

南京市江宁区域城乡建设局文件

江宁建字〔2026〕15号

签发人：鲁礼军

江宁区建设工程领域文明施工情况通报

全区各建设、施工、监理单位：

为认真贯彻落实习近平生态文明思想，深入打好大气污染防治攻坚战，根据国家、省、市有关大气污染防治工作要求和区委、区政府部署安排，依据《南京市建设工程施工现场管理办法》（南京市政府第296号令）《关于进一步明确建设工程扬尘污染防治措施的通知》（市攻坚办39号文）等相关规定，近期我局在全区范围内开展了2026年第一季度建设工程领域文明施工专项检查，现将情况通报如下：

一、对下列工程项目、相关单位和个人给予全区通报表扬

1.工程名称：东南大学九龙湖校区工科综合科研大楼，建设单位：江苏省公共工程建设中心有限公司、东南大学（使用单位），施工单位：中铁建工集团有限公司（项目经理：冯波云），监理单位：江苏建科工程咨询有限公司（项目总监：张剑）。

2.工程名称：NO.2023G90地块房地产开发项目
（A---A-01#-A---A-14#、A---A-S1#-A---A-S3#、A---A-地下室、

A---A-门卫、B---B-01#-B---B-04#、B---B-地下室、B---B-门卫、C---C-01#-C---02#、C---C-S1#、A---A-S4#、C---C-地下室、D---D-地下室），建设单位：南京君越地产有限公司，施工单位：南京惠远建筑工程有限公司（项目经理：彭杨），监理单位：江苏建科工程咨询有限公司（项目总监：吴昶）。

二、对下列工程项目、相关单位和个人存在问题通报如下

1.工程名称：年产30万台智能投影仪机生产项目1#厂房、2#厂房、宿舍、1#门卫、2#门卫、连廊，建设单位：南京酷驰瀚科技有限公司，施工单位：南京博造建筑工程有限公司（项目经理：严飞勇），监理单位：南京海宁建设工程监理咨询有限公司（项目总监：丁桂华）。

2.工程名称：NO.2023G39地块房地产开发项目二期B1#--B7#楼、P1#配电房、垃圾房、B区地下室（含人防）工程总承包（装配式），建设单位：南京联华房地产开发有限公司，施工单位：浙江大虞建设有限公司（项目经理：殷林锋），监理单位已履行职责。

3.工程名称：NO.2020G62地块房地产开发项目（A、C分区）A-1#~A-5#、A-A区地下室、C-C区地下室，建设单位：南京光悦房地产开发有限公司，施工单位：江苏优力建筑工程有限公司（项目经理：王丽君），监理单位：南京第一建设事务所有限责任公司（项目总监：张力）。

4.工程名称：厂区扩建项目汽车部件钣金车间、汽车零部件车间2（1~11轴）、门卫，建设单位：南京蒙威汽车零部件有限公司，施工单位：南京涛云兴建设工程有限公司（项目经

理：张俊杰），监理单位：江苏建科控股集团有限公司（项目总监：陶象飞）。

以上项目共性问题为：1.现场封闭施工落实不力，存在围挡未连续设置到位和阶段性局部缺失、有开口等问题；2.施工期间围挡喷淋未正常开启，现场未按要求湿法作业，存在围挡喷淋局部缺失、堵塞，以及损坏未及时修复等问题；3.现场硬化不到位、保洁不及时，存在混凝土硬化道路积尘明显、临时铺设钢板积尘积泥严重等问题；4.现场覆盖不到位，存在裸露土方、易扬尘材料未按要求组织覆盖等问题；5.场内建筑垃圾处置不到位，存在未及时清运、未集中堆放、未按要求覆盖到位等问题。

三、相关要求

1.端正态度，落实整改。受到处理的单位要充分认清当前抓好大气污染防治攻坚的严峻形势，摆正心态、迅速行动，按要求抓好存在问题的针对性整改，并将整改情况书面报我局安监站，我局将组织“回头看”，对拒不整改的单位将依法从重处罚。同时，要进一步压实施工现场文明施工治理措施，组织全面排查，明确责任、深化治理，持续提升我区建设工程文明施工精细化管理能力水平。

2.突出重点，强化管理。我局将继续加大检查督查力度，对全区建设工程文明施工始终保持高压态势。各企业、项目部要结合自身特点，加强领导、提前部署、积极防范，严格“十达标”建设标准，重点突出围挡设置、裸土覆盖、道路保洁、车辆出场、喷淋开启等重点关口和土方开挖、装饰装修收尾、

园林绿化管网等进度阶段的施工工序统筹管理,确保建设工程文明施工全时达标、不出问题。

3.齐抓共管,形成合力。建设工程各责任主体要切实履行文明施工主体责任,建设单位要牵头加强组织协调,建立工作机制,督促施工和监理单位严格执行文明施工相关标准要求;监理单位要切实履职尽责,强化现场全时段监督检查,督促动态管理与整改提升;施工单位要认真履行工程项目文明施工具体责任人的责任,细化落实施工现场文明施工各项具体工作举措。各参建主体要相互配合、共同协作,举一反三、查找问题,坚决消除文明施工漏洞盲区,确保我区建设工程文明施工管理水平再上新的台阶。

南京市江宁区城乡建设局

2026年4月2日

上报:市建委