金 0 万元，占 0%。

收入预算图



三、支出预算情况说明

南京市城乡建设委员会 2025 年支出预算合计 40,577.1 万元，其中：

基本支出 34,970.69 万元，占 86.18%；

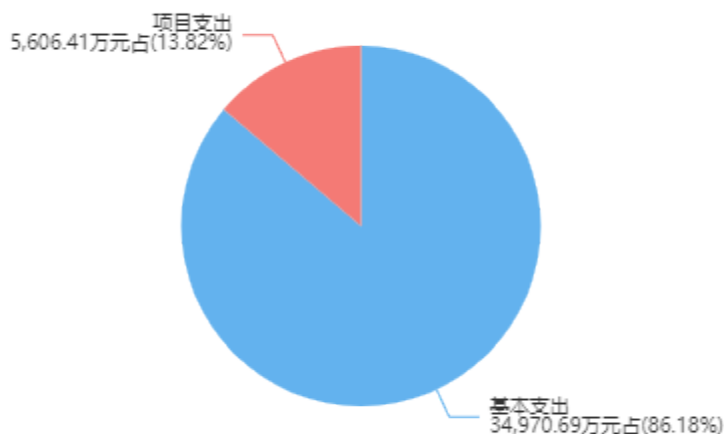
项目支出 5,606.41 万元，占 13.82%；

事业单位经营支出 0 万元，占 0%；

上缴上级支出 0 万元，占 0%；

对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

支出预算图



四、财政拨款收支预算总体情况说明

南京市城乡建设委员会 2025 年度财政拨款收、支总预算 32,412.45 万元。与上年相比，财政拨款收、支总计各减少 990.89 万元，减少 2.97%。主要原因是人员变动及结构调整，根据政策要求压减运转类公用经费和项目支出经费预算。

五、财政拨款支出预算情况说明

南京市城乡建设委员会 2025 年财政拨款预算支出 32,412.45 万元，占本年支出合计的 79.88%。与上年相比，财政拨款支出减少 990.89 万元，减少 2.97%。主要原因是人员变动及结构调整，根据政策要求压减运转类公用经费和项目支出经费预算。

其中：

（一）一般公共服务支出（类）

其他一般公共服务支出（款）其他一般公共服务支出（项）支出 0 万元，与上年相比减少 162 万元，减少 100%。主要原因是建筑工程消防审验服务中心 2025 年预算安排的建设工程消防设施抽测项目服务预算功能科目调整为“城乡社区支出”类“建设市场管理与监督”款科目。

（二）教育支出（类）

1. 职业教育（款）中等职业教育（项）支出 1,350.05 万元，与上年相比增加 58.87 万元，增长 4.56%。主要原因是城建中等专业学校增加教学及管理设备购置经费。

2. 职业教育（款）技校教育（项）支出 1,945.5 万元，与上年相比减少 106.34 万元，减少 5.18%。主要原因是公用事业技工学校 2025 年部分预算经费来源由财政拨款转为由纳入专户管理的非税收入安排。

（三）文化旅游体育与传媒支出（类）

其他文化旅游体育与传媒支出（款）其他文化旅游体育与传媒支出（项）支出 1,890.52 万元，与上年相比减少 53.02 万元，减少 2.73%。主要原因是规划建设展览馆人员结构调整，根据政策要

求压减运转类公用经费和项目支出经费预算。

（四）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）行政单位离退休（项）支出 859.58 万元，与上年相比减少 31.33 万元，减少 3.52%。主要原因是城乡建设委员会机关离退休人员减少。

2. 行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）支出 113.93 万元，与上年相比增加 6.4 万元，增长 5.95%。主要原因是部分事业单位退休人员增加。

3. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）支出 1,496.83 万元，与上年相比减少 20.26 万元，减少 1.34%。主要原因是城乡建设委员会机关及部分事业单位人员变动及结构调整。

4. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）支出 747.92 万元，与上年相比减少 10.63 万元，减少 1.4%。主要原因是城乡建设委员会机关及部分事业单位人员变动及结构调整。

（五）节能环保支出（类）

其他节能环保支出（款）其他节能环保支出（项）支出 961.07 万元，与上年相比减少 146.56 万元，减少 13.23%。主要原因是绿色建筑与绿色建材发展中心人员结构调整，根据政策要求压减运转类公用经费和项目支出经费预算。

（六）城乡社区支出（类）

1. 城乡社区管理事务（款）行政运行（项）支出 4,171.79 万

元，与上年相比减少 175.78 万元，减少 4.04%。主要原因是城乡建设委员会机关人员变动及结构调整，根据政策要求压减运转类公用经费和项目支出经费预算。

2. 城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）支出 1,584.09 万元，与上年相比减少 2.22 万元，减少 0.14%。主要原因是城乡建设委员会机关人员变动及结构调整，根据政策要求压减运转类公用经费预算。

3. 城乡社区管理事务（款）城管执法（项）支出 675.77 万元，与上年相比减少 67.24 万元，减少 9.05%。主要原因是城乡建设委员会机关根据政策要求压减运转类项目经费预算。

4. 城乡社区管理事务（款）工程建设管理（项）支出 1,574.18 万元，与上年相比减少 176.73 万元，减少 10.09%。主要原因是市政服务中心在职人员减少，根据政策要求压减运转类公用经费和项目经费预算。

5. 城乡社区管理事务（款）执业资格注册、资质审查（项）支出 70 万元，与上年相比减少 20 万元，减少 22.22%。主要原因是城乡建设委员会机关根据政策要求压减运转类项目经费预算。

6. 城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）支出 3,742.08 万元，与上年相比减少 60.36 万元，减少 1.59%。主要原因是部分事业单位人员变动及结构调整，根据政策要求压减运转类公用经费和项目经费预算。

7. 建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项）支出 2,608.35 万元，与上年相比减少 23.46 万元，减少 0.89%。主要原

因是建筑工程消防审验服务中心建设工程消防设施抽测项目服务经费 191.12 万元列支渠道由一般公共服务支出（类）功能科目调整至本功能科目；建筑市场监督站 19.18 万元经费来源由其他收入调整至财政拨款；建筑业施工人员服务管理中心减少清欠工作办公场所费用（友谊河路）41.45 万元；轨道交通建设工程质量安全监督站根据政策要求压减一般性项目支出 64.31 万元。

8. 其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）支出 22.55 万元，与上年相比减少 11.34 万元，减少 33.46%。主要原因是建设项目的费用审核中心根据政策要求压着项目经费预算。

（七）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）支出 1,547.59 万元，与上年相比减少 73.52 万元，减少 4.54%。主要原因是城乡建设委员会机关及部分事业单位人员变动及结构调整。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）支出 6,009.85 万元，与上年相比增加 8.41 万元，增长 0.14%。主要原因是城乡建设委员会机关及部分事业单位人员变动及结构调整。

3. 城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）支出 1,040.8 万元，与上年相比增加 76.22 万元，增长 7.9%。主要原因是城市更新中心人员变动及结构调整。

六、财政拨款基本支出预算情况说明

南京市城乡建设委员会 2025 年度财政拨款基本支出预算 28,847.62 万元，其中：

（一）人员经费 24,140.34 万元。主要包括：基本工资、津贴

补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、生活补助、其他对个人和家庭的补助、其他支出。

（二）公用经费 4,707.28 万元。主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出预算情况说明

南京市城乡建设委员会 2025 年一般公共预算财政拨款支出预算 32,412.45 万元，与上年相比减少 990.89 万元，减少 2.97%。主要原因是人员变动及结构调整，根据政策要求压减运转类公用经费和项目支出经费预算。

八、一般公共预算基本支出预算情况说明

南京市城乡建设委员会 2025 年度一般公共预算财政拨款基本支出预算 28,847.62 万元，其中：

（一）人员经费 24,140.34 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、生活补助、其他对个人和家庭的补助、其他支出。

（二）公用经费 4,707.28 万元。主要包括：办公费、印刷

费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出预算情况说明

南京市城乡建设委员会 2025 年度一般公共预算拨款安排的“三公”经费支出预算 149.55 万元，比上年预算减少 4.9 万元，变动原因城乡建设委员会机关、建设费用征收服务中心、市政服务中心、燃气服务中心、建设工程消防审验中心、建筑市场监督站、建设工程储备中心落实过紧日子要求，厉行节约，结合单位工作实际压减支出。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 137.14 万元，占“三公”经费的 91.7%；公务接待费支出 12.41 万元，占“三公”经费的 8.3%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

2. 公务用车购置及运行维护费预算支出 137.14 万元。其中：

（1）公务用车购置预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

（2）公务用车运行维护费预算支出 137.14 万元，比上年预算减少 3.6 万元，主要原因是市政服务中心、燃气服务中心、建设工程储备中心车辆使用年限缩短、车辆定额标准降低。

3. 公务接待费预算支出 12.41 万元，比上年预算减少 1.3 万元，主要原因是城乡建设委员会机关、建设费用征收服务中心、燃

气服务中心、建设工程消防审验服务中心、建筑市场监督站根据工作需要，减少接待次数和人数。

南京市城乡建设委员会 2025 年度一般公共预算拨款安排的会议费预算支出 20.83 万元，比上年预算减少 5.28 万元，主要原因是城乡建设委员会机关、装饰行业发展中心、市政服务中心、公用事业技工学校、建设工程消防审验服务中心、建筑市场监督站、轨道交通建设工程质量安全监督站根据业务工作需要，结合 2025 年实际情况，会议次数和参会人员减少，会议费用相应减少。

南京市城乡建设委员会 2025 年度一般公共预算拨款安排的培训费预算支出 65.35 万元，比上年预算减少 30.65 万元，主要原因是城乡建设委员会机关、建设费用征收服务中心、建设项目前期费用审核中心、燃气服务中心、建设工程消防审验服务中心、轨道交通工程质量安全监督站、城乡建设行政执法总队、建设工程储备中心根据业务工作需要，结合 2025 年实际情况，培训次数和人员减少，培训费用相应减少。

十、政府性基金预算支出预算情况说明

南京市城乡建设委员会 2025 年政府性基金支出预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十一、国有资本经营预算支出预算情况说明

南京市城乡建设委员会 2025 年国有资本经营预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十二、一般公共预算机关运行经费支出预算情况说明

2025 年本部门一般公共预算机关运行经费预算支出 1,071.98

万元，与上年相比减少 38.08 万元，减少 3.43%。主要原因是城乡建设委员会机关、城乡建设行政执法总队严格落实过“紧日子”要求，压减物业费、水电费等经费开支。

十三、政府采购支出预算情况说明

2025 年度政府采购支出预算总额 4,904.98 万元，其中：拟采购货物支出 354 万元、拟采购工程支出 203.8 万元、拟采购服务支出 4,347.18 万元。

十四、国有资产占用情况说明

本部门共有车辆 71 辆，其中，副部（省）级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 4 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆，其他用车 67 辆；单价 100 万元（含）以上的设备 19 台（套）。

十五、预算绩效目标设置情况说明

2025 年度，本部门整体支出纳入绩效目标管理，涉及财政性资金 300,376.1 万元；本部门共 143 个项目纳入绩效目标管理，涉及财政性资金合计 265,405.41 万元，占财政性资金(人员类和运转类中的公用经费项目支出除外)总额的比例为 100%。

第四部分 名词解释

一、财政拨款：单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：缴入财政专户、实行专项管理的高中

以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、单位资金：除财政拨款收入和财政专户管理资金以外的收入，包括事业收入（不含教育收费）、上级补助收入、附属单位上缴收入、事业单位经营收入及其他收入（包含债务收入、投资收益等）。

四、基本支出：指为保障机构正常运转、完成工作任务而发生的人员支出和公用支出。

五、项目支出：指在基本支出之外为完成特定工作任务和事业发展目标所发生的支出。

六、“三公”经费：指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

七、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

八、教育支出(类)职业教育(款)中等职业教育(项)：反映各

部门（不含人力资源社会保障部门）举办的中等职业教育支出。政府各部门对社会组织等举办的中等职业学校的资助，如捐赠、补贴等，也在本科目中反映。

九、教育支出(类)职业教育(款)技校教育(项)：反映人力资源社会保障部门举办的技校教育支出。政府各部门对社会组织等举办的技工学校的资助，如捐赠、补贴等，也在本科目中反映。

十、文化旅游体育与传媒支出(类)其他文化旅游体育与传媒支出(款)其他文化旅游体育与传媒支出(项)：反映除上述项目以外其他用于文化旅游体育与传媒方面的支出。

十一、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)行政单位离退休(项)：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）开支的离退休经费。

十二、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)事业单位离退休(项)：反映事业单位开支的离退休经费。

十三、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

十四、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。（含职业年金补记支出。）

十五、节能环保支出(类)其他节能环保支出(款)其他节能环保支出(项)：反映除上述项目以外其他用于节能环保方面的支出。

十六、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)行政运行(项)：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出。

十七、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)一般行政管理事务(项)：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）未单独设置项级科目的其他项目支出。

十八、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)城管执法(项)：反映城市管理综合行政执法、加强城市市容和环境卫生管理等方面的支出。

十九、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)工程建设管理(项)：反映调控建设市场运行、拟定建设市场法规、实施建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面的支出。

二十、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)执业资格注册、资质审查(项)：反映执业资格注册和资质审查等行政事业性收费的成本性开支。

二十一、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)其他城乡社区管理事务支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区管理事务方面的支出。

二十二、城乡社区支出(类)建设市场管理与监督(款)建设市场管理与监督(项)：反映各类建筑工程强制性和推荐性标准及规范的制定与修改、建筑工程招投标等市场管理、建筑工程质量与安全监督等方面的支出。

二十三、城乡社区支出(类)其他城乡社区支出(款)其他城乡

社区支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区方面的支出。

二十四、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

二十五、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

二十六、住房保障支出(类)城乡社区住宅(款)其他城乡社区住宅支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区住宅方面的支出。