2025年度
南京市城乡建设委员会
部门决算公开

目　录

第一部分 部门概况

一、主要职能

二、部门机构设置及决算单位构成情况

三、2025年度主要工作完成情况

第二部分 2025年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、财政拨款支出决算表（功能科目）

六、财政拨款基本支出决算表（经济科目）

七、一般公共预算支出决算表（功能科目）

八、一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出决算表

十、政府性基金预算支出决算表

十一、国有资本经营预算支出决算表

十二、财政拨款机关运行经费支出决算表

十三、政府采购支出决算表

第三部分 2025年度部门决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 部门概况

一、主要职能

（一）承担统筹全市城乡建设事业责任。贯彻落实国家、省、市有关城乡建设的方针政策和法律法规；组织起草相关地方性法规、规章草案；拟定相关政策、标准并组织实施；组织对全市城乡建设、管理统筹发展的战略研究，组织协调城乡建设领域综合性、系统性、长远性重大问题研究和重大政策的拟订并组织实施。

（二）承担全市城乡建设综合管理责任。牵头编制、综合协调、平衡衔接城乡建设中长期发展规划、近期建设规划和年度计划；对各区（园）建设规划和年度计划实施备案管理；牵头组织编制市城建资金年度收支计划，会同市财政及相关部门组织编制市级城市维护项目及资金收支计划，按照职责分工加强市级城市维护建设项目的监管；配合有关方面研究编制市级项目年度投资计划；负责城建收费和管理；归口管理市级城建奋斗目标；综合管理全市城市建设项目利用外资工作；负责指导、监督和综合协调全市风景名胜区的建设和上报工作。

（三）承担市级政府投资城建项目的综合协调、监督管理和重大事项的协调推进职责。组织指导专业部门开展城建项目可行性研究和项目储备；受委托承担市级政府投资城建项目立项审批，负责初步设计及概算审批；负责施工许可管理和施工图设计文件审查的监督管理工作，监督指导城建项目质量安全管理工作，牵头做好建设工程联合验收，会同相关部门开展竣工验收备案工作；

会同市财政部门做好市级政府投资城建项目决算审批。

（四）组织指导开展环境整治提升类项目（道路、立面、片区、河道岸线、架空杆管线、明外郭-秦淮新河百里风光带、滨江风光带、明城墙沿线等整治提升）计划拟定、可行性研究、项目储备；负责市级政府投资环境整治提升类项目、照明亮化和环卫设施建设项目的统筹协调、初步设计（概算）初核管理、竣工验收备案和移交工作，并协调开展过程性投资控制管理工作；负责城市精细化建设管理推进办公室工作。

（五）承担国有土地上房屋征收与补偿活动的监督管理责任。负责编制全市国有土地上房屋征收计划；负责拟定全市征收补偿、安置、补助、奖励政策和标准；负责国有土地上房屋征收的监督管理；负责城建资金投入项目征收补偿费用的审核工作。

（六）承担规范、管理房地产业发展及统筹指导“棚户区”改造工作责任。拟订并监督实施全市房地产业中长期发展规划和相关政策；推进住宅产业化工作；负责房地产企业资质管理，牵头组织房地产开发项目综合验收；协助有关部门做好国有土地使用权出让工作。

（七）承担燃气行政管理和行业监督管理责任。组织编制燃气专项规划并推进实施；拟订相关政策并监督实施；负责市场准入、行政许可、行政执法、资质审批等工作，督促落实安全生产与管理措施，维护运营秩序，保障安全供应；负责燃气行业的应急保障管理工作。

（八）承担规范和指导全市村镇建设、促进城乡建设统筹发

展的责任。组织编制村镇建设中长期发展规划；拟订新市镇和村庄建设政策；指导乡镇统筹建设、村镇基础设施建设与人居环境的改善；指导考核重点补助项目建设和补助资金的使用。

（九）承担指导全市房屋建筑和市政基础设施工程招投标工作的责任。拟定规范房屋建筑和市政基础设施工程（含勘探设计）招投标行为的政策；负责市级权限范围内的房屋建筑和市政基础设施工程招标事项审批、管理事项备案。

（十）承担监督管理建筑市场、推进建筑业发展的责任。制定建筑业发展规划、政策，监督管理建筑市场；指导建筑业改革和发展工作，推动建筑业转型发展，推进建筑工业化工作；负责建设市场各类企业机构资质、从业人员资格管理以及从业单位与人员市场行为的诚信管理；负责建筑工程施工许可证管理；负责工程建设标准定额和工程造价管理；负责全市建设工程社会保障费的征收管理；指导全市城建系统企业开拓境外建筑市场。

（十一）承担全市房屋建筑和市政基础设施工程施工质量安全监管的责任。制定建设工程质量和安全生产的规章制度并监督执行；负责建设工程质量安全监督，并指导有关部门开展工程质量安全监管工作；负责竣工验收备案；监督参建主体建立健全质量和安全管理体系；负责建筑企业安全生产许可管理；负责建设工程质量检测机构的监督管理；负责监督管理全市建设工程施工工地现场；组织对建设工程重大质量问题进行调查处理，参与对建设工程重大安全事故的调查处理。

（十二）承担推进全市建筑节能和建设系统科技进步工作的

责任。制定建筑节能政策并监督实施，负责建筑节能管理、墙体材料革新、商品混凝土和建设科技成果的管理；组织新型建筑材料的认定和推广应用；拟订推进绿色建筑发展行动规划；牵头推进可再生能源建筑应用示范工作。

（十三）承担监督管理全市建设工程勘察设计行业的责任。监督实施勘察设计技术标准，强化勘察设计质量管理；负责全市建设工程勘察设计市场和单位资质、从业人员资格管理；负责全市建设工程设计方案招投标管理；负责建设工程施工图设计文件审查的监督管理；负责各类房屋建筑及其附属设施和市政设施抗震设防的监督管理；组织实施建设工程抗震设防专项审查。

（十四）承担全市城市建设和建筑业行政执法监督管理的责任。指导全市建设系统内部审计监督工作。负责组织开展城乡建设重要政策的调研工作；承办有关建设法律法规应用解释；负责组织本委行政复议、行政诉讼应诉工作。

（十五）承担建设系统党建工作。负责建设系统党组织和党员管理、精神文明建设、党风廉政建设、纪检监察以及统战、职工教育、共青团等工作；负责建设系统干部队伍和人才队伍建设的宏观管理；负责委机关干部管理及直属单位领导班子和领导干部的管理工作；负责委机关和直属单位的人事、劳资和离退休干部等工作。

（十六）承办市委、市政府交办的其他事项。

二、部门机构设置及决算单位构成情况

1.根据部门职责分工，本部门内设机构包括办公室、城乡建

设与发展研究室、政策法规处、行政审批服务处、综合计划处（审计处）、城乡建设一处、城乡建设二处、城乡建设三处、开发和征收管理处、建设工程招投标监管处、建筑市场监管处（建筑业发展处）、建设工程质量安全监管处、建筑节能与科研设计处（抗震办）、消防处、燃气管理处、财务处、组织人事处、宣传教育处、机关党委、离退休干部处。本部门下属单位包括：南京市城市建设费用征收服务中心，南京市装饰行业发展中心（南京市装饰装修工程质量安全监督站），南京市建设工程造价监督站，南京市建设项目前期费用审核中心，南京市绿色建筑与绿色建材发展中心，南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心），南京市城市更新中心，南京市市政服务中心，南京市燃气服务中心，南京市城建中等专业学校（南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学），南京市建设工程消防审验服务中心，南京市建筑市场监督站，南京市建筑工程质量安全监督站，南京市建筑业施工人员服务管理中心，南京市轨道交通建设工程质量安全监督站，南京市城乡建设监管保障中心，南京市建设工程储备中心。

2.从决算单位构成看，纳入本部门2025年部门汇总决算编制范围的预算单位共计19家，具体包括：南京市城乡建设委员会，南京市城市建设费用征收服务中心，南京市装饰行业发展中心（南京市装饰装修工程质量安全监督站），南京市建设工程造价监督站，南京市建设项目前期费用审核中心，南京市绿色建筑与绿色建材发展中心，南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新

闻信息中心），南京市城市更新中心，南京市市政服务中心，南京市燃气服务中心，南京市公用事业技工学校，南京市城建中等专业学校（南京市城建职业培训中心、南京市建筑职工大学），南京市建设工程消防审验服务中心，南京市建筑市场监督站，南京市建筑工程质量安全监督站，南京市建筑业施工人员服务管理中心，南京市轨道交通建设工程质量安全监督站，南京市城乡建设监管保障中心，南京市建设工程储备中心。

三、2025年度主要工作完成情况

（一）以决战决胜之力，全速推进城建任务。一是干字托底推进建设计划。在财力紧平衡的形势下，城建计划较上年度逆势调增；围绕项目推进，按单位印发清单、按月份分解任务、按类型调度攻坚，通过凝心聚力抓落实，超额完成投资任务，新建项目开工率基本达到100%。二是抢字为要抓好重大项目。聚焦省市重大项目，抢进度、争先机。今年，上元门过江通道、龙潭港区七期等项目正式开工，南京北站站房主体、宁芜铁路扩能改造等项目有序实施，地铁5号线、宁滁高速、新生圩长江大桥贯通或投用，提振了社会发展信心。三是拼字当头畅通要素保障。坚持要素跟着项目走，服务围着项目转，为攻克涉军难题，多次赴军方机关、所涉部队沟通协调；为加强经费保障，把握政策窗口期，成功争取特别国债、中央预算内投资等政策性资金，有效减轻财政压力；为加快项目建设，加大北沿江高铁、机场二通道、东麒路北延等项目征拆力度，及时扫清建设障碍。

（二）以必达必成之志，全程抓稳建筑产业。面对复杂多变

的外部环境和持续下行的行业态势，多措并举调结构、稳增长。一是产值颗粒归仓。顺应建筑业产值在GDP核算中由全国统向省内统、落地统的调整变化，既盯着企业报项目，又盯着项目找企业，做到应报尽报、防止漏报少报。二是减轻企业负担。在全省率先试点行政执法经济影响评估制度，坚持非必要不处罚，处罚案件数和处罚金额同比下降，让企业轻装上阵搞经营，并先后解决企业发展难题，以最少的干扰、最大的包容、最优的服务激发市场主体活力。三是加大政策落实。2024年底出台支持本地建筑企业八项举措后，加大培训宣贯力度、密切监控执行动态，确保政策落到实处。四是拓展发展空间。大力支持企业转型发展、出海发展，中建安装、十四化建等龙头企业在东南亚、非洲频频中标基建项目；中建八局研发“天蝉”智能化施工系统，探索了智能建造系统化、集成化、标准化发展方向，研发成果代表了全国智能建造最高水平。

（三）以敢闯敢拼之为，全面推进城市更新。因地制宜进行创新探索，努力构建可持续的更新模式。一是持续改革提动能。在机制完善上，成立更新促进会，多家单位共同构建“政企社学研”多方协作平台；在政策供给上，以“1+N+X”政策体系为基础，研究出台新增公共配建不计容积率、居住类更新增量面积上市交易等多项“硬核”政策，以小切口解决大问题；在模式创新上，去年为5个区授牌城市更新实验区，鼓励各主体发挥能动性，围绕更新资金保障、社会资本参与、自主更新动力“三个不足”等深层次问题先行先试。二是精雕细琢立标杆。稳步实施城市更新

3年行动计划项目、年度城市更新项目，重点打造了南湖记忆三期、曼度乐福里等一批可观、可感、可游的更新地标；加强项目经验和案例总结推广，中央电视台、光明日报等权威媒体，多频次、长时段、深层次对我市城市更新进行正面报道。三是全力以赴迎考评。2024年入选首批中央财政支持城市更新行动城市后，紧紧围绕高质量完成年度绩效评价，用好项目管理、资金管理、绩效评价三项办法，加强项目全流程管理，上半年圆满完成两部委牵头的绩效评价迎检，获评A等级。

（四）以担责尽责之姿，全新构建管理体系。纵深推进三个“一件事”改革。一是工程建设审批“一件事”改革。贯彻落实全市深化作风建设优化营商环境大会要求，多个改革事项取得阶段性成效，多个工业项目做到开工“五证齐发”，平均节省时长近3个月；主动申报联合验收，同比增长约1倍；多个项目实现“联合报装”，企业接受度、感受度明显提升。二是阳光招投标体系“一件事”改革。在市纪委监委的支持下，按照工程领域全覆盖、业务流程全链条、网上流转全闭环、主体责任全压实的思路，运用人工智能、大数据等信息技术，研发投标监管平台，实现标前、标中、标后的全流程网上智能化监管，源头上解决围标串标、规避招标、低中高结等行业顽疾，为国省招投标领域体系化治理探索经验。三是建设领域消防“一件事”改革。明确新兴业态防火设计执行标准和消防审验申报路径，多项改革和试点经验成果被《江苏省消防条例》所吸收，多项研究成果转化为省市地方标准；发布《南京市优化营商环境提升消防审验质效若干举

措》3.0版文件，与时俱进畅通审验路径、优化营商环境。

（五）以加压加力之势，全域化解安全风险。坚持安全与发展两手抓、两手硬。一是科学有效抓牢施工安全。对全市项目、危大工程保持高度警醒，紧盯不同工地类型、不同施工阶段、不同季节特点，科学做好检查督导、项目服务，今年圆满完成国省督导检查，未发生涉及危大工程的安全生产事故。二是多端发力推进燃气治理。始终把燃气安全作为城乡建设领域最关键、最紧要的大事，以“安心用气工程”为抓手，专业化、体系化、制度化抓好“三个端口”管理：经过系统治理，使用端重点公共场所、中小餐饮用户不合格“灶管阀”问题基本动态清零，对长期上门不遇户实现了入户安检；提速配输端燃气管道“带病运行”专项治理进程，整治老旧燃气管道提前超额完成“十四五”任务，全市危旧、老旧市政燃气管线实现动态清零；压实企业端安全责任，完成燃气经营企业全覆盖安全综合评价，全面推进宁马、宁镇、宁滁毗邻地区协同监管，制定“黑气”专项打击整治方案，摧毁了多个较大规模违规制售“黑气”网络。通过三端共治，今年燃气领域事故起数同比下降。三是以案为鉴开展高层建筑消防隐患整治。坚持“先排查、后整治，边排查、边整治”，省内率先完成既有高层建筑“体检”，梳理存在消防隐患建筑，我委负责的消防审验历史遗留问题、潜在设计风险部位问题整改率均达到100%。深刻汲取香港“11•26”火灾事故教训，按照国务院部署要求，启动高层建筑重大火灾风险隐患排查整治行动。

（六）以善作善为之效，全力抓好党的建设。始终把坚持党

的领导、加强党的建设作为发展的根和魂，坚定不移落实党要管党、从严治党。深化理论武装。党委会“第一议题”、中心组集中学习习近平总书记重要讲话重要文章重要指示精神，带动系统学；加大理论宣传普及力度，开展“学规定提作风建新功”青年主题宣讲，举办建设系统思想政治工作培训。抓实学习教育。紧扣“理论真学、调研实查、问题严改”，深入开展贯彻中央八项规定精神学习教育，组织警示教育、纪检委员培训、青年先锋研学十余次，把学深悟透贯穿始终；坚持开门搞教育，深入基层、群众，认真查找社会关切、群众关注的困难问题，分层分类建立问题清单和集中整治台账；委领导班子带头围绕9个方面26类查摆问题攻坚整治，群众连续反映多年的扬子江大道噪音扰民问题得到有效解决。持续正风肃纪。深化整治群众身边不正之风和腐败问题，聚焦城镇燃气安全等8个重点项目，小切口、项目化纠治突出问题；进一步巩固党纪学习教育成果，沉浸式开展“青廉工程”、廉洁家书征集、廉洁培训等活动；深化八项规定精神的学习贯彻，常态化开展作风大检查，深化违规吃喝问题和违规借贷问题的排查，释放正风肃纪反腐震慑力。

第二部分
南京市城乡建设委员会
2025年度部门决算表

收入支出决算总表

公开01表

部门名称：南京市城乡建设委员会　　金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	按功能分类	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	39,191.84	一、一般公共服务支出	151.34
二、政府性基金预算财政拨款收入	6,468.88	二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入	4,536.69	五、教育支出	6,281.99
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	2,058.70
八、其他收入	3,338.46	八、社会保障和就业支出	4,993.84
		九、卫生健康支出	
		十、节能环保支出	3,212.69
		十一、城乡社区支出	26,773.31
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	10,063.99
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	53,535.86	**本年支出合计**	53,535.86
使用非财政拨款结余（含专用结余）		结余分配	
年初结转和结余		年末结转和结余	
总计	53,535.86	**总计**	53,535.86

注：本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

公开02表

部门名称：南京市城乡建设委员会　　金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	财政专户管理教育收费	事业收入（不含专户管理教育收费）	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称								
合计		53,535.86	45,660.72		9.91	4,526.78			3,338.46
201	一般公共服务支出	151.34	151.34						
20102	政协事务	151.34	151.34						
2010201	行政运行	151.34	151.34						
205	教育支出	6,281.99	3,305.57		9.91	2,966.51			
20503	职业教育	6,281.99	3,305.57		9.91	2,966.51			
2050302	中等职业教育	4,558.79	1,592.28			2,966.51			
2050303	技校教育	1,723.20	1,713.29		9.91				
207	文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,058.70						
20799	其他文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,058.70						
2079999	其他文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,058.70						
208	社会保障和就业支出	4,993.84	4,454.63			213.62			325.59
20805	行政事业单位养老支出	3,924.32	3,385.10			213.62			325.59
2080501	行政单位离退休	878.63	878.63						
2080502	事业单位离退休	216.76	187.68			29.08			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,881.32	1,541.23			123.03			217.06
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	947.61	777.56			61.51			108.53
20809	退役安置	131.02	131.02						
2080905	军队转业干部安置	131.02	131.02						
20899	其他社会保障和就业支出	938.51	938.51						
2089999	其他社会保障和就业支出	938.51	938.51						
211	节能环保支出	3,212.69	3,212.69						

21199	其他节能环保支出	3,212.69	3,212.69						
2119999	其他节能环保支出	3,212.69	3,212.69						
212	城乡社区支出	26,773.31	23,388.66			617.09			2,767.56
21201	城乡社区管理事务	12,831.27	12,831.27						
2120101	行政运行	4,701.04	4,701.04						
2120102	一般行政管理事务	1,485.59	1,485.59						
2120104	城管执法	736.09	736.09						
2120106	工程建设管理	1,752.07	1,752.07						
2120110	执业资格注册、资质审查	47.80	47.80						
2120199	其他城乡社区管理事务支出	4,108.68	4,108.68						
21203	城乡社区公共设施	435.00	435.00						
2120303	小城镇基础设施建设	435.00	435.00						
21206	建设市场管理与监督	6,037.95	2,682.48			587.90			2,767.56
2120601	建设市场管理与监督	6,037.95	2,682.48			587.90			2,767.56
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	6,468.88	6,468.88						
2120803	城市建设支出	6,468.88	6,468.88						
21299	其他城乡社区支出	1,000.22	971.03			29.19			
2129999	其他城乡社区支出	1,000.22	971.03			29.19			
221	住房保障支出	10,063.99	9,089.13			729.56			245.31
22102	住房改革支出	8,922.59	7,947.72			729.56			245.31
2210201	住房公积金	2,130.89	1,757.29			137.45			236.16
2210202	提租补贴	6,782.55	6,190.44			592.11			
2210203	购房补贴	9.15							9.15
22103	城乡社区住宅	1,141.40	1,141.40						
2210399	其他城乡社区住宅支出	1,141.40	1,141.40						

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

支出决算表

公开03表

部门名称：南京市城乡建设委员会　　金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
合计		53,535.86	37,501.83	16,034.03			
201	一般公共服务支出	151.34	151.34				
20102	政协事务	151.34	151.34				
2010201	行政运行	151.34	151.34				
205	教育支出	6,281.99	4,494.83	1,787.15			
20503	职业教育	6,281.99	4,494.83	1,787.15			
2050302	中等职业教育	4,558.79	2,972.27	1,586.51			
2050303	技校教育	1,723.20	1,522.56	200.64			
207	文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,008.62	50.08			
20799	其他文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,008.62	50.08			
2079999	其他文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,008.62	50.08			
208	社会保障和就业支出	4,993.84	3,989.04	1,004.80			
20805	行政事业单位养老支出	3,924.32	3,924.32				
2080501	行政单位离退休	878.63	878.63				
2080502	事业单位离退休	216.76	216.76				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,881.32	1,881.32				

2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	947.61	947.61				
20809	退役安置	131.02		131.02			
2080905	军队转业干部安置	131.02		131.02			
20899	其他社会保障和就业支出	938.51	64.72	873.78			
2089999	其他社会保障和就业支出	938.51	64.72	873.78			
211	节能环保支出	3,212.69	878.07	2,334.62			
21199	其他节能环保支出	3,212.69	878.07	2,334.62			
2119999	其他节能环保支出	3,212.69	878.07	2,334.62			
212	城乡社区支出	26,773.31	16,035.70	10,737.62			
21201	城乡社区管理事务	12,831.27	10,788.79	2,042.48			
2120101	行政运行	4,701.04	4,699.70	1.35			
2120102	一般行政管理事务	1,485.59		1,485.59			
2120104	城管执法	736.09	736.09				
2120106	工程建设管理	1,752.07	1,606.98	145.09			
2120110	执业资格注册、资质审查	47.80		47.80			
2120199	其他城乡社区管理事务支出	4,108.68	3,746.02	362.65			
21203	城乡社区公共设施	435.00		435.00			
2120303	小城镇基础设施建设	435.00		435.00			
21206	建设市场管理与监督	6,037.95	5,042.50	995.45			
2120601	建设市场管理与监督	6,037.95	5,042.50	995.45			
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	6,468.88		6,468.88			

2120803	城市建设支出	6,468.88		6,468.88			
21299	其他城乡社区支出	1,000.22	204.41	795.81			
2129999	其他城乡社区支出	1,000.22	204.41	795.81			
221	住房保障支出	10,063.99	9,944.23	119.76			
22102	住房改革支出	8,922.59	8,922.59				
2210201	住房公积金	2,130.89	2,130.89				
2210202	提租补贴	6,782.55	6,782.55				
2210203	购房补贴	9.15	9.15				
22103	城乡社区住宅	1,141.40	1,021.64	119.76			
2210399	其他城乡社区住宅支出	1,141.40	1,021.64	119.76			

注：本表反映本年度各项支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款收入支出决算总表

公开04表

部门名称：南京市城乡建设委员会

金额单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	按功能分类	决算数			
			小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款收入	39,191.84	一、一般公共服务支出	151.34	151.34		
二、政府性基金预算财政拨款收入	6,468.88	二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出	3,305.57	3,305.57		
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,058.70		
		八、社会保障和就业支出	4,454.63	4,454.63		
		九、卫生健康支出				
		十、节能环保支出	3,212.69	3,212.69		
		十一、城乡社区支出	23,388.66	16,919.78	6,468.88	
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出				

		十九、住房保障支出	9,089.13	9,089.13		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出				
		二十五、债务付息支出				
		二十六、抗疫特别国债安排的支出				
本年收入合计	45,660.72	**本年支出合计**	45,660.72	39,191.84	6,468.88	
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余				
一、一般公共预算财政拨款						
二、政府性基金预算财政拨款						
三、国有资本经营预算财政拨款						
总计	45,660.72	**总计**	45,660.72	39,191.84	6,468.88	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款支出决算表（功能科目）

公开05表

部门名称：南京市城乡建设委员会

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		45,660.72	31,231.05	14,429.67
201	一般公共服务支出	151.34	151.34	
20102	政协事务	151.34	151.34	
2010201	行政运行	151.34	151.34	
205	教育支出	3,305.57	2,866.83	438.74
20503	职业教育	3,305.57	2,866.83	438.74
2050302	中等职业教育	1,592.28	1,344.27	248.01
2050303	技校教育	1,713.29	1,522.56	190.73
207	文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,008.62	50.08
20799	其他文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,008.62	50.08
2079999	其他文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,008.62	50.08
208	社会保障和就业支出	4,454.63	3,449.83	1,004.80
20805	行政事业单位养老支出	3,385.10	3,385.10	
2080501	行政单位离退休	878.63	878.63	
2080502	事业单位离退休	187.68	187.68	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,541.23	1,541.23	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	777.56	777.56	
20809	退役安置	131.02		131.02

2080905	军队转业干部安置	131.02		131.02
20899	其他社会保障和就业支出	938.51	64.72	873.78
2089999	其他社会保障和就业支出	938.51	64.72	873.78
211	节能环保支出	3,212.69	878.07	2,334.62
21199	其他节能环保支出	3,212.69	878.07	2,334.62
2119999	其他节能环保支出	3,212.69	878.07	2,334.62
212	城乡社区支出	23,388.66	12,906.99	10,481.67
21201	城乡社区管理事务	12,831.27	10,788.79	2,042.48
2120101	行政运行	4,701.04	4,699.70	1.35
2120102	一般行政管理事务	1,485.59		1,485.59
2120104	城管执法	736.09	736.09	
2120106	工程建设管理	1,752.07	1,606.98	145.09
2120110	执业资格注册、资质审查	47.80		47.80
2120199	其他城乡社区管理事务支出	4,108.68	3,746.02	362.65
21203	城乡社区公共设施	435.00		435.00
2120303	小城镇基础设施建设	435.00		435.00
21206	建设市场管理与监督	2,682.48	1,942.98	739.50
2120601	建设市场管理与监督	2,682.48	1,942.98	739.50
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	6,468.88		6,468.88
2120803	城市建设支出	6,468.88		6,468.88
21299	其他城乡社区支出	971.03	175.22	795.81
2129999	其他城乡社区支出	971.03	175.22	795.81
221	住房保障支出	9,089.13	8,969.37	119.76
22102	住房改革支出	7,947.72	7,947.72	
2210201	住房公积金	1,757.29	1,757.29	

2210202	提租补贴	6,190.44	6,190.44	
22103	城乡社区住宅	1,141.40	1,021.64	119.76
2210399	其他城乡社区住宅支出	1,141.40	1,021.64	119.76

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款基本支出决算表（经济科目）

公开06表

部门名称：南京市城乡建设委员会　　金额单位：万元

项目		财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		31,231.05	26,859.93	4,371.12
301	**工资福利支出**	23,059.56	23,059.56	
30101	基本工资	3,963.66	3,963.66	
30102	津贴补贴	5,086.06	5,086.06	
30103	奖金	1,731.26	1,731.26	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	4,869.26	4,869.26	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	1,541.37	1,541.37	
30109	职业年金缴费	777.63	777.63	
30110	职工基本医疗保险缴费	694.23	694.23	
30111	公务员医疗补助缴费			
30112	其他社会保障缴费	112.07	112.07	
30113	住房公积金	1,758.77	1,758.77	
30114	医疗费	467.42	467.42	
30199	其他工资福利支出	2,057.83	2,057.83	
302	**商品和服务支出**	4,371.12		4,371.12
30201	办公费	347.99		347.99
30202	印刷费	11.60		11.60
30204	手续费	0.27		0.27
30205	水费	20.21		20.21
30206	电费	255.87		255.87
30207	邮电费	133.28		133.28
30208	取暖费			
30209	物业管理费	1,328.77		1,328.77
30211	差旅费	40.15		40.15
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	150.05		150.05
30214	租赁费	1,181.58		1,181.58
30215	会议费	1.48		1.48

30216	培训费	13.48		13.48
30217	公务接待费	5.28		5.28
30218	专用材料费	40.73		40.73
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费			
30227	委托业务费	3.00		3.00
30228	工会经费	204.29		204.29
30229	福利费	163.71		163.71
30231	公务用车运行维护费	65.62		65.62
30239	其他交通费用	205.41		205.41
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	198.36		198.36
303	**对个人和家庭的补助**	3,800.37	3,800.37	
30301	离休费	274.79	274.79	
30302	退休费	3,345.14	3,345.14	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金	99.45	99.45	
30305	生活补助	3.54	3.54	
30306	救济费			
30307	医疗费补助	26.88	26.88	
30308	助学金			
30309	奖励金	13.73	13.73	
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	36.84	36.84	
307	**债务利息及费用支出**			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	**资本性支出**			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			
31003	专用设备购置			

31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			
31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	**对企业补助**			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31206	其他资本性补助			
31299	其他对企业补助			
399	**其他支出**			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算支出决算表（功能科目）

公开07表

部门名称：南京市城乡建设委员会　　金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		39,191.84	31,231.05	7,960.79
201	一般公共服务支出	151.34	151.34	
20102	政协事务	151.34	151.34	
2010201	行政运行	151.34	151.34	
205	教育支出	3,305.57	2,866.83	438.74
20503	职业教育	3,305.57	2,866.83	438.74
2050302	中等职业教育	1,592.28	1,344.27	248.01
2050303	技校教育	1,713.29	1,522.56	190.73
207	文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,008.62	50.08
20799	其他文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,008.62	50.08
2079999	其他文化旅游体育与传媒支出	2,058.70	2,008.62	50.08
208	社会保障和就业支出	4,454.63	3,449.83	1,004.80
20805	行政事业单位养老支出	3,385.10	3,385.10	
2080501	行政单位离退休	878.63	878.63	
2080502	事业单位离退休	187.68	187.68	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	1,541.23	1,541.23	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	777.56	777.56	
20809	退役安置	131.02		131.02
2080905	军队转业干部安置	131.02		131.02
20899	其他社会保障和就业支出	938.51	64.72	873.78
2089999	其他社会保障和就业支出	938.51	64.72	873.78
211	节能环保支出	3,212.69	878.07	2,334.62
21199	其他节能环保支出	3,212.69	878.07	2,334.62
2119999	其他节能环保支出	3,212.69	878.07	2,334.62
212	城乡社区支出	16,919.78	12,906.99	4,012.79
21201	城乡社区管理事务	12,831.27	10,788.79	2,042.48
2120101	行政运行	4,701.04	4,699.70	1.35
2120102	一般行政管理事务	1,485.59		1,485.59
2120104	城管执法	736.09	736.09	
2120106	工程建设管理	1,752.07	1,606.98	145.09

2120110	执业资格注册、资质审查	47.80		47.80
2120199	其他城乡社区管理事务支出	4,108.68	3,746.02	362.65
21203	城乡社区公共设施	435.00		435.00
2120303	小城镇基础设施建设	435.00		435.00
21206	建设市场管理与监督	2,682.48	1,942.98	739.50
2120601	建设市场管理与监督	2,682.48	1,942.98	739.50
21299	其他城乡社区支出	971.03	175.22	795.81
2129999	其他城乡社区支出	971.03	175.22	795.81
221	住房保障支出	9,089.13	8,969.37	119.76
22102	住房改革支出	7,947.72	7,947.72	
2210201	住房公积金	1,757.29	1,757.29	
2210202	提租补贴	6,190.44	6,190.44	
22103	城乡社区住宅	1,141.40	1,021.64	119.76
2210399	其他城乡社区住宅支出	1,141.40	1,021.64	119.76

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

公开08表

部门名称：南京市城乡建设委员会　　金额单位：万元

项目		一般公共预算财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		31,231.05	26,859.93	4,371.12
301	**工资福利支出**	23,059.56	23,059.56	
30101	基本工资	3,963.66	3,963.66	
30102	津贴补贴	5,086.06	5,086.06	
30103	奖金	1,731.26	1,731.26	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	4,869.26	4,869.26	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	1,541.37	1,541.37	
30109	职业年金缴费	777.63	777.63	
30110	职工基本医疗保险缴费	694.23	694.23	
30111	公务员医疗补助缴费			
30112	其他社会保障缴费	112.07	112.07	
30113	住房公积金	1,758.77	1,758.77	
30114	医疗费	467.42	467.42	
30199	其他工资福利支出	2,057.83	2,057.83	
302	**商品和服务支出**	4,371.12		4,371.12
30201	办公费	347.99		347.99
30202	印刷费	11.60		11.60
30204	手续费	0.27		0.27
30205	水费	20.21		20.21
30206	电费	255.87		255.87
30207	邮电费	133.28		133.28
30208	取暖费			
30209	物业管理费	1,328.77		1,328.77
30211	差旅费	40.15		40.15
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	150.05		150.05
30214	租赁费	1,181.58		1,181.58
30215	会议费	1.48		1.48
30216	培训费	13.48		13.48
30217	公务接待费	5.28		5.28

30218	专用材料费	40.73		40.73
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费			
30227	委托业务费	3.00		3.00
30228	工会经费	204.29		204.29
30229	福利费	163.71		163.71
30231	公务用车运行维护费	65.62		65.62
30239	其他交通费用	205.41		205.41
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	198.36		198.36
303	**对个人和家庭的补助**	3,800.37	3,800.37	
30301	离休费	274.79	274.79	
30302	退休费	3,345.14	3,345.14	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金	99.45	99.45	
30305	生活补助	3.54	3.54	
30306	救济费			
30307	医疗费补助	26.88	26.88	
30308	助学金			
30309	奖励金	13.73	13.73	
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	36.84	36.84	
307	**债务利息及费用支出**			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	**资本性支出**			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			
31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			
31008	物资储备			

31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	**对企业补助**			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31206	其他资本性补助			
31299	其他对企业补助			
399	**其他支出**			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出决算表

公开09表

部门名称：南京市城乡建设委员会　　金额单位：万元

预算数								决算数							
“三公”经费						会议费	培训费	“三公”经费						会议费	培训费
“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费			“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费		
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费						小计	公务用车购置费	公务用车运行费			
148.43	0.00	137.14	0.00	137.14	11.29	20.23	65.35	70.90	0.00	65.62	0.00	65.62	5.28	1.48	33.76

相关统计数：

项目	统计数	项目	统计数
因公出国（境）团组数(个)	0	因公出国（境）人次数(人)	0
公务用车购置数(辆)	0	公务用车保有量(辆)	59
国内公务接待批次(个)	32	国内公务接待人次(人)	358
国（境）外公务接待批次(个)	0	国（境）外公务接待人次(人)	0
召开会议次数(个)	1	参加会议人次(人)	84
组织培训次数(个)	80	参加培训人次(人)	2,962

注：本表反映本年度财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

政府性基金预算支出决算表

公开10表

部门名称：南京市城乡建设委员会　　金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		6,468.88		6,468.88
212	城乡社区支出	6,468.88		6,468.88
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	6,468.88		6,468.88
2120803	城市建设支出	6,468.88		6,468.88

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

国有资本经营预算支出决算表

公开11表

部门名称：南京市城乡建设委员会　　金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本部门无国有资本经营预算支出决算，故本表为空。

财政拨款机关运行经费支出决算表

公开12表

部门名称：南京市城乡建设委员会　　金额单位：万元

项目		机关运行经费支出决算
科目编码	科目名称	
合计		1,000.93
302	**商品和服务支出**	1,000.93
30201	办公费	54.08
30202	印刷费	5.60
30204	手续费	
30205	水费	6.38
30206	电费	103.62
30207	邮电费	46.44
30208	取暖费	
30209	物业管理费	325.99
30211	差旅费	18.97
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修（护）费	26.52
30214	租赁费	28.88
30215	会议费	1.48
30216	培训费	3.01
30217	公务接待费	4.92
30218	专用材料费	14.77
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	
30227	委托业务费	
30228	工会经费	47.90
30229	福利费	49.99
30231	公务用车运行维护费	7.24
30239	其他交通费用	187.48
30240	税金及附加费用	
30299	其他商品和服务支出	67.66
307	**债务利息及费用支出**	
310	**资本性支出**	
31001	房屋建筑物购建	
31002	办公设备购置	

31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
312	**对企业补助**	
399	**其他支出**	

注：“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

政府采购支出决算表

公开13表

部门名称：南京市城乡建设委员会　　单位：万元

项目	金额
一、政府采购支出合计	4,819.02
（一）政府采购货物支出	406.53
（二）政府采购工程支出	125.75
（三）政府采购服务支出	4,286.74
二、政府采购授予中小企业合同金额	2,133.27
其中：授予小微企业合同金额	1,783.50

注：政府采购支出信息为单位纳入部门预算范围的各项政府采购支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

第三部分 2025年度部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2025年度收入、支出决算总计53,535.86万元。与上年相比，收、支总计各增加2,443.64万元，增长4.78%。其中：

（一）收入决算总计53,535.86万元。包括：

1.本年收入决算合计53,535.86万元。与上年相比，增加2,443.64万元，增长4.78%，变动原因：政府性基金预算财政拨款收入6,468.88万元，比上年增加2,260.57万元，主要原因是市建委本级建设工程决算审计、城市生命线安全工程等项目资金增加，南京市建设工程消防审验服务中心城建项目资金增加，南京市建设工程储备中心城建项目增加；事业收入4,536.69万元，比上年增加226.04万元，主要原因是南京市公用事业技工学校、南京市建筑工程质量安全监督站等事业收入增加；其他收入3,338.46万元，比上年增加61.93万元，主要原因是南京市建筑工程质量安全监督站检测中心经营收入增加。

2.使用非财政拨款结余（含专用结余）0万元。与上年决算数相同。

3.年初结转和结余0万元。与上年决算数相同。

（二）支出决算总计53,535.86万元。包括：

1.本年支出决算合计53,535.86万元。与上年相比，增加

2,443.64万元，增长4.78%，变动原因：（1）按支出功能科目分析：①一般公共服务支出151.34万元，比上年增加2.54万元，主要原因是市建委机关本级人员经费科目误。②教育支出6,281.99万元，比上年减少65.13万元，主要原因是南京市公用事业技工学校消防改造等维修类项目支出减少。③文化旅游体育与传媒支出2,058.70万元，比上年增加137.07万元，主要原因是南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心）增人增资。④社会保障和就业支出4,993.84万元，比上年增加379.83万元，主要原因是南京市建筑市场监督站2024年人员费用计入其他支出、2025年开始正常划分。⑤节能环保支出3,212.69万元，比上年增加1,436.06万元，主要原因是市建委机关城市生命线安全工程等项目资金增加。⑥城乡社区支出26,773.31万元，比上年增加710.43万元，主要原因是城建项目支出增加。⑦住房保障支出10,063.99万元，比上年增加266.46万元，主要原因是缴费基数调整。（2）按支出性质分析：①基本支出人员经费32,374.06万元，比上年增加1,336.47万元，增长4.31%，主要原因是增人增资。②基本支出公用经费5,127.77万元，比上年减少353.21万元，下降6.44%，主要原因是严格落实过紧日子要求，压减非必要开支。③项目支出16,034.03万元，比上年增加1,460.38万元，增长10.02%，主要原因是市建委本级建设工程决算审计、城市生命线安全工程等项目资金增加，南京市建设工程造价监督站增加

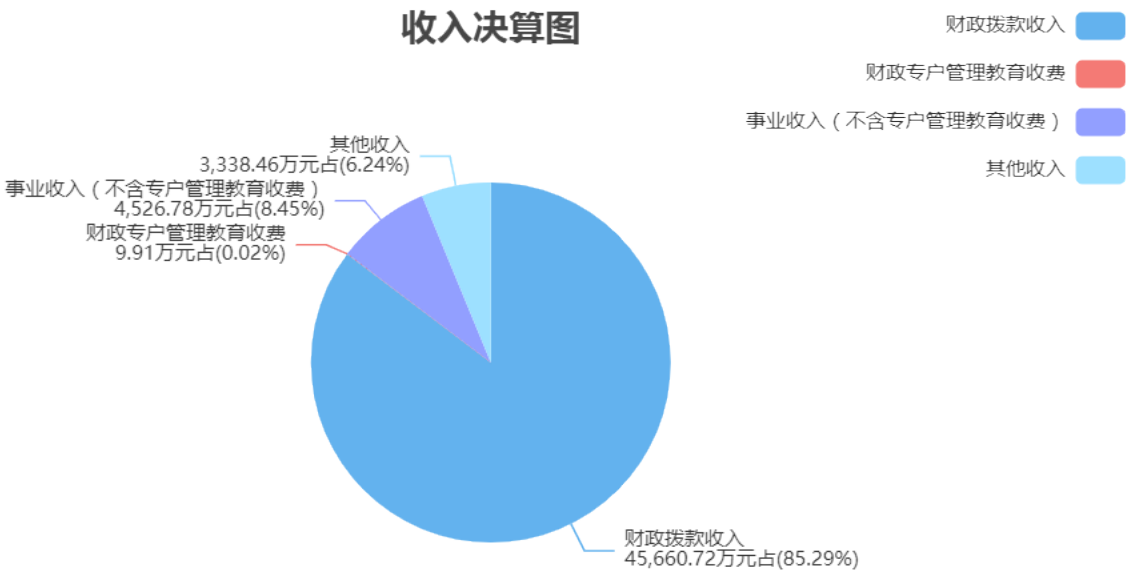
办公用房漏水维修、消防安全隐患整改等一次性项目，南京市建筑市场监督站新增办公大楼消防维修项目，南京市建筑业施工人员服务管理中心增加实名制管理专项经费，南京市建设工程储备中心城建项目增加，南京市城建中等专业学校年中调整收到免学费补助及学生资助经费等经费。

2.结余分配0万元。与上年决算数相同。

3.年末结转和结余0万元。与上年决算数相同。

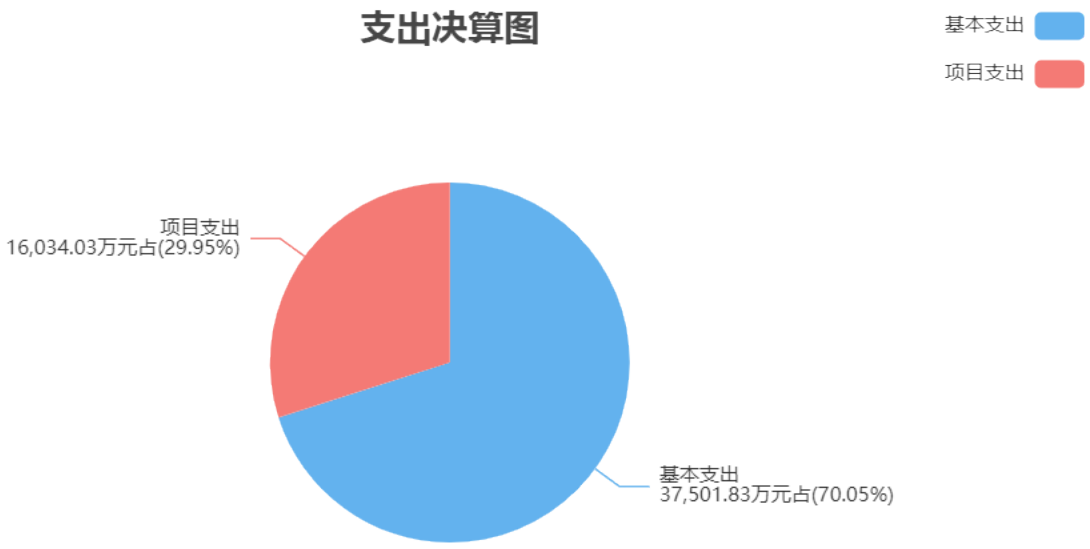
二、收入决算情况说明

2025年度本年收入决算合计53,535.86万元，其中：财政拨款收入45,660.72万元，占85.29%；上级补助收入0万元，占0%；财政专户管理教育收费9.91万元，占0.02%；事业收入（不含专户管理教育收费）4,526.78万元，占8.45%；经营收入0万元，占0%；附属单位上缴收入0万元，占0%；其他收入3,338.46万元，占6.24%。



三、支出决算情况说明

2025 年度本年支出决算合计 53,535.86 万元，其中：基本支出 37,501.83 万元，占 70.05%；项目支出 16,034.03 万元，占 29.95%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2025年度财政拨款收入、支出决算总计45,660.72万元。与上年相比，收、支总计各增加2,155.68万元，增长4.96%，变动原因：一般公共预算财政拨款收支比上年减少104.89万元，主要原因是政策性压减项目支出；政府性基金预算财政拨款收支比上年增加2,260.57万元，主要原因是市建委本级建设工程决算审计、城市生命线安全工程等项目资金增加，南京市建设工程消防审验服务中心城建项目资金增加，南京市建设工程储备中心城建项目增加。

五、财政拨款支出决算情况说明

财政拨款支出决算反映的是一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款支出的总体情况，既包括使用本年从本级财政取得的财政拨款发生的支出，也包括使用上年

度财政拨款结转资金发生的支出。

2025年度财政拨款支出决算45,660.72万元，占本年支出合计的85.29%。与2025年度财政拨款支出年初预算32,412.45万元相比，完成年初预算的140.87%。其中：

（一）一般公共服务支出（类）

政协事务（款）行政运行（项）。年初预算0万元，支出决算151.34万元，（年初预算数为0万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：市建委本级人员经费科目误列本科目。

（二）教育支出（类）

1.职业教育（款）中等职业教育（项）。年初预算1,350.05万元，支出决算1,592.28万元，完成年初预算的117.94%。决算数与年初预算数的差异原因：南京市城建中等专业学校年中调整增加免学费补助及学生资助经费等财政拨款。

2.职业教育（款）技校教育（项）。年初预算1,945.5万元，支出决算1,713.29万元，完成年初预算的88.06%。决算数与年初预算数的差异原因：南京市公用事业技工学校响应政策号召厉行节约、过紧日子，压减基本支出和项目支出，消防改造等维修类项目支出减少。

（三）文化旅游体育与传媒支出（类）

其他文化旅游体育与传媒支出（款）其他文化旅游体育与传媒支出（项）。年初预算1,890.52万元，支出决算2,058.7

万元，完成年初预算的108.9%。决算数与年初预算数的差异原因：南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心）人员经费增加。

（四）社会保障和就业支出（类）

1.行政事业单位养老支出（款）行政单位离退休（项）。年初预算859.58万元，支出决算878.63万元，完成年初预算的102.22%。决算数与年初预算数的差异原因：市建委本级退休人数增加等原因。

2.行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）。年初预算113.93万元，支出决算187.68万元，完成年初预算的164.73%。决算数与年初预算数的差异原因：南京市市政服务中心（南京市市政工程质量安全监督站）本年新增退休人员2人；南京市建筑市场监督站追加退休人员一次性补贴及去世退休人员丧葬费、抚恤金；南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心）追加7人一次性退休补助；南京市城建中等专业学校、南京市绿色建筑与绿色建材发展中心退休费增加。

3.行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算1,496.83万元，支出决算1,541.23万元，完成年初预算的102.97%。决算数与年初预算数的差异原因：市建委本级、南京市轨道交通建设工程质量安全监督站、南京市建设工程消防审验服务中心等单位社会保险

缴费基数调整；南京市建筑市场监督站、南京市市政服务中心（南京市市政工程质量安全监督站）等单位在职人员增加。

4.行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算747.92万元，支出决算777.56万元，完成年初预算的103.96%。决算数与年初预算数的差异原因：市建委本级、南京市轨道交通建设工程质量安全监督站等单位职业年金缴费基数调整；南京市建筑市场监督站、南京市装饰行业发展中心（南京市装饰装修工程质量安全监督站）等单位增人增资。

5.退役安置（款）军队转业干部安置（项）。年初预算0万元，支出决算131.02万元，（年初预算数为0万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：南京市城乡建设委员会（本级）增加市属企业军转干部生活待遇及补助。

6.其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）。年初预算0万元，支出决算938.51万元，（年初预算数为0万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：市建委机关（本级）增加市属改制企业“事改企”群体补助资金。

（五）节能环保支出（类）

其他节能环保支出（款）其他节能环保支出（项）。年初预算961.07万元，支出决算3,212.69万元，完成年初预算的334.28%。决算数与年初预算数的差异原因：市建委机关（本

级）增加城市生命线安全工程等项目资金；南京市绿色建筑与绿色建材发展中心增人增资，并年中追加政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升专项资金及新型墙体材料专项基金预收款返退资金。

（六）城乡社区支出（类）

1.城乡社区管理事务（款）行政运行（项）。年初预算4,171.79万元，支出决算4,701.04万元，完成年初预算的112.69%。决算数与年初预算数的差异原因：市建委本级工资调标、缴费基数调整。

2.城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）。年初预算1,584.09万元，支出决算1,485.59万元，完成年初预算的93.78%。决算数与年初预算数的差异原因：市建委本级严格落实过紧日子要求，压减非必要开支，办公费、维修（护）费等减少，行业监督管理经费减少。。

3.城乡社区管理事务（款）城管执法（项）。年初预算675.77万元，支出决算736.09万元，完成年初预算的108.93%。决算数与年初预算数的差异原因：南京市城乡建设监管保障中心人员经费增加。

4.城乡社区管理事务（款）工程建设管理（项）。年初预算1,574.18万元，支出决算1,752.07万元，完成年初预算的111.3%。决算数与年初预算数的差异原因：南京市市政服务中心（南京市市政工程质量安全监督站）增人增资及年中追加经

费；公用经费中房屋租金诉讼费、聘请律师费用及房产维修费增加。

5.城乡社区管理事务（款）执业资格注册、资质审查（项）。年初预算70万元，支出决算47.8万元，完成年初预算的68.29%。决算数与年初预算数的差异原因：市建委本级建设工程职称评审费用支出减少。

6.城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）。年初预算3,742.08万元，支出决算4,108.68万元，完成年初预算的109.8%。决算数与年初预算数的差异原因：各相关单位增人增资及工资调标：南京市轨道交通建设工程质量安全监督站增加106.29万元（工资调标等），南京市装饰行业发展中心（南京市装饰装修工程质量安全监督站）增加76.38万元（增人增资、质量安全监督项目经费增加），南京市建设工程造价监督站增加52.47万元（人员变动及政策原因，并新增办公用房漏水维修、消防安全隐患整改两个一次性项目），南京市建设工程储备中心增加51.46万元（工资调标及房贴调增等），南京市城市建设费用征收服务中心增加32.99万元（政策性增资），南京市燃气服务中心增加30.10万元，南京市建设项目前期费用审核中心增加16.90万元。

7.城乡社区公共设施（款）小城镇基础设施建设（项）。年初预算0万元，支出决算435万元，（年初预算数为0万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：市

建委本级增加了2024年省级城乡建设发展科研项目资金。

8.建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项）。年初预算2,608.35万元，支出决算2,682.48万元，完成年初预算的102.84%。决算数与年初预算数的差异原因：南京市建筑市场监督站增人增资等。

9.国有土地使用权出让收入安排的支出（款）城市建设支出（项）。年初预算0万元，支出决算6,468.88万元，（年初预算数为0万元，无法计算完成比率）决算数与年初预算数的差异原因：市建委本级建设工程决算审计、城市生命线安全工程等项目资金增加5,516.50万元；南京市建设工程储备中心城建项目增加932.39万元；南京市建设工程消防审验服务中心根据宁建办〔2025〕176号文《关于安排中山南路基础设施改造提升工程等项目资金的通知》，增加中山南路基础设施改造提升工程等项目资金19.99万元。

10.其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）。年初预算22.55万元，支出决算971.03万元，完成年初预算的4,306.12%。决算数与年初预算数的差异原因：南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心）增加项目经费，主要原因是城建馆运行维护费和滨江展示中心运行维护费资金未纳入本年部门预算编制，决算数为本年实际支出的运行维护费；南京市建筑市场监督站、南京市建设工程消防审验服务中心、南京市建筑业施工人员服务管理中心费用列错支出功能分类，

市建委本级市建筑垃圾管理相关信息化系统服务及一件事全链条管理建设评估项目资金增加。

（七）住房保障支出（类）

1.住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算1,547.59万元，支出决算1,757.29万元，完成年初预算的113.55%。决算数与年初预算数的差异原因：市建委本级、南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心）、南京市建设工程消防审验服务中心、南京市轨道交通建设工程质量安全监督站等单位年中追加人员经费，住房公积金缴存基数调整；南京市装饰行业发展中心（南京市装饰装修工程质量安全监督站）、南京市城市更新中心（南京市房屋征收指导中心）、南京市建设工程储备中心等单位增人增资。

2.住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算6,009.85万元，支出决算6,190.44万元，完成年初预算的103%。决算数与年初预算数的差异原因：市建委本级、南京市规划建设展览馆（南京市城市建设新闻信息中心）、南京市建设工程消防审验服务中心等单位年中追加人员经费，住房补贴（提租补贴）基数调整；南京市装饰行业发展中心（南京市装饰装修工程质量安全监督站）、南京市燃气服务中心、南京市城市更新中心（南京市房屋征收指导中心）等单位增人增资。

3.城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）。年初预算1,040.8万元，支出决算1,141.4万元，完成年初预算

的109.67%。决算数与年初预算数的差异原因：南京市城市更新中心（南京市房屋征收指导中心）增人增资。

六、财政拨款基本支出决算情况说明

2025年度财政拨款基本支出决算31,231.05万元，其中：

（一）人员经费26,859.93万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费4,371.12万元。主要包括：办公费、印刷费、手续费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出决算情况说明

2025年度一般公共预算财政拨款支出决算39,191.84万元。与上年相比，减少104.89万元，减少0.27%，变动原因：严格落实过紧日子要求，政策性压减项目支出。

八、一般公共预算基本支出决算情况说明

2025年度一般公共预算财政拨款基本支出决算31,231.05万元，其中：

（一）人员经费26,859.93万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费4,371.12万元。主要包括：办公费、印刷费、手续费、水费、电费、邮电费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出情况说明

（一）财政拨款“三公”经费支出总体情况说明。

2025年度财政拨款“三公”经费支出决算70.9万元（其中：一般公共预算支出70.9万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元）。与上年相比，减少26.35万元，变动原因：因公出国（境）费支出0万元，比上年减少23.52万元，主要原因是2025年未发生因公出国（境）费；公务用车购置及运行维护费支出65.62万元，比上年减少4.94万元，主要原因是单位控制公务用车使用、减少修理等运维支出；公务接待费支出5.28万元，比上年增加2.10万元，主要

原因是公务接待批次、人次增加。其中，因公出国（境）费支出0万元，占“三公”经费的0%；公务用车购置及运行维护费支出65.62万元，占“三公”经费的92.55%；公务接待费支出5.28万元，占“三公”经费的7.45%。2025年度财政拨款“三公”经费支出预算148.43万元（其中：一般公共预算支出148.43万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元）。决算数与预算数的差异原因：严格落实过紧日子要求，厉行节约：2025年未发生因公出国（境）费，公务用车运行维护费和公务接待费支出控制在预算以内。

（二）财政拨款“三公”经费支出具体情况说明。

1．因公出国（境）费支出预算0万元（其中：一般公共预算支出0万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元），支出决算0万元（其中：一般公共预算支出0万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元），完成调整后预算的100%，决算数与预算数相同。全年使用财政拨款涉及的出国（境）团组0个，累计0人次。

2．公务用车购置及运行维护费支出预算137.14万元（其中：一般公共预算支出137.14万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元），支出决算65.62万元（其中：一般公共预算支出65.62万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元），完成调整后预算的47.85%，决算数与预算数的差异原因：严格落实过紧日子要

求，压减公务用车运行维护费支出，各单位控制公务用车使用，减少修理等运维支出。其中：

（1）公务用车购置支出决算0万元。本年度使用财政拨款购置公务用车0辆。

（2）公务用车运行维护费支出决算65.62万元。公务用车运行维护费主要用于按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。截至2025年12月31日，使用财政拨款开支的公务用车保有量为59辆。

3．公务接待费支出预算11.29万元（其中：一般公共预算支出11.29万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元），支出决算5.28万元（其中：一般公共预算支出5.28万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元），完成调整后预算的46.77%，决算数与预算数的差异原因：加强公务接待管理，严格控制接待范围、标准和陪餐人数。其中：国内公务接待支出5.28万元，接待32批次，358人次，开支内容：接待外地来宁的国家、省、市有关部门交流学习、调研等；国（境）外公务接待支出0万元，接待0批次，0人次。

（三）财政拨款会议费支出决算情况说明。

2025年度财政拨款会议费支出预算20.23万元（其中：一般公共预算支出20.23万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元），支出决算1.48万元（其中：一

般公共预算支出1.48万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元），完成调整后预算的7.32%，决算数与预算数的差异原因：严格执行会议费标准，控制会议天数和开支范围。2025年度全年召开会议1个，参加会议84人次，开支内容：2024年城建统计会审会。

（四）财政拨款培训费支出决算情况说明。

2025年度财政拨款培训费支出预算65.35万元（其中：一般公共预算支出65.35万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元），支出决算33.76万元（其中：一般公共预算支出33.76万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元），完成调整后预算的51.66%，决算数与预算数的差异原因：严格执行培训标准，控制培训天数和开支范围。2025年度全年组织培训80个，组织培训2962人次，开支内容：2025年度全市消防审验春训专家培训、科级干部及纪检委员培训班、中心组学习培训、省住建厅执法平台培训、全国城市更新工作培训、全市城乡建设系统依法行政主题培训、建设系统2025年思政与意识形态年度培训等。

十、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2025年度政府性基金预算财政拨款支出决算6,468.88万元。与上年相比，增加2,260.57万元，增长53.72%，变动原因：市建委本级建设工程决算审计、城市生命线安全工程等项目资金增加，南京市建设工程消防审验服务中心城建项目资金

增加，南京市建设工程储备中心城建项目增加。

十一、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2025年度国有资本经营预算财政拨款支出决算0万元。与上年决算数相同。

十二、财政拨款机关运行经费支出决算情况说明

2025年度机关运行经费支出决算1,000.93万元（其中：一般公共预算支出1,000.93万元；政府性基金预算支出0万元；国有资本经营预算支出0万元）。与上年相比，减少63.76万元，减少5.99%，变动原因：市建委本级机关运行经费911.03万元，比上年减少41.77万元，主要原因为维修（护）费等日常公用支出减少；南京市城乡建设监管保障中心（原南京市城乡建设行政执法总队）机关运行经费89.89万元，比上年减少21.99万元，主要原因为物业管理费、福利费、邮电费、电费等支出减少（该中心原有办公地点移交绿化园林局直属事业单位，移交后物业费不再支出）。

十三、政府采购支出决算情况说明

2025年度政府采购支出总额4,819.02万元，其中：政府采购货物支出406.53万元、政府采购工程支出125.75万元、政府采购服务支出4,286.74万元。政府采购授予中小企业合同金额2,133.27万元，占政府采购支出总额的44.27%，其中：授予小微企业合同金额1,783.5万元，占授予中小企业合同金额的83.6%。

十四、国有资产占用情况说明

截至2025年12月31日，本部门共有车辆71辆，其中：副部(省)级及以上领导用车0辆、主要负责人用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车4辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车67辆；单价100万元（含）以上的设备2台（套）。

十五、预算绩效评价工作开展情况

2025年度，本部门共0个项目开展了财政重点绩效评价，涉及财政性资金合计0万元；本部门未开展部门整体支出财政重点绩效评价，涉及财政性资金0万元。

本部门组织所属单位共对上年度已实施完成的138个项目开展了绩效自评价，涉及财政性资金合计299,175.93万元；本部门组织所属单位共开展19项单位整体支出绩效自评价，涉及财政性资金合计341,540.34万元。

本部门共9个项目开展了部门评价，涉及财政性资金合计293,530.76万元；本部门未开展部门整体支出部门评价，涉及财政性资金0万元。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款、国有资本经营预算财政拨款。

二、上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取

得的非财政补助收入。

三、财政专户管理教育收费：指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

四、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

五、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

七、其他收入：指单位取得的除上述“财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

八、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（含专用结余）弥补当年收支差额的数额。

九、年初结转和结余：指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十、结余分配：指事业单位按规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取各类结余的情况。

十一、年末结转和结余资金：指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十二、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费和公用经费。

十三、项目支出：指在为完成特定的工作任务和事业发展目标所发生的支出。

十四、上缴上级支出：指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

十五、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十六、对附属单位补助支出：指事业单位用财政拨款收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

十七、“三公”经费：指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

十八、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公

用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

十九、一般公共服务支出(类)政协事务(款)行政运行(项)：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出。

二十、教育支出(类)职业教育(款)中等职业教育(项)：反映各部门（不含人力资源社会保障部门）举办的中等职业教育支出。政府各部门对社会组织等举办的中等职业学校的资助，如捐赠、补贴等，也在本科目中反映。

二十一、教育支出(类)职业教育(款)技校教育(项)：反映人力资源社会保障部门举办的技校教育支出。政府各部门对社会组织等举办的技工学校的资助，如捐赠、补贴等，也在本科目中反映。

二十二、文化旅游体育与传媒支出(类)其他文化旅游体育与传媒支出(款)其他文化旅游体育与传媒支出(项)：反映除上述项目以外其他用于文化旅游体育与传媒方面的支出。

二十三、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)行政单位离退休(项)：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）开支的离退休经费。

二十四、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)事业单位离退休(项)：反映事业单位开支的离退休经费。

二十五、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业

单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

二十六、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出（含职业年金补记支出）。

二十七、社会保障和就业支出(类)退役安置(款)军队转业干部安置(项)：反映军队转业干部（含选择逐月领取退役金的军士）教育培训、管理服务、退役金等方面的支出。

二十八、社会保障和就业支出(类)其他社会保障和就业支出(款)其他社会保障和就业支出(项)：反映除上述项目以外其他用于社会保障和就业方面的支出。

二十九、节能环保支出(类)其他节能环保支出(款)其他节能环保支出(项)：反映除上述项目以外其他用于节能环保方面的支出。

三十、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)行政运行(项)：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出。

三十一、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)一般行政管理事务(项)：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）未单独设置项级科目的其他项目支出。

三十二、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)城管执法(项)：反映城市管理综合行政执法、加强城市市容和环境卫

生管理等方面的支出。

三十三、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)工程建设管理(项)：反映调控建设市场运行、拟定建设市场法规、实施建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面的支出。

三十四、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)执业资格注册、资质审查(项)：反映执业资格注册和资质审查等行政事业性收费的成本性开支。

三十五、城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)其他城乡社区管理事务支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区管理事务方面的支出。

三十六、城乡社区支出(类)城乡社区公共设施(款)小城镇基础设施建设(项)：反映用于小城镇路、气、水、电等基础建设方面的支出。

三十七、城乡社区支出(类)建设市场管理与监督(款)建设市场管理与监督(项)：反映各类建筑工程强制性和推荐性标准及规范的制定与修改、建筑工程招投标等市场管理、建筑工程质量与安全监督等方面的支出。

三十八、城乡社区支出(类)国有土地使用权出让收入安排的支出(款)城市建设支出(项)：反映土地出让收入用于完善国有土地使用功能的配套设施建设和城市基础设施建设支出。

三十九、城乡社区支出(类)其他城乡社区支出(款)其他城乡社区支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区方面

的支出。

四十、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

四十一、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

四十二、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)：反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放的用于购买住房的补贴。

四十三、住房保障支出(类)城乡社区住宅(款)其他城乡社区住宅支出(项)：反映除上述项目以外其他用于城乡社区住宅方面的支出。