

南京市城乡建设委员会

关于开展建设工程领域招标投标违法违规问题 线索征集工作的通知

建筑市场各方主体：

根据《关于开展建设工程领域招标投标专项治理工作的通知》（宁建招字〔2025〕86号）要求，现向社会公开征集我市房屋建筑和市政基础设施工程招标投标领域违法违规问题线索。

一、征集时间

即日起至2025年6月1日。

二、征集范围

2022年1月1日至2024年12月31日期间，依法必须公开招标的房屋建筑和市政基础设施工程。主要包含以下情形：

（一）招标人方面

- 招标人主体责任落实不到位，内部程序控制和决策约束机制未建立或不健全；
- 依法必须进行招标的项目不招标，或者化整为零以及采取其他方式（招小送大、设定不合理的暂估价等形式）规避招标行为；
- 通过集体决策、会议纪要、函复意见、备忘录等方式将

依法必须招标项目转为采用谈判、询比、竞价或者直接采购等非招标方式的行为；

4. 以战略合作、招商引资、合作意向等理由搞“明招暗定”“先建后招”的虚假招标行为；

5. 项目发包前未完成项目审批、核准或者备案程序；

6. 依法必须招标的房建市政项目，通过政府采购或者其他行业平台发包；

7. 设置不合理的招标条件，歧视、限制、排斥潜在投标人或者投标人行为；

8. 强制以现金形式缴纳投标保证金、履约保证金行为；

9. 利用对评标报告的复核权和招标文件解释权，以微小瑕疵、不合理要求等流标废标；

10. 不按照招标文件和中标人的投标文件订立合同或者订立背离合同实质性内容的协议的行为。

（二）投标人方面

1. 存在与其他投标人或招标人围标串标的行为；

2. 以他人名义投标，挂靠、借用资质投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的行为；

3. 中标人无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件的行为；

4. 中标后不按照合同约定履行义务的行为。

（三）招标代理机构方面

1. 使用其他机构名义对外承接招标代理业务或者允许其他机构或个人使用自己机构名义对外承接招标代理业务的行为；
2. 与招标人、投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益的行为；
3. 泄露应当保密的与招标投标活动有关的情况和资料行为。

(四) 评标专家（招标人代表）方面

1. 应当回避而不回避、擅离职守或私下接触投标人的行为；
2. 不按照招标文件规定的评标标准和方法评标的行为；
3. 接受任何单位或者个人明示或者暗示提出的倾向或者排斥特定投标人要求的行为；
4. 在招投标活动中充当掮客，为串围标充当“枪手”和“说客”；
5. 其他不客观、不公正履职行为。

三、征集方式

请于6月1日前通过书面或电子邮件实名反映问题（联系方式见附件），线索内容应尽可能详细具体并提供佐证材料；对反映人的信息我们将严格保密，依法保护反映人的合法权益。

附件：建设工程招投标专项治理举报方式

市建委建设工程招投标监管处

2025年4月30日



附件：

建设工程招标投标专项治理举报方式

单位	地址	电话/邮箱
市建委	鼓楼区广州路 183 号 601 室 建设工程招标投标监管处	83278299 colastar@foxmail.com
江北新区建设与交通局	江北新区凤滁路 48 号 7 楼 717 室 建设工程管理办（招投标）	88029903/88029926 jbjg717@163.com
玄武区建设局	玄武区新庄村 57 号 407 室 招投标监管科	84840727 24848647@qq.com
秦淮区建设局	秦淮区中华路 465 号 416 室 招投标监管科	52319526 524656561@qq.com
建邺区建设局	建邺区集庆门大街 190 号 3 楼 招投标管理科	86466189 jianyezbb@126.com
鼓楼区建设局	鼓楼区山西路 98 号成套大厦 525 室 招投标监管科	83159677 1752796530@qq.com
栖霞区住房和建设局	栖霞区文苑路 118 号(区政务服务中心)3813 室 招投标管理科	85698349 qxzj365@163.com
雨花台区住房和建设局	雨花台区竹影路 5 号雨花台政务服务中心 11 楼 1110 室 招投标监管科	52883031 670027406@qq.com
江宁区城乡建设局	江宁区天元东路 2999 号 210 室 建筑市场监管科（招投标）	52128653 jnzbb@sina.com
浦口区城乡建设局	浦口区江浦街道珠江路 1 号 807 室 工程造价和招投标科	58151332 njpkzb@163.com
六合区城乡建设局	六合区雄州街道峨嵋路 302 号 1717 室 招投标监管科	57114833 394574626@qq.com
溧水区城乡建设局	溧水区中山路 32 号 2 号楼 105 室 招投标管理科	56221106 69987055@qq.com
高淳区城乡建设局	高淳区镇兴路 227 号 319 室 招投标管理科	57328910 1213423020@qq.com
南京经济技术开发区管理委员会	南京经济技术开发区新港大道 100 号 3 楼 306-1 室 招投标监管办	85800993 55113569@qq.com
仙林大学城管委会	栖霞区文苑路 118 号 705 室 综合计划处（招投标）	85890910 2667057600@qq.com
河西新城管委会	应天大街 901 号河西管委会 工程管理处（招投标）	86495267 86417605@qq.com
南部新城管委会	秦淮区机场大道 49 号 1 号楼 529 室 计划审计处	52637626 543115529@qq.com
生态科技岛经开区管委会	江心洲贤坤路 1 号科创中心 2 楼 201 室 规划建设部（招投标）	86671809 646162175@qq.com