

南京市城乡建设委员会

2025 年 12 月第一期房屋市政工程工地 差别化管理公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于进一步做好房屋市政工程差别化管理工地审核确认和动态管理工作的通知》（宁建质字〔2025〕84号）规定，本月建邺区、雨花台区、溧水区建设部门会同生态环境、城管部门审查确认“虹苑腾达初级中学项目”项目等5个项目（见附件）为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2025 年 12 月第一期房屋市政工程差别化管理工地确认名单

南京市城乡建设委员会

2025 年 12 月 15 日

抄送：市生态环境局、城管局、公安交管局

附件：

2025年12月第一期房屋市政工程差别化管理工地确认名单

	项目名称	区属	项目地址	工程类型	建设单位	施工单位	监理单位
1	虹苑腾达初级中学项目	建邺区	建邺区庐山路与白鹭东街交叉口东南角	房屋建筑工程	南京市河西新城国有资产经营控股（集团）有限责任公司	中建三局集团有限公司	南京建凯建设项目管理有限公司
2	南京市雨花台区NO.2024G79地块	雨花台区	南京市中国（南京）软件谷东至现状，南至规划支路，西至安德门大街	房屋建筑工程	南京颐轩置业有限公司	南通新华建筑集团有限公司	江苏建发建设项目咨询有限公司
3	豪威芯视界	雨花台区	南京市雨花台区铁心桥街道韩府大街	房屋建筑工程	南京豪威信息科技有限公司	中天建设集团有限公司	南京思圆工程咨询有限公司
4	未来食品科技产业园二期B地块项目	溧水区	溧水区白马镇康居路以东，杜杨路以南	房屋建筑工程	江苏南京国家农业高新技术产业示范区发展集团有限公司	江苏之上建设有限公司；南京大地建设集团有限责任公司	江苏华盛工程咨询股份有限公司
5	年产15亿只真空电子配件生产线扩建项目	溧水区	溧水区洪蓝街道华塘路以东，索博电子以北	房屋建筑工程	南京恩瑞科技有限公司	江苏之上建设有限公司	南京卓诚工程造价咨询有限公司