

南京市城乡建设委员会

2026年6月第一期房屋市政工程工地 差别化管理公告

根据《市政府办公厅关于对全市建设工程工地实施差别化管理的通知》（宁政传〔2019〕11号）和《关于进一步做好房屋市政工程差别化管理工地审核确认和动态管理工作的通知》（宁建质字〔2025〕84号）规定，本月秦淮区、雨花台区、六合区、江宁区建设部门会同生态环境、城管部门审查确认“NO.2025G56地块项目施工总承包”等7个项目（见附件）为差别化管理工地，报我委备案，现予以公告。

附件：2026年6月第一期房屋市政工程差别化管理工地
确认名单

南京市城乡建设委员会

2026年6月15日

抄送：市生态环境局、城管局、公安交管局

附件:



2026年6月第一期房屋市政工程差别化管理工地确认名单

	项目名称	区属	项目地址	工程类型	建设单位	施工单位	监理单位
1	NO.2025G56地块项目施工总承包	秦淮区	南京市秦淮区北至规划公园绿地, 西至国际路, 南至红花路, 东至羽林路	房屋建筑工程	南京奥晟房地产有限责任公司	南京大地建设集团有限责任公司; 江苏河西国建工程建设有限公司	江苏省建信招投标有限公司
2	南京南5G+产业园(A地块)施工工程总包	雨花台区	南京市雨花区丁墙路以南、易都大道以东	房屋建筑工程	南京中兴致远科技有限公司	上海宝冶集团有限公司	江苏省华夏工程项目管理有限公司
3	NO.2025G29地块房地产开发项目二期9#楼、10#楼、13#-19#楼、配电房P3#、配电房P4#、垃圾房P5#、地下车库B(含人防)工程总承包	雨花台区	雨花台区铁心桥街道荷南路以北、荷月路以东	房屋建筑工程	联发集团南京房地产开发有限公司	中建三局第三建设工程有限责任公司	建发合诚工程咨询股份有限公司
4	六合NO.2022G107地块项目	六合区	六合区雄州街道芳棠路以北、果老滩路以南、金江公路以西、龙马路以东	房屋建筑工程	南京六合合棠邑居房产开发有限公司	中铁建工集团有限公司; 江苏源盛建设管理有限公司	南京第一建设事务所有限责任公司
5	六合NO.2021G94地块项目1#-13#楼及地下车库工程	六合区	南京市-六合区-雄州街道-北至滁河东路、南至果老滩路、西至文马路、东至龙马路	房屋建筑工程	南京六合合棠邑居房产开发有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	南京广建建设工程管理有限公司
6	河海大学六期学生公寓项目	江宁区	江宁区佛城西路以北、将军大道以西邻康厚街	房屋建筑工程	河海大学	中建安装集团有限公司	南京工大建设监理咨询有限公司
7	南京江宁滨江经济开发区暨新材料产业园生态环境导向开发(EOD)项目1#-4#工业厂房、1#门卫	江宁区	江宁区江宁街道滨江开发区生态大道以西、纬四路以北	房屋建筑工程	南京江南循环经济投资发展有限公司	中铁二十五局集团有限公司	山东高速建设科技有限公司